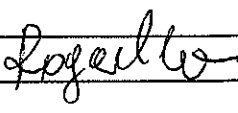


**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W
POŁUDNIOWO – ZACHODNIEJ CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI
WIJEWO.**

Lokalizacja	Wijewo
Autor opracowania	Mgr inż. Radosław Rogalka 
Data opracowania	wrzesień- październik, 2012r. aktualizacja maj- lipiec 2013

Spis treści

1. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI PROGNOZY, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	4
1.1 WSTĘP	4
1.2 CEL PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	4
1.3 PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.	5
1.4 INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH OCENIANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI OPRACOWANIAM.	6
1.5 PODSTAWA FORMALNO – PRAWNA SPORZĄDZENIA PROGNOZY.	7
1.6 MATERIAŁY WYKORZYSTANE W PROCESIE TWORZENIA PROGNOZY.	8
2. METODYKA SPORZĄDZENIA PROGNOZY.....	9
3. ANALIZA UWARUNKOWAŃ PRZYRODNICZYCH I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNYCH ZMIAN TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO PLANU	11
3.1. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.	11
3.1.1. Charakterystyka i lokalizacja obszaru będącego przedmiotem opracowania ..	11
3.1.2 Położenie geograficzne i rzeźba terenu	12
3.1.3 Budowa geologiczna	12
3.1.4 Złoża kopalin.....	13
3.1.5 Wody podziemne.....	13
3.1.6 Wody powierzchniowe.....	14
3.1.7 Warunki klimatyczne	14
3.1.8 Stan jakości powietrza.....	15
3.1.8 Gleby	17
3.1.9 Struktura przyrodnicza obszaru (flora i fauna).....	17
3.1.10 Położenie w systemie przyrodniczym oraz formy ochrony przyrody objęte ochroną prawną.	19
3.1.11 Promieniowanie elektromagnetyczne.....	24
3.2 ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY.	24
3.3 CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU.	27
4. OCENA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO.	30
4.1 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU.	30
4.2 PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO, W WYNIKU REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU.	33
4.2.1. Wpływ na różnorodność biologiczną.....	35
4.2.2. Wpływ na ludzi.	36

4.2.3. Wpływ na faunę i florę.....	36
4.2.5. Wpływ zmian na stosunki wodne.	37
4.2.6. Wpływ na powietrze.	40
4.2.7. Wpływ na powierzchnię ziemi (rzeźbę terenu) i gleby.....	41
4.2.8. Wpływ na krajobraz.	41
4.2.9. Wpływ na klimat.	42
4.2.10. Wpływ na poziom hałasu.	42
4.2.11. Wpływ na poziom promieniowania elektromagnetycznego.	43
4.2.12. Zasoby naturalne.	45
4.2.13. Zabytki oraz dobra materialne.	45
4.3. OKREŚLENIE PRZEWIDYWANEGO ODDZIAŁYWANIA W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII PRZEMYSŁOWEJ.	45
5. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.....	45
6. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.	46
7. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU.	47
8. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY.	48
9. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.	49
10. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	50

1. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI PROGNOZY, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.

1.1 WSTĘP

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko zwana w dalszej części opracowania „prognozą” dotyczy wpływu ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowo – zachodniej części miejscowości Wijewo. Wykonanie niniejszej prognozy, jest elementem procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko mającej na celu ocenę środowiskową, skutków realizacji ustaleń projektowanego dokumentu jakim jest plan miejscowy. Prognozy obejmują swoją problematyką zagadnienia związane z wymogami ochrony środowiska oraz zasadami zrównoważonego rozwoju, które muszą być uwzględniane podczas opracowywania dokumentów o charakterze planistycznym związanych z zagospodarowaniem przestrzennym.

Podstawy prawne sporządzenia prognozy to:

- a) Art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.z 2008r. Nr 199, poz.1227 z późn. zm.),
- b) Art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 647).

1.2 CEL PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Celem prognozy jest pokazanie, jak dany, dopuszczony przez plan sposób zagospodarowania przestrzeni, przekształci w przyszłości środowisko i w jakim stopniu taki sposób zagospodarowania wpływa na zasady prawidłowej gospodarki zasobami.

