

## PROTOKÓŁ Nr 9 / 2019

z posiedzenia wspólnego Komisji Rady Gminy Wijewo odbytego  
w dniu 29 lipca 2019 r.

---

W posiedzeniu udział wzięli:

Członkowie Komisji zgodnie z listą obecności.

Lista obecności stanowi Załącznik Nr 1

oraz

Wójt Gminy Wijewo – Pan Mieczysław Drożdżyński

Zastępca Wójta Gminy Wijewo – Pan Jan ApolinarSKI

Skarbnik Gminy Wijewo- Pani Elżbieta Molicka

### Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - 1/ wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Wijewo, położonej w Wijewie przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 44,
  - 2/ zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wijewo na lata 2019-2033,
  - 3/ zmian w budżecie gminy na 2019 rok.
3. Sprawy bieżące.
4. Zapytania i wolne wnioski.
5. Zakończenie.

Ad. pkt 1.

Obrady Komisji Stałych Rady Gminy otworzył Radny Pan Tomasz Furmańczyk Przewodniczący Komisji Gospodarczej. Przywitał obecnych na sali radnych i gości oraz przedstawił proponowany porządek obrad do którego nie wniesiono uwag. Porządek został przyjęty jednogłośnie.

Ad. pkt 2. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

- 1/ wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Wijewo, położonej w Wijewie przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 44.

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: Mowa jest o działce nr 647/17. Jest to działka położona w centralnym miejscu wsi, po niewybudowanym ośrodku zdrowia, który został rozebrany około 3 lata temu. W związku z tym, że rozwój gminy wymaga nowych inwestycji, postrzegania nowych możliwości gospodarczych a także przyływu do gminy, przygotowaliśmy koncepcję zagospodarowania tej działki, na którą składa się sklep, restauracja, która jest niezbędna w naszej gminie oraz pasaż handlowy, gdzie mogłyby znaleźć się punkty handlowe i usługowe. W warunkach zabudowy możemy określić metraż budynków. Dużym plusem byłyby wpływy podatkowe od nieruchomości do gminy, ok. 40.000,00 – 60.000,00 zł rocznie. Jest to kolejny krok rozwoju gospodarczego naszej gminy.

Radna Pani Danuta Leśna: Ile pieniędzy dostaniemy za tą działkę? Obecnie działka służy jako parking podczas większych imprez gminnych lub jako miejsce do składowania materiałów podczas inwestycji drogowych, gdzie najemcy płacą dzierżawę. Dzierżawa jest niska ale nie wszystko robi się dla pieniędzy.

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: Jeśli będzie decyzja o sprzedaży, powołamy rzeczoznawcę do określenia wartości działki, która zapewne nie będzie niższa niż 300.000,00 zł.

Radna Pani Barbara Górna-Szulc: Czy mamy inną, gminną działkę, którą można byłoby przeznaczyć na taką inwestycję?

Wskazana działka jest najlepsza, ponieważ jest ona z dostępem do drogi, mediów oraz Internetu szerokopasmowego.

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: Gmina posiada kilka nieruchomości natomiast wszystko zależy od jej przeznaczenia. Pewne rzeczy potrzebują dobrej lokalizacji i uważam, że ta lokalizacja jest idealna na działalność gospodarczą i handlową.

Radna Pani Irena Talaga: Rozwijajmy się jako gmina. W sklepach jest drogo, nie wszyscy mieszkańcy mają możliwość dojazdu do sąsiednich miejscowości, żeby zrobić większe zakupy.

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński: Zrobiliśmy duży krok, zmieniliśmy plany zagospodarowania przestrzennego. Posiadamy dużo terenów inwestycyjnych, budują się pierwsze potencjalne domy, nieruchomości na sprzedaż. Musimy wyjść naprzeciw, zrobić coś, aby nasza gmina się rozwijała.

Radna Pani Danuta Leśna: Przyszły inwestor, który wybudowałby sklep, restaurację i pasaż handlowy na innej działce, niekoniecznie naszej, gminnej też odprowadzałby podatek do gminy.

