

UCHWAŁA NR XX/140/2020
RADY GMINY WIJEWO

z dnia 13 października 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Brenno oznaczonej
w ewidencji gruntów, jako działka nr 251**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), Rada Gminy Wijewo uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie, w drodze zakupu, nieruchomości położonej w miejscowości Brenno, oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 251 o pow. 0,0100 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1L/00021247/6.

2. Nabyta nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości i zapewni prawidłowy, bezpieczny wyjazd z remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Brennie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wijewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XX/140/2020 Rady Gminy Wijewo z dnia 13 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w miejscowości Brenno oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 251

Przejęcie na rzecz Gminy Wijewo nieruchomości oznaczonej nr ew. 251, obręb Brenno, jednostka ewidencyjna Wijewo o pow. 0,0100 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1L/00021247/6, pozwoli na rozwiązanie problemu wykorzystywania nieruchomości będącej własnością osoby fizycznej, a wykorzystywanej na cele publiczne. Zakup nieruchomości pozwoli na bezpieczny wyjazd z remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Brennie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), *do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, a dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.*

Z uwagi na fakt, iż Rada Gminy Wijewo nie określiła tych zasad, Wójt może dokonywać czynności związanych z nabyciem nieruchomości wyłącznie za zgodą rady.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi Wójtowi Gminy Wijewo dokonywanie dalszych działań, mających na celu uregulowanie stanu prawnego i zapewnienie właściwego stanu technicznego nieruchomości oznaczonej nr ew. 251 obręb Brenno, jednostka ewidencyjna Wijewo.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały jest uzasadnione.