

PROTOKÓŁ NR 47/2018  
z posiedzenia wspólnego Komisji Stałych Rady Gminy Wijewo odbytego  
w dniu 08 października 2018 roku.

---

W posiedzeniu udział wzięli:

Członkowie komisji zgodnie z listą obecności.

Listą obecności stanowi zał. Nr 1

oraz

Stanisław Kasperski - Przewodniczący RG,

Mieczysław Drożdżyński - Wójt Gminy Wijewo.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - 1/ miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie wsi Brenno, gmina Wijewo,
  - 2/ zmiany Uchwały Nr V/28/2003 Rady Gminy Wijewo z dnia 24 stycznia 2003 r. w sprawie Statutu Gminy Wijewo,
  - 3/ obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej,
  - 4/ Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów społecznych na terenie gminy Wijewo na lata 2018 – 2028.
  - 5/ zmiany w budżecie gminy na 2018 rok.
3. Zapytania i wolne wnioski.
4. Zakończenie.

Ad. pkt. 1.

Obradom komisji stałych rady przewodniczył Radny Pan Edwin Wojciech – przewodniczący Komisji Gospodarczej.

Powitał przybyłych na posiedzenie członków komisji oraz gości. Przedstawił proponowany porządek obrad do którego nie wniesiono uwag.

Ad. pkt. 2

1/ projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie wsi Brenno, gmina Wijewo.

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński – zainicjowana została zmiana planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Brenno. Założeniem było aby przekształcić i ująć w planie wszystkie grunty objęte studium zagospodarowania.

Pan Zbigniew Gałuszko – główny projektant planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla wsi Brenno. Plan miejscowy sporządza się na podstawie studium. Musi on być zgodny z jego ustaleniami. Studium przewiduje dużo nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Granice nowego planu zostały wyznaczone zgodnie z granicami wyznaczonymi przez studium. Projekt został poddany konsultacji z wszystkimi wymaganymi instytucjami i uzyskał opinię pozytywną. Plan ten jest elastyczny i ma służyć potrzebom miejscowego społeczeństwa na lata.

Do planu w trakcie konsultacji wpłynęło 5 uwag. Jedna z nich, dotycząca terenów pod DINO, została uwzględniona w całości. Pozostałe 4 zostały uwzględnione w części ze względu na fakt, że część wnioskowanej działki leży poza terenem granicy wyznaczonej przez studium. Wyjaśnił znaczenie oznaczeń zawartych na mapie opracowania.

Przewodniczący RG Pan Stanisław Kasperski – czy uwagi które zawiera załącznik Nr 2 powinny być przegłosowane razem czy każda oddzielnie.

Pan Zbigniew Gałuszko – uwagi do planu rozpatruje i rozstrzyga Wójt, następnie przekazuje projekt uchwały wraz z listą nieuwzględnionych uwag, dlatego można przyjąć w jednym głosowaniu a następnie przegłosować uchwałę.

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński – patrząc na mapę większa część terenu jest oznaczona symbolem MNU. Jest to zapis bardzo elastyczny dopuszczający zabudowę mieszkaniową co oznacza, że można tam mieszkać i prowadzić działalność. Taki zapis pozwoli na swobodny rozwój przedsiębiorczości. W przeszłości zdarzały się sytuacje, że odmawiano zezwolenia na budowę obiektów na prowadzenie działalności.

Pan Zbigniew Gałuszko – plan określa minimalne wielkości działek i dróg dojazdowych tak aby nie ograniczać inwencji właścicieli i projektantów.

Radna Pani Krystyna Walkowska:

- czy w starych planach istniejące drogi też miały określone szerokości,
- czy w przypadku osób, które nie będą chciały podłączyć się do kanalizacji, czy będą wobec nich wyciągane konsekwencje.