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: Oczywiście, że tak ale żeby postawić obiekt komercyjny, musi być on w ciekawym miejscu. Wijewo i Brenno liczy ok. 2.500 mieszkańców – jest to najlepsze miejsce na taką inwestycję.

Radna Pani Barbra Górna-Szulc: Jestem z okręgu wyborczego, na którym stoi ta działka. Moi wyborcy wiele razy powtarzali, aby nie dopuścić do marketingu na tej działce.

Radny Pan Grzegorz Kowalaszek: Byłoby to idealne miejsce na nowe przedszkole.

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: Przedszkole nie potrzebuje lokalizacji. Byłoby bezpieczniej aby przedszkole nie znajdowało się przy głównej ulicy.

Do treści projektu uchwały nie wniesiono więcej uwag.

Projekt uchwały stanowi Załącznik Nr 2.

2/ zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wijewo na lata 2019-2033.

Skarbnik Gminy Wijewo Pani Elżbieta Molicka: §1 postanowienia projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej, § 1 uchwały Nr IV/22/2019 Rady Gminy Wijewo z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wijewo na lata 2019-2031 otrzymuje nowe brzmienie: uchwała się Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Wijewo na lata 2019-2033 obejmującą dochody i wydatki budżetu, dochody i wydatki majątkowe, wynik budżetu, przeznaczenie nadwyżki oraz sposób sfinansowania deficytu, przychody i rozchody budżetu, kwotę długu oraz sposób sfinansowania spłaty długu, relacje, o których mowa w art. 242-243 ustawy o finansach publicznych zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

Zmiany do Wieloletniej Prognozy Finansowej wprowadzane są uchwałą Rady Gminy w momencie dokonywania zmian w Załączniku Nr 2 jeśli chodzi o przedsięwzięcia. Ustawa o finansach mówi, że jeżeli zmienia się wynik finansowy budżetu, również musi być przyjęte to uchwałą Rady i dokonuje się tego w Załączniku Nr 1 Wieloletnia Prognoza Finansowa. W związku z tym, że druk

nr 3, jeżeli chodzi o same zmiany w budżecie na rok bieżący, w §1 ust. 1 przewiduje dokonanie zwiększenia dochodów budżetu w kwocie 260.800,00 zł i wydatków budżetu gminy w kwocie 340.800,00 zł. Z tego powstaje suma bilansowa, brakuje 80.000,00 zł. 80.000,00 zł pokrywa się z wolnych środków, czyli środków tzw. nadwyżki, która została z bilansowania roku bieżącego a nie stanowi nadwyżki, ponieważ gmina brała kredyty. W związku z tym, że zmienia się wynik finansowy budżetu po zmianach, musi być dokonana zmiana w załączniku nr 1 Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Do projektu uchwały nie wniesiono uwag.  
Projekt uchwały stanowi Załącznik Nr 3.

3/ zmian w budżecie gminy na 2019 rok.

Skarbnik Gminy Wijewo Elżbieta Molicka:

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2019 rok przewiduje zwiększenie dochodów budżetu gminy w kwocie 260.800,00 zł zgodnie z Załącznikiem Nr 1 i wydatków budżetu zgodnie z Załącznikiem Nr 2 w kwocie 340.800,00 zł.

W Załączniku Nr 3 dokonuje się zmian w zakresie wykazu inwestycji do realizacji w 2019 roku.

W Załączniku Nr 4 dokonuje się zmian w zakresie planu wydatków na zadania przedsięwzięcia realizowanego w ramach funduszu sołeckiego.

W Załączniku Nr 5 dokonuje się zmian jeżeli chodzi o kwoty dotacji udzielanych z budżetu dla jednostek z sektora i jednostek z poza sektora finansów publicznych.

W Załączniku Nr 6 dokonuje się zmian w zakresie zestawienia przychodów i rozchodów, czyli różnice pomiędzy dochodami a wydatkami w kwocie 80.000,00 zł pokrywa się z kwoty wolnych środków.

