

PROTOKÓŁ Nr X/ 2019

Rady Gminy Wijewo
z dnia 30 lipca 2019 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

Członkowie Rady Gminy zgodnie z listą obecności.

Lista obecności stanowi zał. nr 1

Soltysi zgodnie z listą obecności

Lista obecności stanowi zał. nr 2

Zaproszeni goście zgodnie z listą obecności

Lista obecności stanowi zał. nr 3

oraz

Wójt Gminy Wijewo – Pan Mieczysław Drożdżyński

Zastępca Wójta Gminy Wijewo - Pan Jan Apolinarski

Skarbnik Gminy Wijewo - Pani Elżbieta Molicka

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Interpelacje i zapytania radnych.
4. Informacja Przewodniczącej Rady Gminy o działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie Wójta z pracy w okresie międzysesyjnym.
6. Podjęcie uchwał w sprawie :
 - 1/ wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Wijewo, położonej w Wijewie przy ul. Powstańców Wielkopolskich 44 ,
 - 2/ zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wijewo na lata 2019-2033,
 - 3/ zmian w budżecie gminy na 2019 rok.
7. Zapytania i wolne wnioski.
8. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
9. Zakończenie.

Ad. pkt 1

Obradom X Sesji Rady Gminy Wijewo przewodniczyła Przewodnicząca RG Pani Maria Rąk. Przewodnicząca obrad na podstawie listy obecności stwierdziła, że na 15 radnych obecnych jest 13 wobec czego podejmowane decyzje będą prawomocne. Powitała obecnych na sali radnych, soltysów i zaproszonych gości.

Odczytała przesłany porządek obrad, do którego nie zgłoszono uwag.

Ad. pkt 2

Przewodnicząca obrad stwierdziła, że protokół z IX Sesji Rady Gminy był dostępny w biurze rady, jego treść odpowiada przebiegowi obrad. Zaproponowała, aby protokół z poprzedniego posiedzenia przyjąć bez czytania. Do złożonej propozycji nie wniesiono uwag. Protokół przyjęty został jednogłośnie bez czytania.

Ad. pkt 3 Interpelacje i zapytania radnych.

Nie zgłoszono.

Ad. pkt 4 Informacja Przewodniczącej Rady Gminy o działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym.

4 lipca

- udział w Strażackiej uroczystości ku czci świętego Floriana we Wieleniu;

6 lipca

- Wijewiada, turniej wsi;

7 lipca

- wyjazd do Lichenia, podziękowanie za udział w VII edycji Funduszu Sołeckiego pn. „Fundusz Sołecki – najlepsza inicjatywa” otrzymało sołectwo Miastko, Potrzebowo i Brenno;

8 lipca

- dyżur w Urzędzie Gminy, omawianie spraw bieżących;

15 lipca

- dyżur w Urzędzie Gminy, omawianie spraw bieżących;

21 lipca

- ślubowanie uczestników obozu Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych Brenno-Ostrów;

22 lipca

- dyżur w Urzędzie Gminy, omawianie spraw bieżących.

Ad. pkt 5 Sprawozdanie Wójta z pracy w okresie międzysesyjnym.

4-5 lipca

- Akademia Wójta, Burmistrza, Prezydenta, Starosty –organizowana przez WOKiSS w Trzebawiu;

6 lipca

- Wijewiada, turniej wsi;

7 lipca

- wyjazd do Lichenia, podziękowanie za udział w VII edycji Funduszu Sołeckiego pn. „Fundusz Sołecki – najlepsza inicjatywa” otrzymało sołectwo Miastko, Potrzebowo i Brenno;

8 lipca

- spotkanie z Panem Jakubem Lajtke – dziennikarzem gazety Głosu Wielkopolskiego, dot. publikacji informacji na temat naszej gminy;

9 lipca

- spotkanie z Panią Małgorzatą Hoffner- Kaczmarek z Wałbrzyskiej Strefy Ekonomicznej. dot. nawiązania współpracy i przedstawieniem programu;

11 lipca

- XIII Sesja Rady powiatu Leszczyńskiego;

