

## **PROTOKÓŁ Nr XIII / 2015**

Rady Gminy Wijewo  
z dnia 04 listopada 2015 r.

---

W posiedzeniu udział wzięli:  
członkowie rady gminy zgodnie z lista obecności.  
Lista obecności stanowi zał. Nr 1  
Zaproszeni goście zgodnie z lista obecności. Zał. Nr 2  
oraz  
Wójt Gminy Wijewo – Pan Mieczysław Drożdżyński  
Skarbnik Gminy – Pan Krzysztof Słomianny

### **Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Interpelacje i zapytania radnych.
4. Sprawozdanie Wójta z pracy w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja na temat przygotowanie do sezonu zimowego.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - 1/ określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
  - 2/ określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
  - 3/ opłaty miejscowej,
  - 4/ opłaty targowej,
  - 5/ zmiany w budżecie gminy na 2015 r,
  - 6/ zmiany do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wijewo na lata 2015 – 2027.
  - 7/ przyznania odznaki „Za Zasługi dla Gminy Wijewo”.
7. Zapytania i wolne wnioski.
8. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
9. Zakończenie.

### **Ad. pkt. 1**

Obradom XIII Sesji Rady Gminy Wijewo przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Pan Stanisław Kasperski. Powitał obecnych na sali radnych, sołtysów, Wójta Gminy oraz pozostałych zaproszonych gości. Przedstawił proponowany porządek obrad. Zebrani nie wnieśli uwag co do przedstawionego porządku posiedzenia. Na podstawie listy obecności stwierdził, że na 15 radnych obecnych jest 15 wobec czego podejmowane decyzje będą prawomocne.

### **Ad. pkt. 2**

Przewodniczący obrad stwierdził, że protokół z XII sesji Rady Gminy Wijewo odzwierciedla przebieg posiedzenia. Nikt z radnych, mając możliwość zapoznania się z jego treścią nie wniósł uwag. Zaproponował, aby protokół z poprzedniego posiedzenia przyjąć bez czytania. Do złożonej propozycji nie wniesiono uwag. Protokół przyjęty został jednogłośnie bez czytania.

### **Ad. pkt. 3**

Radny Pan Radosław Zamiatała – zwrócił się z zapytaniem dot. ujawnienia osoby w imieniu której działa kancelaria prawna w sprawie opłaty adiacenckiej i jakie jest w tej sprawie stanowisko Wójta,

Radna Pani Barbara Górna-Szulc – poinformowała, że z protokołu z Sesji RG gdzie była podejmowana uchwała o opłacie adiacenckiej na pytanie - czy opłata jest należna za planowaną budowę kanalizacji. Ówczesny Wójt odpowiedział, że opłata jest pobierana w przypadku

sprzedaży lub podziału działki. Korzystanie z wbudowanego urządzenia nie podlega opłacie. Taka odpowiedź mogła wpłynąć na wynik głosowania radnych.

- mieszkańcy ul. Nowej proszą aby odpowiedzi na zgłaszane wnioski i postulaty były udzielane na piśmie. Poprosiła o ustalenie do kogo należy stojące tam w pasie drogowym drzewo.

Radny Pan Stanisław Kasperski – poprosił o uporządkowanie i wykoszenie otoczenia stawu na ul. Kępińskiej, przy sprzyjających warunkach może być wykorzystany na lodowisko.

- budynek po byłym młynie na ul. Młyńskiej wali się i zagraża otoczeniu. Brak jakiegokolwiek zabezpieczenia przed wejściem na teren działki.

Radny Pan Alojzy Wolniczak – staw przy ul. Niwka wymaga czyszczenia, szczególnie potrzebne jest czyszczenie odpływów, które są zamulone.

#### **Ad. pkt. 4**

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński złożył informacje z pracy w okresie międzysesyjnym. Poinformował, że :

13.10 – spotkaliśmy się z przedstawicielami ENEL w sprawie oświetlenia ulicznego. Kończy się wcześniej podpisana umowa. Wynegocjowaliśmy dla urzędu i niektórych jednostek organizacyjnych niższą stawkę.

