

**ZARZĄDZENIE NR 0050.2.44.2018**  
**WÓJTA GMINY WIJEWO**  
z dnia 25 czerwca 2018 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości zabudowanych, oznaczonych nr ewid.: 647/35, obręb Wijewo oraz 91/3, obręb Potrzebowo**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), Uchwały Nr VII/40/2015 Rady Gminy Wijewo z dnia 27 maja 2015 r. w sprawie zamiany nieruchomości zabudowanych – zarządza się zamianę nieruchomości w następujący sposób:

**§ 1**

1. Gmina Wijewo jest właścicielem zabudowanej budynkiem sklepu spożywczego nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 91/3, obręb Potrzebowo, o powierzchni 321,00 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą Nr PO1L/00032699/9.

Zgodnie z wyceną, opracowaną przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, wartość nieruchomości określona została na kwotę 9 600,00 zł (dziewięć tysięcy sześćset złotych 00/100).

2. Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Wijewie jest użytkownikiem wieczystym zabudowanej budynkiem stacji podciśnieniowej nieruchomości, będącej własnością Gminy Wijewo, oznaczonej numerem ewidencyjnym 647/35, obręb Wijewo, o powierzchni 264,00 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Lesznie prowadzi księgę wieczystą Nr PO1L/00032710/3.

Zgodnie z wyceną, opracowaną przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, wartość nieruchomości określona została na kwotę 9 600,00 zł (dziewięć tysięcy sześćset złotych 00/100).

**§ 2**

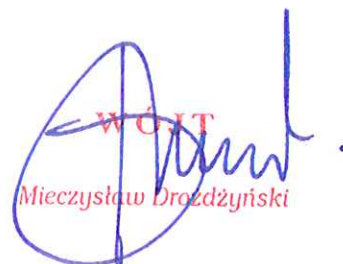
W wyniku zamiany Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Wijewie nabywa prawo własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 91/3 obręb Potrzebowo, a Gmina Wijewo nabywa prawo użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 647/35 obręb Wijewo.

**§ 3**

Wszelkie koszty związane z przeniesieniem prawa własności i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości opisanych w §1 ponosi Gmina Wijewo.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
WÓJTA  
Mieczysław Drozdzyński