Pan Zbigniew Gałuszko – każdy plan w założeniach określa szerokość ciągów komunikacyjnych oraz wielkość działek. Obecny plan przewiduje zbiorniki bezodpływowe na terenach gdzie nie ma kanalizacji. Jeśli w przyszłości będzie nitka kanalizacyjna to właściciel ma obowiązek podłączenia. Zapisy planu przewidują obowiązek podłączenia do kanalizacji w przypadku jego powstania.

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński – w przypadku starej zabudowy jest obowiązek podłączenia do sieci. W przypadku opieszałości gmina może zlecić przyłącze za mieszkańca i obciążyć go kosztami prac.

Radny Pan Radosław Wojcieszek – na ul. Polnej w Brennie są nowe działki, których właściciele otrzymali zgodę na budowę oczyszczalni przydomowych a jest wybudowana linia kanalizacyjna.

Radna Pani Krystyna Walkowska - jeśli gmina ustala pewne zasady to powinny one być respektowane i stosowane w praktyce.

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński – gmina nie wydaje zezwoleń na budowę, zależy też kiedy było wydawane zezwolenie. Przed wydaniem zezwolenia gmina określa warunki zabudowy i wówczas określa się sposób odprowadzania ścieków, najczęściej jest to zbiornik bezodpływowy.

Do treści projektu nie wniesiono innych zapytań,

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

2/ projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr V/28/2003 Rady Gminy Wijewo z dnia 24 stycznia 2003 r. w sprawie Statutu Gminy Wijewo.

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński – uchwała jest wywołana zmianami w ustawie o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych, w związku z tym należy dostosować obowiązujący statut do wprowadzonych zmian.

Przede wszystkim należy wprowadzić nagrywanie sesji, głosowanie elektroniczne, wprowadza się nową komisję skarg, wniosków i petycji. W chwili obecnej proponowane są zmiany do obowiązującego statutu ponieważ w pierwszej kolejności należy dokonać zalegalizowania herbu gminy, który został zastrzeżony przez wojewodę.

Przewodniczący RG Pan Stanisław Kasperski – w pierwszej wersji zaproponowaliśmy nowy statut. Po ostatnim szkoleniu większość gmin zadeklarowała, że będą robić zmiany, aby nie ruszać tematów drażliwych i nie narażać się na uchylene uchwał. Zadaniem nowej rady będzie opracowanie nowego statutu a w pierwszej kolejności należy uporządkować sprawę legalizacji herbu.

Większość ze zmian polega na dodaniu treści wynikającej z ustawy lub jej zmianie.

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński – zwrócił uwagę na pkt. 8 dot. § 63 statutu określający nowy sposób głosowania za pomocą techniki elektronicznej.

Do treści projektu nie wniesiono innych zapytań,

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

3/ projekt uchwały w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej.

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński – ustawa o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych zobligowała RG do podjęcia uchwały w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej. Projekt ten określa zasady wnoszenia inicjatyw uchwałodawczych przez społeczeństwo. Wprowadzenie takiej uchwały pozwoli na większy wpływ na życie społeczne i podejmowane uchwały.

Radna Pani Barbara Górna - Szulc – zwróciła uwagę, że projekt ten różni się w § 1 gdzie była określona liczba osób wspierających inicjatywę uchwałodawczą.

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński – ustawa określa ilość osób popierających dany projekt, w gminach do 5 000 mieszkańców wynosi ona 100 osób.

Przewodniczący RG Pan Stanisław Kasperski – jeśli ustawa określa liczbę osób to być może takiego zapisu nie musi być. Należy to wyjaśnić do najbliższej sesji z prawnikiem. Jeśli nie ma potrzeby takiego zapisu to pozostanie 100 osób jak w ustawie.

Do treści projektu nie wniesiono innych zapytań,

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

4/ projekt uchwały w sprawie Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na terenie gminy Wijewo na lata 2018 – 2028.