Prognoza wskazuje potencjalnie uciążliwe lub korzystne dla poszczególnych komponentów środowiska ustalenia urbanistyczne przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Do jej zadań należy także określenie rozwiązań minimalizujących, ograniczających bądź kompensujących negatywne oddziaływanie na środowisko oraz w miarę potrzeby przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym planie zagospodarowania przestrzennego.

Ograniczoność przestrzeni niejako zmusza do stałej racjonalizacji zagospodarowania przestrzennego, regulacji rozwoju społeczno – gospodarczego oraz ochrony środowiska

przyrodniczego. Istotą ochrony środowiska w planowaniu przestrzennym jest „zasada prewencji” czyli zapobiegania powstawaniu zanieczyszczeń i zagrożeń mających bezpośredni wpływ na środowisko w procesie planowania przestrzennego.

Zasada ta, to przede wszystkim korzystniejsze i tańsze rozwiązanie niż późniejsze próby ratowania niekorzystnej ingerencji w środowisko. Instrumentem realizacji tej zasady jest właśnie prognoza oddziaływania na środowisko, która uwzględnia zagrożenia dla środowiska, wpływ na zdrowie ludzi, skutki dla istniejących form ochrony przyrody i innych obszarów chronionych oraz zakres zmian zachodzących w krajobrazie.

1.3 PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.

Niniejsza prognoza została sporządzona do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (zwanego dalej planem) dla obszaru położonego w południowo – zachodniej części miejscowości Wijewo. Do sporządzania przedmiotowego planu przystąpiono na podstawie uchwały Nr XVI/119/2011 Rady Gminy w Wijewie z dnia 15 lutego 2012 roku.

Projekt planu zagospodarowania obejmuje obszar o powierzchni ok. 46 ha, położony w rejonie ulic Kalek i Zachodniej oraz drogi powiatowej nr 4755P Wijewo – Potrzebowo i dalej w kierunku na Sławę. Obszar opracowania obejmuje południowo – zachodni fragment obrębu Wijewo.

Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenów jest rozpatrywane pod kątem utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalnej gospodarki zasobami środowiska określonymi na podstawie dostępnych, przekazanych przez Gminę Wijewo opracowań fizjograficznych.

Merytoryczną podstawą sporządzonej prognozy jest analiza założeń projektu planu, a w szczególności ustaleń dotyczących zasad ochrony i kształtowania środowiska oraz informacji o istniejącym i projektowanym sposobie zagospodarowania.

Niniejsza prognoza przedstawia wyniki analiz i ocen w formie opisowej oraz graficznej. Część graficzna została sporządzona na załączniku w skali 1:2000. Opracowanie wykonane zostało w granicach projektu planu.

1.4 INFORMACJE O ZAWARTOSCI, GŁÓWNYCH CELACH OCENIANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI OPRACOWANIAM.

W związku z potrzebami lokalnej społeczności, niezbędne staje się przeznaczenie w opracowywanym planie zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Wijewo terenów umożliwiających realizację funkcji mieszkaniowych i usług, obiektów i urządzeń pomocniczych związanych z podstawową funkcją terenu, dróg i urządzeń infrastruktury technicznej.

Projekt planu ma na celu zmianę obecnie obowiązującego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wijewo zatwierdzonego uchwałą Nr XII/61/2003 Rady Gminy Wijewo z dnia 5 listopada 2003 roku.

W projekcie planu ustanowiono nowe przeznaczenia terenu:

- **MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- **MNU** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług wbudowanych;
- **MN/U** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem towarzyszącej zabudowy usługowej i usługowo-produkcyjnej służącej nieuciążliwej działalności gospodarczej;
- **UMN** – tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem mieszkań towarzyszących;
- **US/UO** – tereny sportu i rekreacji oraz usług edukacji publicznej,
- **RM** – tereny zabudowy zagrodowej;
- **KDZ** – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej;
- **KDL** –tereny dróg publicznych klasy lokalnej;
- **KDD** – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej;
- **KDW** - tereny dróg wewnętrznych
- **KPJ** – tereny ciągów pieszo-jezdnych.