Załącznik Nr 1 dochody: zmiany dotyczą następujących działów:

Dział 010 Rolnictwo i łowiectwo

Na infrastrukturze wodociągowej i sanitacyjnej wsi dokonuje się zwiększenia dochodów w kwocie 6.660,00 z tytułu sprzedaży składnika majątkowego w postaci samochodu służbowego.

Był to samochód, który gmina kupiła na potrzeby oczyszczalni, który został sprzedany zgodnie z przetargiem do GZK Wijewo.

W tym samym rozdziale dokonuje się zwiększenia dochodów w kwocie 2.100,00 zł z tytułu otrzymanych kosztów sądowych z lat ubiegłych.

W rozdziale 01095 Pozostała działalność

dokonuje się zwiększenia dochodów z tytułu zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Wijewo, w kwocie 50.000,00 zł.

Jest to nieruchomość, którą gmina sprzedała w roku bieżącym i nie były planowane z tego tytułu żadne dochody.

W dziale 020 Leśnictwo,

w gospodarce leśnej zwiększa się dochody w kwocie 4.440,00 zł z tytułu sprzedaży składników majątkowych, które dotyczą sprzedaży drewna z lasów gminnych.

W dziale 600 Transport i łączność,

w rozdziale 616 Drogi publiczne gminne,

dokonuje się zwiększenia dochodów w kwocie 97.600,00 zł. W paragrafie na udzielenie dotacji na finansowanie zadań inwestycyjnych, z tytułu podjętej uchwały Semiku Województwa

Wielkopolskiego z 15 lipca br. w zakresie pomocy finansowej na przebudowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych.

W dziale 926 Kultura fizyczna,  
w rozdziale 92601 Obiekty sportowe,  
zwiększa się dochody w kwocie 100.000,00 zł jako dofinansowanie ze środków Funduszu  
Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach programu Otwarte Stefy Aktywności edycja 2019.

Wydatki są umiejscowione w Załączniku Nr 2.

Pierwsza pozycja wydatków to jest dział 600 Transport i łączność,  
w rozdziale Drogi publiczne gminne,  
dokonuje się zwiększenia wydatków w kwocie 97.600,00 zł z przeznaczeniem na przebudowy  
dróg dojazdowych do gruntów rolnych – wynika do z podjętej uchwały Sejmiku Województwa  
Wielkopolskiego.

Jednocześnie w tym samym rozdziale dokonuje się zmniejszenia wydatków w kwocie 14.300,00  
zł, które były przeznaczane na budowę dróg gminnych.

W dziale 700 Gospodarka mieszkaniowa,  
rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami,  
dokonuje się zwiększenia wydatków na zakup usług pozostałych w kwocie 6.800,00 zł z tytułu  
zakupu systemu realizującego funkcjonalność wypisów i wyrysów z planu zagospodarowania  
przestrzennego gminy.

W dziale 710 Działalność usługowa,  
rozdział 71004 Plany zagospodarowania przestrzennego,  
zmniejsza się wydatki w kwocie 6.800,00 zł na zakupy usług pozostałych, jako środki  
niewykorzystane do realizacji w roku bieżącym.

W dziale 758 Różne rozliczenia,  
w rozdziale Różne rozliczenia finansowe,  
zmniejsza się wydatki w kwocie 9.0000,00 zł jako umniejszenie niewykorzystanych środków  
do realizacji w roku bieżącym.

W dziale 801 Oświata i wychowanie,  
w rozdziale Przedszkola,  
gdzie zwiększa się wydatki w kwocie 50.000,00 zł jako zadanie inwestycyjne w zakresie  
modernizacji kuchni w Samorządowym Przedszkolu w Wijewie.

Również w dziale Oświata,  
w rozdziale 80195 Pozostała działalność,  
zwiększa się wydatki bieżące na zakup usług oraz szkolenia w kwocie 3.700,00 zł na usługi  
i 2.300,00 zł na szkolenia jako środki na rozszerzenie systemu Sigma do pełnej funkcjonalności  
wraz z kosztami szkoleń.

