

Uchwała Nr XLV/255/2018
Rady Gminy Wijewo
z dnia 25 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gminnej nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym
493 obręb Wijewo

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994), oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121), Rada Gminy Wijewo uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego, nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Wijewo, oznaczonej nr ewid. 493, oznaczonej w ewidencji gruntów jako las VI klasa, o powierzchni 1,0100 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą PO1L/00026478/9.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wijewo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Kasperski

Uzasadnienie
do Uchwały nr XLV/255/2018 Rady Gminy Wijewo
z dnia 25 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gminnej nieruchomości gruntowej o nr ewid. 493 położonej w obrębie Wijewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994) do właściwości Rady Gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, a dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, sprzedaż nieruchomości gruntowej następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej. O formie zbycia nieruchomości decyduje Wójt, gdyż zgodnie z art. 25 ust. 1 w/w ustawy Wójt gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości, a w szczególności może przeprowadzić sprzedaż nieruchomości z zasobu gminnego pod warunkiem uzyskania zgody rady gminy w formie uchwały. W/w nieruchomość jest nieprzydatna do realizacji zadań własnych gminy, w związku z czym przeznaczono ją do sprzedaży.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Stanisław Kasperski