

ZARZĄDZENIE Nr 0050.2.97.2017

**Wójta Gminy Wijewo
z dnia 21 listopada 2017 r.**

w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w obrębie Wijewo i Zaborówiec

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Wójt Gminy Wijewo zarządza, co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

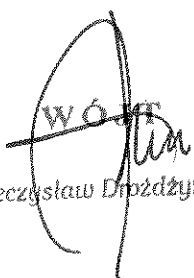
Nieruchomości zamieszczone w wykazie, o którym mowa w §1, położone są w obrębie Zaborówiec, gmina Wijewo.

§ 3

Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wijewo oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wijewo.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Mieczysław Drodżyński

Wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w obrębie
Wijewo i Zaborówiec

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Obręb ewidencyjny z numerem	Oznaczenie wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP*
1	647/17 (część)	Wijewo (301306_2.0005)	PO1L/00048228/2	0,3100	U/MN – tereny usług z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
2	647/17 (część)	Wijewo (301306_2.0005)	PO1L/00048228/2	0,3000	U/MN – tereny usług z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
3	34/7 (część)	Zaborówiec (301306_2.0006)	PO1L/00024537/7	0,0380	MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług
4	34/17 (część)	Zaborówiec (301306_2.0006)	PO1L/00024537/7	0,1150	MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług
5	309 (część)	Zaborówiec (301306_2.0006)	PO1L/00024537/7	0,2870	2-UT – tereny usług z zakresu wypoczynku

1. Wszystkie nieruchomości objęte wykazem są niezabudowane, w trakcie trwania umowy dzierżawy wykorzystywane do przechowywania sprzętu i materiałów budowlanych potrzebnych do realizacji zadań związanych z przebudową dróg oraz budową sieci kanalizacji sanitarnej. Nieruchomości nie wymagają zagospodarowania do realizacji wskazanego celu.
2. Czynsz za dzierżawę nieruchomości objętych wykazem, zostanie ustalony w umowie dzierżawy, przy czym minimalna wysokość czynszu nie może być niższa niż określona w Zarządzeniu Nr 0050.2.73.2017 Wójta Gminy Wijewo z dnia 11 września 2017 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty mienia komunalnego Gminy Wijewo.
3. Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy – do 15 dnia każdego miesiąca lub jednorazowo – termin ustalony w umowie dzierżawy (w zależności od długości okresu dzierżawy).
4. Opłata z tytułu dzierżawy nie będzie podlegać aktualizacji.

Wójt
Mieczysław Drodziński