W dziale 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego,  
w rozdziale Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby,  
zwiększa się wydatki w kwocie 75.000,00 zł jako zwiększenie dotacji podmiotowej dla  
samorządowej instytucji kultury.  
Jest to zgodne z wnioskiem dyrektora instytucji kultury o zwiększenie dotacji z budżetu gminy,  
w związku z zaistnieniem wyjątkowych okoliczności, gdzie instytucja zwraca się o dodatkowe  
środki na prace wcześniej nie ujęte w pierwotnym zaplanowanym kosztorysie remontu WDK  
w Zaborówcu.

W tym samym dziale Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, zwiększa się wydatki w kwocie 5.000,00 zł na zakup elementów wyposażenia obiektu użyteczności publicznych i materiałów promujących sołectwo Brenno w wyniku zamiaru złożenia wniosku o udzielenie dofinansowania w ramach VII edycji konkursu „Odnowa wsi szansą dla aktywnych sołectw”.

W tym samym dziale dokonuje się przeniesienia wydatków w kwocie 634.549,43 zł jako koszty kwalifikowane.

Jednocześnie w tym samym paragrafie 6050 Inwestycje, zwiększa się w kwocie 22.570,00 zł zgodnie z wnioskiem funduszu sołeckiego wsi Zaborówiec, środki na zadanie w zakresie wykonania schodów przy sali wiejskiej w miejscowości Zaborówiec.

W dziale 926 Kultura fizyczna, w rozdziale 92601 Obiekty sportowe, dokonuje się zmniejszenia wydatków w kwocie 20.000,00 zł na usługach pozostałych jako umniejszenie niewykorzystanych środków. Były to środki, które gmina otrzymała za place zabaw.

Dokonuje się zwiększenia wydatków w wysokości 150.500,00 zł jako środki na zadanie pn. „Budowa Otwartych Stref Aktywności w miejscowościach Brenno i Wijewo”, w związku z pozytywnym rozpatrzeniem wniosku o dofinansowanie.

Do projektu uchwały nie wniesiono uwag.  
Projekt uchwały stanowi Załącznik Nr 4.

Ad. pkt. 3. Sprawy bieżące.

Przewodniczący obrad Pan Tomasz Furmańczak przedstawił zebrany treść pism, które wpłynęły do biura rady:

1/ Pismo, wniosek od rodziny z Kazachstanu dot. osiedlenia się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: Zdaję sobie sprawę, że są to ludzie w potrzebie, mają prawo wrócić, ponieważ są to osoby wysiedlone z Polski natomiast przyjęcie repatriantów wiąże się z zapewnieniem mieszkania, jego remontem, zapewnieniem nauki, częściowym zwrotem kosztów podnoszenia kwalifikacji zawodowych, pomocy zdrowotnej itd. Jesteśmy małą gminą i niestety nas na to nie stać.

Radni jednogłośnie negatywnie rozpatrzyli wniosek.

2/ Do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu wpłynęła skarga na działalność Rady Gminy Wijewo, która dotyczy uchwały nr V/30.2019 Rady Gminy Wijewo z dnia 22 lutego 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie wsi Wijewo .

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: Wykonanie planów zagospodarowania przestrzennego zlecamy profesjonalnym firmom. Skarga jak najbardziej jest zasadna. Czekamy za opinią urbanisty natomiast plan w tych częściach należy poprawić.

3/ Do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu wpłynęła skarga na działalność Rady Gminy Wijewo, która dotyczy uchwały nr V/31.2019 Rady Gminy Wijewo z dnia 22 lutego 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie Wsi Brenno, gmina Wijewo.

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: Nie są to duże uchybienia natomiast jesteśmy w trakcie analizy.

Odnosnie drogi nr 305, pierwsza wycena na przebudowę 10 km odcinaka była 20 mln zł. Firma BUDIMEX wygrała przetarg na 13 mln zł. Ze względu na to, że prace projektowe trwały bardzo długo, a zarazem koszty poszły w górę firma zeszła z budowy. Na dzień dzisiejszy całkowita wartość inwestycji określona jest na 51 mln zł. Prace są przygotowane i przekazane do Departamentu odpowiedzialnego za przetargi.