- podpisanie umowy z Województwem Wielkopolskim na udzielenie pomocy finansowej „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej nad Jeziorem Breńskim poprzez przebudowę ciągu komunikacyjnego na odcinek toru rolkowego wraz z elementami małej architektury – II etap”;

- podpisanie umowy z Województwem Wielkopolskim na udzielenie pomocy finansowej „Remont wigwamu w miejscowości Wijewo wraz z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej przy obiekcie”;

12 lipca

- Dzień Leśnika – Boszkowo, połączony z odejściem na emeryturę leśniczego Ryszarda Łopusiewicza;

18 lipca

- spotkanie z Nadleśniczym Włoszakowic Tomaszem Furmańczakiem w sprawie drogi do Przylesia;

19 lipca

- obchody 100. rocznicy powołania Policji Państwowej (uroczyste otwarcie strzelnicy, odsłonięcie tablicy pamiątkowej na strzelnicy przy Komendzie Miejskiej Policji w Lesznie)

21 lipca

- ślubowanie uczestników obozu Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych Brenno-Ostrów;
- Gminny dzień sportu;

23 lipca

- XIV Sesja Rady Powiatu Leszczyńskiego;

24 lipca

- zebranie w Zaborówcu dot. funduszu sołeckiego;

27 lipca

- Wrak Race Wijewo;

30 lipca

- bus 500+ przed urzędem gminy. Pracownicy Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego odpowiadali na pytania mieszkańców dot. programu 500+.

Ad. pkt 6 Podjęcie uchwał w sprawie :

- 1/ wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Wijewo, położonej w Wijewie przy ul. Powstańców Wielkopolskich 44.

Radna pani Barbara Górna-Szulec:

- 1/ Będzie to sprzedaż warunkowa czyli kupujący będzie związany z planem przedstawionym wczoraj na komisji. Jak zmierzamy egzekwować czy nie jest przypadkiem tak, że potencjalny kupujący będzie związany tylko z planem zagospodarowania?
- 2/ Czy jest podany termin zakończenia inwestycji? Jeśli potencjalny kupujący odsprzeda to kolejnej osobie, stracimy możliwość kontroli nad tym co tam powstanie.

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński:

Ostatnio zdjęliśmy uchwałę z obrad, ponieważ czekaliśmy na opinię prawną odnośnie warunków sprzedaży, a dokładnie czy muszą być one zawarte w samej uchwale. Otrzymaliśmy odpowiedź, że Rada jest upoważniona wyłącznie do opracowania zbioru podstawowych reguł postępowania, czyli wyrażenia zgody.

W warunkach, które przewidujemy jest zawarty zapis o niemożliwości odsprzedaży tej działki osobom kolejnym. Nakładając na kogoś obowiązek, realizację planu w przypadku sprzedaży tej

działki, oczywiście skorzystamy wtedy z prawa pierwokupu.

Radna Pani Barbara Górna-Szulc:

1/ Przez ile lat będzie obowiązywać zakaz odsprzedaży kolejnej osobie?

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński;

Po zrealizowaniu planu nie ma przeciwwskazań aby zmieniał się właściciel.

Radna Pani Danuta Leśna:

1/ Czy potencjalnemu kupcowi zostanie narzucony plan do realizacji, czy jest to nasza propozycja, z której wcale nie musi skorzystać?

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński:

Jest to sprzedaż warunkowa, kupuje się działkę razem ze sposobem zagospodarowania, czyli powstania. Nabywa się nieruchomość ale również plan i określone warunki. Jest to podstawowa rzecz jak i cel aby uzyskać przychody podatkowe a także uatrakcyjnić miejscowość.

Do treści projektu uchwały nie wniesiono więcej uwag.

Uchwała Rady Gminy Wijewo Nr X/61/2019 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Wijewo, położonej w Wijewie przy ul. Powstańców Wielkopolskich 44 podjęta została większością głosów (9 głosów za, 3 głosy przeciw przy 1 głosie wstrzymującym).

Uchwała stanowi załącznik nr 4

2/ zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wijewo na lata 2019-2033.