Podstawowym dokumentem powiązany z ocenianym projektem planu stanowi Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wijewo, zatwierdzone uchwałą Nr XXIII/198/2002 Rady Gminy Wijewo z dnia 25 marca 2002 roku. Określone w studium kierunki zagospodarowania przestrzennego dla całej gminy, stanowią zbiór obowiązujących wytycznych dla sporządzanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Oznacza to, że projekt przedmiotowego planu, stanowiący oceniany w niniejszej prognozie dokument, jest wykonany na podstawie wymienionego studium.

W toku prac nad projektem przedmiotowego , miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowo – zachodniej części miejscowości Wijewo, wykorzystano również inne opracowania specjalistyczne wymienione w **pkt. 1.6** w szczególności zawierające informacje fizjograficzne, geologiczno-inżynierskie, hydrogeologiczne i inne, m.in. dotyczące degradacji środowiska.

Uwzględniono również dane, dotyczące stanu środowiska przyrodniczego w aspekcie aktualnych przepisów prawnych, zwłaszcza przepisów z zakresu ochrony środowiska.

1.5 PODSTAWA FORMALNO – PRAWNA SPORZĄDZENIA PROGNOZY.

Przy opracowaniu niniejszej prognozy oparto się na obowiązujących aktach prawnych, którymi są w szczególności:

- Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.z 2008r. Nr 199, poz.1227 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 647);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008r. Nr 25, poz.150);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. Z 2009r. Nr 151, poz.1220 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. 2012, poz. 145);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. 2013, poz. 21);
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010r. Nr 213, poz.1397);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów. (Dz.U. Ministra 2003r. Nr 192, poz. 1883);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24.07.2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie

substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984).

- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. (Dz.U. Nr 120, poz.826);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 kwietnia 2011 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji. (Dz. U. Nr 95, poz. 558);
- Ustawa o lasach z dnia 28 września 1991 r. (Dz.U. z 2011 r. Nr 12, poz. 59,);
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 121, poz.1266 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568);
- Polityka ekologiczna Państwa w latach 2009 – 2012 z perspektywą do roku 2016, która została przyjęta uchwałą Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 22 maja 2009 r. w sprawie przyjęcia dokumentu „Polityka ekologiczna Państwa w latach 2009 - 2012 z perspektywą do roku 2016 (M.P. Nr 34, poz. 501).

1.6 MATERIAŁY WYKORZYSTANE W PROCESIE TWORZENIA PROGNOZY.

W niniejszej prognozie uwzględnione zostały następujące opracowania:

- Opracowanie ekofizjograficzne, wykonane na potrzeby planu.
- Kondracki J.: Geografia Polski – Mezoregiony fizyczno-geograficzne. PWN, Warszawa 1994r;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wijewo;
- Program Ochrony Środowiska dla gminy Wijewo;
- Plan ochrony Przemęckiego Parku Krajobrazowego - Operat ochrony przyrody nieożywionej i gleb Warszawa, Poznań, Leszno, lipiec 2008;
- mapa hydrologiczna (wraz z komentarzem) w skali 1:50 000 (ARKUSZ M-33-9-A SŁAWA) obejmująca obszar Wijewa;
- mapa sozologiczna (wraz z komentarzem) w skali 1:50 000 (ARKUSZ M-33-9-A SŁAWA) obejmująca obszar Wijewa.

2. METODYKA SPORZĄDZENIA PROGNOZY.

Prognozę wykonano na podstawie analizy założeń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, informacji o istniejącym i projektowanym sposobie zagospodarowania, ustaleń dotyczących zasad ochrony i kształtowaniu środowiska.

Celem niniejszej prognozy jest określenie rodzajów i - tam gdzie to możliwe - skali przekształceń poszczególnych komponentów środowiska oraz uciążliwości dla środowiska życia ludzi jakie mogą być rezultatem realizacji ustaleń analizowanego planu miejscowego. Punktem odniesienia do wszystkich analiz jest charakterystyka stanu istniejącego środowiska zawarta w opracowaniu ekofizjograficznym oraz innych dokumentach opisujących stan środowiska na terenie objętym planem.

Obowiązek sporządzenia prognozy, a także jej ogólny zakres, wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (art. 46 – 53).