Ad. pkt. 4. Zapytania i wolne wnioski.

Radna Pani Barbara Górna-Szulc

1/ Co dzieje się z oświetleniem przy ul. Powstańców Wielkopolskich w Wijewie od boiska do krzyżówki z drogą nr 305?

2/ Czy gmina i GZK złożyli oświadczenie odbiorcy końcowego energii elektrycznej u dostawcy prądu?

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: Oczywiście, GOK i inne jednostki, wszystkie wskazane do tego złożyli oświadczenie. Sprawdzimy co dzieje się z oświetleniem.

Radny Pan Ryszard Woźniak:

1/ Czy komisja do spraw suszy zakończyła swoje prace? Czy mamy wytyczne odnośnie suszy?

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: Tak jak w poprzednim roku na dzień dzisiejszy nie mamy żadnej informacji.

Celowo został wskazany dłuższy okres składania wniosków. Odbyło się szacowanie szkód, po czym została zwołana komisja, która zdiagnozowała ich procent, w związku z tym rolnicy mogą zbierać plony. Priorytetem są wnioski osób, które mają swoje grunty na terenie kilku gmin, aby mieli możliwość dostarczenia ich do swojej gminy.

Radny Pan Edward Nyczko:

1/ Chciałbym zgłosić awarię lampy w Potrzebowie przy nr 11 i 57.

Radny Pan Robert Mikołajczuk:

1/ Chciałbym zgłosić awarię lampy w Potrzebowie przy nr 28F.

Radna Pani Cecylia Gąda:

1/ Chciałabym zgłosić awarię lampy przy numerze 30 w Radomyślu w Wilanowie.

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: Awarie lamp proszę zgłaszać telefonicznie i na bieżąco.

Radna Pani Justyna Nadolna:

1/ Przy sali w Zaborówcu jest położona kostka, niestety widać uchybienia – jest załamany chodnik.

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: będziemy wnioskować o wizję lokalną.

Radny Pan Józef Pukacki: W Brennie nad jeziorem są pozostałości po tablicy Przemęckiego Parku Krajobrazowego.

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: Sprawdzimy jak to wygląda i zastanowimy się nad zamontowaniem nowej tablicy.

Radny Pan Tomasz Furmańczak: Jaki jest postęp w sprawie budowy chodnika na ulicy Niwka? Czy Starostwo Powiatowe określiło się w tej dziedzinie? Czy Urząd wystosował pismo w tej sprawie?

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: Wstępnie oszacowaliśmy i sprawdziliśmy dokąd miałby być wymieniony, ewentualnie przedłużony chodnik. Pismo zostało skierowane do Starostwa, również rozmawiałem ze Starostą i w ramach doraźnych rzeczy będzie to zrobione. Nie odważę się podać konkretnego terminu, ponieważ czekamy na odpowiedź.

Radna Pani Irena Talaga:

1/ Ponawiam prośbę o położenie kostki przy wjeździe na parking kościelny.

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: Zostanie to zrobione we własnym zakresie.

Radny Pan Edward Nyczko:

1/ Mam pytanie odnośnie wniosku dotyczącego posprzątania po byłym przedszkolu w Potrzebowie, czy zostało zrobione coś w tym kierunku?

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: Pismo zostało wystosowane, poprosimy o szybszą reakcję.

Radna Pani Danuta Leśna:

1/ Wnioskowałam o wyczyszczenie studzienki przy ul. Piłsudskiego.

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński: Zostanie to zrobione.

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński poinformował, że dzisiejsze przeniesienie w budżecie wynikało z tego, że remontujemy sale ale również z tego, że przebudowujemy kuchnię w Przedszkolu, aby spełniała ona wymogi sanepidu. Został miesiąc do zakończenia prac związanych z remontem sal natomiast ich postęp jest zadowalający.

Ad. pkt. 5. Zakończenie.

Przewodniczący obrad stwierdził, że porządek posiedzenia został wyczerpany. Podziękował za obecność, aktywny udział w posiedzeniu i zakończył obrady.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący obrad

Tomasz Furmańczak