Do treści projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Uchwała Rady Gminy Wijewo Nr X/62/2019 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wijewo na lata 2019-2033 podjęta została jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik nr 5

3/ zmian w budżecie gminy na 2019 rok.

Do treści projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Uchwała Rady Gminy Wijewo Nr X/63/2019 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 rok podjęta została jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik nr 6

Ad. pkt 7 Zapytania i wolne wnioski.

Radni zwrócili się z następującymi sprawami:

1/ Radny Pan Tomasz Furmańczyk: Proszę o konkretną informację na następnym posiedzeniu odnośnie chodnika na ul. Niwka w Brennie. Jaki jest realny termin, etap realizacji tej inwestycji.

2/ Radny Pan Marian Jurgawka: Ile kosztowała nas Wijewiada oraz jakie koszty ponieśliśmy w związku z wystąpieniem zespołu?

Ad. pkt 8 Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

1/ Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński: Na kolejną sesję przygotowujemy odpowiedź.

2/ odnośnie kosztów Wijewiady odpowiem następnym razem.

Wójt Gminy Wijewo Pan Mieczysław Drożdżyński odpowiedział na zapytanie Radnego Pana Grzegorza Kowalasyka, który podczas IX Sesji zwrócił się z zapytaniem dot. ilości nieruchomości podłączonych do studzienek zaworowych dodatkowo w Wijewie oraz nieruchomości niepodłączonych w Wijewie.

Wykaz nieruchomości podłączonych do studzienek zaworowych kanalizacji podciśnieniowej poza projektem w miejscowości Wijewo:

1. Ul. Powstańców Wielkopolskich 39, działka nr 856/4 podłączony do studzienki na sąsiedniej działce nr 857.
2. Ul. Lipowa, działka nr 741/4 podłączony do studzienki znajdującej się na sąsiedniej działce 741/8.
3. Ul. Zachodnia, działka nr 476/1 (został złożony wniosek, dom jest w trakcie budowy)
- możliwość podłączenia do studzienki znajdującej się na działce nr 478/8.
4. Ul. 25 maja 3, działka nr 520/3 oraz 520/4 - podłączony do studzienki nr 3012 znajdującej się na działce nr 520/1 przy ul. 25 Maja.

Podłączono w maju 2018 r.

5. Ul. Handlowa 2, działka nr 658/11, nr mieszkania: 2/1; 2/2; 2/4; 2/5; 2/7 – podłączeni do studzienki nr 3010 znajdującej się na działce nr 658/13 przy ul. W. Witosa.

Podłączono w czerwcu 2019 r.

Wykaz nieruchomości niepodłączonych do studzienek zaworowych kanalizacji podciśnieniowej (studzienki znajdują się na działkach):

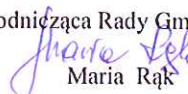
1. Ul. Powstańców Wielkopolskich 10, działka nr 672/3 – oczyszczalnia przydomowa.
2. Ul. Powstańców Wielkopolskich 18, działka nr 678, pusta działka.
3. Ul. Powstańców Wielkopolskich 23, działka nr 851, nieruchomość niezamieszkała.
4. Ul. Powstańców Wielkopolskich 48, działka nr 647/29, Sklep Mięсны.
5. Ul. Witosa 50, działka nr 495/61 oraz 495/29 – zasolone ścieki.
6. Ul. Kępińska 15, działka nr 545/2.
7. Ul. Młyńska 1, działka nr 158/2 – pusta działka.
8. Ul. Młyńska 14, działka nr 754/4 – nieruchomość niezamieszkała.
9. Ul. Słoneczna 5, działka nr 580/2 – nieruchomość niezamieszkała.
10. Ul. Handlowa 8, działka nr 658/42, biura GS Wijewo.

Ad. pkt 9.

Przewodnicząca obrad stwierdziła, że porządek posiedzenia został wyczerpany. Podziękowała za obecność oraz aktywny udział w posiedzeniu i zakończyła obrady.

Na tym protokół zakończono.

Przewodnicząca Rady Gminy Wijewo


Maria Rąk