Zgodnie z nim prognoza oddziaływania na środowisko:

1) zawiera:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;

2) określa, analizuje i ocenia:

- a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,

- d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:
- różnorodność biologiczną,
 - ludzi,
 - zwierzęta,
 - rośliny,
 - wodę,
 - powietrze,
 - powierzchnię ziemi,
 - krajobraz,
 - klimat,
 - zasoby naturalne,
 - zabytki,
 - dobra materialne
 - z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

3) przedstawia:

- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich

wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

3. ANALIZA UWARUNKOWAŃ PRZYRODNICZYCH I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNYCH ZMIAN TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO PLANU

3.1. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.

Dotychczasowy sposób zagospodarowania i użytkowania analizowanego terenu wpłynął w nieznacznym stopniu degradująco na jego środowisko przyrodnicze. Większość obszaru opracowania stanowią grunty upraw rolnych. Jednocześnie, stan środowiska na obszarze objętym planem nie posiada znaczących śladów degradacji. W większości obszar objęty planem wykazuje małą skalę przekształceń poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego, a przekształcenia związane są głównie z dotychczasowym – rolnym sposobem zagospodarowania. Obszar planu z wyjątkiem działki 459 (z widocznym zagłębieniem o nieznaczej powierzchni) nie jest przekształcony morfologicznie, a warunki wodne jeśli chodzi o obieg wody nie uległy tutaj zmianie.

Jednocześnie realizacja ustaleń planu spowoduje różnego rodzaju dalsze oddziaływanie na stan środowiska. Oznacza to, że przedstawiona w dalszych podpunktach ocena istniejącego stanu środowiska może ulec zmianie na skutek realizacji ustaleń planu. Zakładając, zachowanie ustalonych w ocenianym planie zasad dotyczących ochrony środowiska oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, jak również przestrzeganie obowiązujących przepisów prawa, oddziaływanie wynikłe z ustaleń planu w większości wypadków nie powinny w sposób znaczący wpłynąć na zmianę wielu składowych, opisujących istniejący stan środowiska.

3.1.1. Charakterystyka i lokalizacja obszaru będącego przedmiotem opracowania

Obszar opracowania obejmuje teren położony w zachodniej części miejscowości Wijewo znajdującej w województwie wielkopolskim w powiecie leszczyńskim w gminie

Wijewo. Częściowo obszar ten, jest już zabudowany zabudową mieszkaniową jednorodzinną, mieszkaniowo - usługową oraz zagrodową. Na przeważającym obszarze znajdują się grunty rolne. Z wyjątkiem pewnych fragmentów dróg polnych teren jest pozbawiony zieleni wysokiej.

3.1.2 Położenie geograficzne i rzeźba terenu

Według regionalizacji fizyczno-geograficznej J. Kondrackiego teren opracowania położony jest w obrębie prowincji Pojezierzy Południowo-bałtyckich, makroregionu Pojezierza Leszczyńskiego, w mezoregionie Pojezierza Sławskiego.

Deniwelacje terenu w granicach gminy Wijewo wynoszą około 40 m. Najniżej położone fragmenty terenu znajdują się w północnej części, w rejonie rynien jeziornych i wynoszą około 60,0 m n.p.m. Natomiast najwyżej wyniesione fragmenty wysoczyzny morenowej obejmują rzędne około 95,0 m n.p.m. Generalnie przeważają powierzchnie terasowe, które w szerokiej pradolinie Obry wraz z ciągami jezior rynnowych tworzą rys geomorfologii gminy. Fragment wysoczyzny morenowej występuje w części południowo - wschodniej, w rejonie granicy z gminą Włoszakowice i Wschową.

