

**Uchwała Nr XLV/ 258/2018**  
**Rady Gminy Wijewo**  
**z dnia 25 czerwca 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Wijewo nieruchomości pochodzącej z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 994) w zw. z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 91) Rada Gminy Wijewo uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Wijewo, nieruchomości pochodzącej z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Oddział Terenowy Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Poznaniu przy ul. Fredry 12) położonej w miejscowości Brenno, gm. Wijewo leżącej w granicach działek oznaczonych w ewidencji gruntów, jako działki nr 1 oraz 899/4, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr PO1L/00024442/4, obejmującej drogę wraz z obiektem mostowym, na cele związane z urządzeniem drogi publicznej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wijewo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*Stanisław Kasperski*

## Uzasadnienie

do Uchwały nr XLV/258/2018  
Rady Gminy Wijewo  
z dnia 25 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Wijewo nieruchomości pochodzącej z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994) do właściwości Rady Gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, a dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przedmiotem nieodpłatnego nabycia jest nieruchomość rolna Skarbu Państwa, która zostanie uprzednio wyodrębniona geodezyjnie, położona w miejscowości Brenno, gm. Wijewo, leżąca w granicach działek oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 1 oraz 899/4, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr PO1L/00024442/4 obejmująca drogę wraz z obiektem mostowym, wchodząca w skład Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa-Oddziału Terenowego w Poznaniu.

Nabycie nieruchomości ma na celu realizację zadań związanych z utworzeniem drogi gminnej, w myśl art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2018 r., poz. 91), albowiem zgodnie ze stanem faktycznym, w/w nieruchomość stanowi obecnie drogę użytkowaną publicznie przez ogół mieszkańców Gminy i turystów pobliskich ośrodków wypoczynkowych.

Zgodnie z art. 24 ust. 5 c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2018 r., poz. 91), nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa-Oddział Terenowy w Poznaniu wstępnie wyraził już wolę i gotowość nieodpłatnego przekazania Gminie w/w nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.



Przewodniczący

Rady Gminy Wijewo

Stanisław Kasperski