Kierownik GOPS Pani Ewelina Wolniczak - strategia została przygotowana zgodnie z ustawą o opiece społecznej, zawiera diagnozę sytuacji społecznej, prognozę zmian społecznych oraz określa cele strategiczne planowanych zmian i sposób ich realizacji. Jest to podstawowy dokument strategiczny opracowany na kilka lat. Służy do diagnozy problemów oraz sposobu ich poprawy. Opracowany został przez firmę zewnętrzną na podstawie ankiet wypełnionych przez naszych mieszkańców młodszych i starszych.

Z diagnozy wynika, że zmniejszyło się zagrożenie bezrobociem, natomiast wzrasta ilość osób starszych wymagających opieki. Należy zastanowić się nad żłobkami i opieką zdrowotną. Poprawiła się sytuacja rodzin w związku z 500+. Pozostają niezmiennie zagrożenia nałogami, przemocą i konfliktami w rodzinie. Planuje się zniwelowanie tych problemów poprzez ofertę sportową, wzmacnianie prawidłowej roli rodziny, aktywizację środowiska na rzecz ograniczenia wykluczenia społecznego, zapewnienie świadczeń opiekuńczych. Podnoszenie świadomości społecznej.

Radna Pani Barbara Górna - Szulc – czy zadania zawarte w tej strategii zostały ujęte, czy pokrywają się z WPF gminy.

Pani Ewelina Wodniczak - strategia nie jest dokumentem do realizacji, ona wyznacza tylko kierunki, które w miarę potrzeb można je umieścić w WPF do realizacji. Będzie to zależało od potrzeb lub możliwości finansowych gminy lub możliwości pozyskania środków.

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński – WPF i strategia nie będą się pokrywać, wiele tych zadań jest realizowanych w przypadku sprzyjających warunków i możliwości. W WPF umieszczane są zadania na które podpisane są umowy na ich realizację. Zamierzenia powinny wynikać ze strategii działania.

Do treści projektu nie wniesiono innych zapytań,

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

5/ projekt uchwały w sprawie zmiany we budżecie gminy na 2018 rok.

Skarbnik wyjaśniła, że na dzień dzisiejszy proponuje się zwiększenia dochodów i wydatków gminy na kwotę 29 426,40 zł. Jednocześnie dokonuje się zmiany w załączniku Nr 5 - inwestycje

Szczegółowe wyjaśnienia stanowi uzasadnienie do uchwały.

Do treści projektu nie wniesiono innych zapytań,

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

Ad. pkt. 3

Przewodniczący RG Pan Stanisław Kasperski – zapoznał zebranych z treścią pism jakie wpłynęły do rady w sprawie:

1/ odpowiedzi ZDW w Poznaniu na wniosek rady w sprawie budowy ścieżki rowerowej przy trasie wojewódzkiej 305,

2/ od mieszkańców ul. Niwka o budowę oświetlenia ulicznego oraz chodnika na odcinku do końca zabudowań,

Radna Pani Barbara Górna – Szulc – mieszkańcy ul. Bocznej proszą o lampy oświetleniowe ( instalacja jest przygotowana), oraz ograniczenie prędkości oraz zobowiązanie sąsiada ( ul. Powst. Włkp 38) do obcięcia krzewów wystających na ulicę.

Radny Pan Edwin Wojciech - chodnik na ul. Powst. Włkp - krzewy wystają na chodnik, podobna sytuacja jest na ul. Lipowej - żywopłot ogranicza widoczność na skrzyżowaniu.

Radny Pan Józef Pukacki – na ul. Jeziornej jest duże zakrzaczenie przy posesji Nr 42,

Radna Pani Urszula Rimke – należy przed zimą, przy sprzyjającej pogodzie dokonać równania dróg polnych, niektóre są wybite i dziurawe,

Radna Pani Danuta Leśna – zgłaszałam ul Chłapowskiego do równania, kiedy zostanie wyrównana,

Radna Pani Krystyna Walkowska – czy można przy równaniu dokonać poszerzenia dróg. Drogi są podorane przez rolników i zrobiły się bardzo wąskie,,

Radna Pani Urszula Rimke – nie jest to zły zwyczaj ponieważ nie rosną chwasty. Jeśli by rolnik uprawiał pole w granicach to przejezdność byłaby podobna ze względu na rosące chwasty.