3.1.3 Budowa geologiczna

Obszar gminy leży w obrębie jednostki geologicznej zwanej monokliną przedsudecką. Zbudowana jest ona ze skał permsko - mezozoicznych leżących niezgodnie na sfałdowanym podłożu paleozoicznym. Najstarsze skały permskie: zlepieńce, piaskowce i łupki czerwonego spagowca, przykryte są serią dolnopermskich skał wulkanicznych o miąższości 200 – 500 m (skrajna południowa część arkusza). Znacznej miąższości osady zalegają w depresji zielonogórskiej, w strukturze powstałej w wyniku odmładzania paleozoicznego antyklinorium leszczyńskiego. W skład osadów mezozoiku wchodzi skały dolnej jury i górnego triasu. W kredzie osadzają się tutaj osady morskie. W paleocenie i dolnym eocenie rozwijają się pokrywy zwietrzelinowe, a produkty wietrzenia pozostają na miejscu. Środkowoeoceńskie ruchy wypiętrzające powodują dalszą recesję morza. Następuje łagodzenie rzeźby. W oligocenie ma miejsce uprzątanie serii zwietrzelinowych. W miocenie teren monokliny przedsudeckiej poddawany był deformacjom tektonicznym, w wyniku czego powstał szereg rowów i kotlin. Pliocen przynosi zmianę warunków klimatycznych. Pojawiają się liczne, okresowo wysychające bagniska. Następuje w nich akumulacja piaszczysto - mułkowo -

ilasta. Powstają pstry iły poznańskie. Pogłębieniu ulegają doliny rzeczne. Ruchy podnoszące schyłku pliocenu powodują zanik bagnisk. Poważne wahnięcia klimatyczne są zapowiedzią plejstocénskiego cyklu krajobrazotwórczego.

3.1.4 Złoža kopalin

Na obszarze opracowania nie występują udokumentowane złoža kopalin. W przeszłości, na działce nr 459 prowadzona było wydobywanie kruszywa.

W skali gminy Wijewo, można zauważyć ograniczone możliwości w zakresie pozyskiwania kopalin użytecznych. Powierzchnie gminy pokrywają osady rzeczne. Występują tylko niewielkie płyty osadów fluwioglacjalnych. Na terenie gminy znajduje się kilka wyrobisk (część nieczynna) użytkowanych na potrzeby lokalne. Aktualnie, eksploatacja na niewielką skalę odbywa się w Zaborówcu. Dla złoža Zaborówiec opracowano w 1998 r. uproszczoną dokumentację w kat.C1. Uproszczona dokumentacja geologiczna złoža kruszywa naturalnego Zaborówiec ocenia zasoby na 185900 ton – przydatne do celów budowlanych. Pod względem jakościowym 70% stanowi piasek a 30% pospółka. Zasoby bilansowe i przemysłowe oceniono na 86 tys. ton. Wydobywanie wg stanu na 1.01.2006 r. wyniosło 60 tys. ton. Decyzją Starosty Leszczyńskiego nr OS-IV-6421- 1/00/00 z dnia 18.09.2000 r. ustanowiono granicę obszaru górniczego. Dla tej kopalni powierzchnia obszaru górniczego wynosi 10.485 m², a powierzchnia terenu górniczego 22.672 m².

3.1.5 Wody podziemne

Podstawowym poziomem wodonośnym gminy, na którym bazują ujęcia wód podziemnych jest poziom międzyglinowy. Największe ujęcie wody „Brenno” bazuje na warstwie wodonośnej nawierconej poniżej 19,8 mppt wykształconej w postaci piasków gruboziarnistych, żwirów i piasków średnio i drobnoziarnistych. Wody podziemne głębszych poziomów czwartorzędowych znajdują się w więzi hydraulicznej z poziomem wód gruntowych. Wody podziemne charakteryzują się sezonowym reżimem zasilania. Ma ono miejsce głównie podczas roztopów wiosennych w wyniku infiltracji obszarowej wód roztopowych i opadowych. Zasilanie odbywa się wówczas równomiernie na całym obszarze.

W bilansie wód podziemnych powiatu leszczyńskiego dokonano obliczeń zasobów odnawialnych i dyspozycyjnych dla obszaru powiatu w układzie gmin oddzielnie dla piętra czwartorzędowego i trzeciorzędowego (miocenu) przyjmując moduły obliczeniowe według

badzeń hydrogeologicznych (modelowych) i hydrologicznych. Szczegółowe dane przedstawia poniższa tabela.

Zasoby piętra czwartorzędowego [m ³ /h]		Zasoby piętra trzeciorzędowego [m ³ /h]		Razem zasoby Q i Tr [m ³ /h]	
Qo	Qd	Qo	Qd	Qo	Qd
1 162,7	877,6	32,9	27,6	1 195,6	905,2

1.6 Wody powierzchniowe

Gmina Wijewo w całości położony jest w dorzeczu Odry. System wodny obszaru uwarunkowany jest budową geologiczną, stosunkami geomorfologicznymi i litologicznymi. Główną osią drenażową obszaru jest rzeka Obrzyca, która poprzez system swych odpływów odwadnia obszar w kierunku północnym i zachodnim. Niemal cała północno - zachodnia część gminy odwadniana jest poprzez Młynówkę Kaszczorską w kierunku północnym do Obrzańskiego Kanału Południowego, niewielki fragment północno - zachodnie części gminy do Dopływu z jeziora Dominickiego; część zachodnia poprzez Kanał Samka i Breński dalej rzeką Czernicą w kierunku zachodnim do Obrzycy.

3.1.7 Warunki klimatyczne

Analizowany obszar, należy do strefy klimatu umiarkowanego w obszarze wzajemnego przenikania się wpływów oceanizmu atlantyckiego i kontynentalizmu wschodnioeuropejskiego. Udział cech klimatu morskiego jest tu jednak większy.

Na warunki klimatu lokalnego mają wpływ między innymi takie elementy jak: ukształtowanie terenu, pokrycie szatą roślinną, głębokość zalegania wód gruntowych, duże powierzchnie wód otwartych.

Najkorzystniejszymi warunkami klimatu lokalnego charakteryzują się obszary wysoczyzny oraz fragmenty wyższych poziomów terasowych. Tereny te są dobrze przewietrzane, nasłonecznione i cechują się małą wilgotnością. Natomiast obniżenia terenu niższych poziomów terasowych dna rynien charakteryzują się podwyższoną wilgotnością powietrza, utrudnionym przewietrzaniem. Są to tereny częstych inwersji temperatur oraz gromadzenia się mas chłodnego powietrza, a także częstego występowania mgieł.

Według regionalizacji W. Ikonowicza, gmina Wijewo położona jest w obrębie regionu śląsko-wielkopolskiego, reprezentującego obszar przewagi wpływów oceanicznych. Amplitudy temperatur są mniejsze od przeciętnych w Polsce. Wiosna i lato wczesne i ciepłe (+ 18,1 °C w lipcu), zima łagodna (-3,6 °C w styczniu) i krótka z nietrwałą pokrywą śnieżną utrzymującą się przez ok. 60 do 65 dni. Długość okresu wegetacyjnego wynosi ok. 220 dni. Roczna suma opadów wynosi nieco ponad 550 mm, tj. poniżej średniej krajowej. Wyjątkowo duża jest ilość dni z mgłą – 53,8.

3.1.8 Stan jakości powietrza

Stężenie zanieczyszczeń w powietrzu atmosferycznym jest związane ze stopniem koncentracji źródeł emisji zanieczyszczeń, wielkością emisji, warunkami rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń oraz wpływem zanieczyszczeń transgranicznych. Stężenia podstawowych zanieczyszczeń charakteryzują się dużą zmiennością w ciągu roku. W okresie zimowym obserwuje się znaczny wzrost stężeń SO₂ i pyłu zawieszonego. Wzrost stężeń w sezonach grzewczych obserwuje się w szczególności na terenach zabudowy mieszkaniowej (emisja niska). Głównym źródłem emisji, np.: benzenu, węglowodorów pierścieniowych czy metali ciężkich jest sektor komunalny (spalanie węgla) oraz transport samochodowy. Emisje pyłów i gazów pochodzących ze źródeł naturalnych (np. erozji gleb, procesów gnilnych jak i związanych z działalnością człowieka) mają zasadniczy wpływ na stan jakości powietrza atmosferycznego.

Zanieczyszczenia emitowane do atmosfery w wyniku działalności człowieka można podzielić na następujące grupy:

- 1) energetyczne spalanie paliw – główne źródło emisji SO₂, CO₂, CO, pyłów i tlenków azotu,
- 2) produkcja wyrobów przemysłowych – główne źródło emisji lotnych związków, organicznych, metanu, pyłów, SO₂, NO₂, i CO₂,
- 3) transport – znaczny udział w emisji CO, NO_x, SO₂, lotnych związków organicznych,
- 4) niska emisja z ogrzewania budynków mieszkalnych i obiektów użyteczności publicznej – emisja tzw. gazów szklarniowych, węglowodorów aromatycznych i dioksan.