Radny Pan Henryk Rygusik – zaproponował w okresie zimowym przegląd dróg i wycięcie zarastających krzewów,

Radny Pan Zbigniew Lis – na drodze do Jeziora Trzytoniowego stoją suche drzewa zagrażające przewróceniem.

Radna Pani Danuta Leśna – czy podczas równania jest możliwość poszerzenia ul. Bocznej poza utwardzeniem, postawione zostały skrzynki na prąd i droga zrobiła się mało przejezdna

Radny Pan Roman Jęskowiak – równiarka można poszerzyć, zerwanie poboczy wymaga dobrej uprawy i uporządkowania w innym przypadku będzie jeszcze gorzej.

Radny Pan Józef Pukacki – na skrzyżowaniu z ul. Podgórną krawężnik jest uszkodzony,

Radna Pani Urszula Rimke – na parkingu przy cmentarzu został składowany piasek. Parking będzie potrzebny na 1 listopada, czy zostanie on usunięty.

Wójt – w trakcie czyszczenia rowów na ul. Kargowskiej część darni wykorzystano na budowy I części ścieżki nad jeziorem , reszta została składowana na parkingu przy cmentarzu ale będzie wykorzystana przy budowie dalszej części ścieżki,

Radna Pani Barbara Górna - Szulc – wyłamanych krawężników na nowych chodnikach jest więcej, chodnik na ul. Powstańców Włkp jest brzydko położony, kostka na wjazdach rozchodzi się. Mieszkańcy twierdzą, że obecnie chodnik ten jest położony najgorzej,

Radny Pan Radosław Wojcieszek – zawnioskował o postawienia przez powiat na ul. Powstańców Włkp i Leszczyńskiej elektronicznego radaru, tam gdzie je postawiono zdają egzamin,

Wójt – światła drogowe przy szkołach w Brennie i Wijewie muszą być dla bezpieczeństwa dzieci. Koszt ustawienia elektronicznego radaru to ok. 20 000,00 zł. W Wijewie zakopaliśmy już przepust do zainstalowania kabli do sygnalizatora.

- utwardzenie parkingu przy GOK jest częścią projektu modernizacji sali i wówczas będzie wykonany. Umowa w sprawie modernizacji zostanie podpisana w przyszłym tygodniu.

- ograniczenie prędkości na ul. Bocznej – należy sprawdzić jaka to jest kategoria drogi. Lampy oświetleniowe będziemy instalować sukcesywnie. Skontaktujemy się z właścicielem posesji w sprawie usunięcia zakrzaczeń.

- krzewy i bluszcz przy drogach należy poobcinać, aby nie przeszkadzały w widoczności i komforcie jazdy,

- drogi polne będziemy równać przed zimą.

- jak pracownicy gospodarczy będą mieli więcej wolnego to będą wycinać krzewy na drogach dojazdowych do pól,

- zlecimy usunięcie suchych drzew na drodze do jeziora,

- czy jest możliwość poszerzenia ul. Bocznej, należy porozmawiać z operatorem równiarki,

- do 1 listopada ziemia z pod cmentarza zostanie rozwieszona,

- poinformujemy ZDP o wyłupanym krawężniku oraz konieczności dokonania przeglądu jakości wykonania, jest to ciągle plac budowy i można zgłaszać uwagi.

Radna Pani Barbara Górna Szulc - zwróciła uwagę na konieczność przywrócenia przejścia dla pieszych przy sklepie GS na ul. Powstańców Wlkp. Nie postawiono słupka informującego o przejściu.

Ad. pkt. 4

Przewodniczący obrad uznał porządek posiedzenia za wyczerpany. Podziękował za udział i zakończył obrady.

Przewodniczący obrad

Edwin Wojciech