- gościł na terenie gminy Starosta i Wicestarosta. Tematem, spotkania były inwestycje na terenie gminy Wijewo dotyczące:

- drogi od 305 przez Brenno do ul. Podgórnej ,

- wyrównania zagłębień na mostkach w Potrzebowie i Brennie poprzez nalanie asfaltu,

14.10 – odwiedził nas Burmistrz gminy Osieczna w sprawie uczestnictwa w Związku Komunalnym Odpadów,

- uczestniczyłem w pasowaniu przedszkolaków,

15.10 – zakończyła się kontrola ZUS, wspólnie z kontrolerem dokonaliśmy omówienia treści protokołu i zawartych w nim uwag,

- spotkałem się z prezesem firmy wykonującej dla gminy plan gospodarki niskoemisyjnej

- rozpoczęło się dwudniowe szkolenie dla wójtów, burmistrzów i prezydentów zorganizowane przez WOKISS w Poznaniu a dotyczyło ustawy o ochronie ptaków i zasad komunikowania się z WOKISS

- uczestniczyłem w jesiennych warsztatach Chórów Cecylia i Lutnia zorganizowanych w gospodarstwie agroturystycznym Państwa Rimków,

20.10 – zostałem zaproszony na zebranie Rady Sołeckiej wsi Brenno,

21.10 – na sali w Brennie spotkaliśmy się z Panią Dorotą Kinal Wicewojewoda Wielkopolski

23.10. – uczestniczyłem w comiesięcznym spotkaniu wójtów, burmistrzów i Prezydenta Leszna. Organizatorem była gmina Rydzyna.

26.10 – odbyło się zebranie wiejskie w Zaborówcu,

27.10 – spotkałem się z przedstawicielem firmy ESKO – projektantem kanalizacji dla naszej gminy. Omówiliśmy projekt zmiany aglomeracji. Zlecone zostały niezbędne prace w tym kierunku,

- odwiedził nas Komendant Powiatowy PSP Pan Robert Baran,

28.10 – odbyła się sesja MZWIKW we Wschowie,

30.10 – uczestniczyłem w Sesji Rady Powiatu. Było to moje oficjalne pożegnanie z Radą Powiatu.

#### **Ad. pkt. 5**

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński – poinformował, że do końca roku są podpisane umowy na zimowe utrzymanie dróg. Zakupiono skrzynie na piasek z sola. Poprosił sołtysów o odbiór zamówionych ilości pojemników.

#### **Ad. pkt. 6**

Przewodniczący RG Pan Stanisław Kasperski – przed omówieniem projektów uchwał poinformował, że na posiedzeniu komisji stałych zostały ustalone i omówione stawki podatku. Przyjęto wskaźnik podwyżki 2 %.

Wójt – przyjęto wskaźnik 2 % jednak nie wszystkie stawki zostały podniesione. Nie uległ zmianie :

- podatek rolny, który ze względu na cenę żyta został obniżony.

- podatek od budynków pozostałych nie związanych z gospodarstwem rolnym,

- opłata miejscowa i targowa.

Skarbnik Pan Krzysztof Słomianny – ustawodawca wymusił pewne zmiany w zapisach uchwał wobec czego dokonano następujących zmian w projektach;

1/ tradycyjnie uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia. W przypadku podatków wprowadziło by to pewne zawirowania dlatego będzie dodatkowy zapis „z mocą obowiązującą od 01.01.2016”:

- w uchwale o opłacie miejscowej :

a/ anulowano zapis dot. zwolnienia z opłaty osób niepełnosprawnych i ich opiekunów, nie może być zwolnienia podmiotowego,

b/ wprowadzono dodatkowy zapis w § 4 – „oraz inne podobne objekty”,

- w uchwale o opłacie targowej w § 2 w zamian wyrażenia przy sprzedaży zamieniono „od sprzedaży”, w § 3 w stwierdzeniu –„opłatę wnosi się u inkasenta lub bezpośrednio” – wykreślono drugą część „ lub bezpośrednio”,

Wyjaśnił, że w związku z nie opublikowaniem ustawy o rewitalizacji, która jest niezbędna do opracowania druków do poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego uchwała w sprawie formularzy będzie podjęta później.

1/ projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, przedstawił Przewodniczący Rady Gminy.

Do treści uchwały nie wniesiono uwag.

Uchwała Rady Gminy Wijewo Nr XIII/ 56 /2015 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości podjęta została jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik Nr 4

2/ projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych przedstawił Przewodniczący obrad.

Do treści uchwały nie wniesiono uwag.

Uchwała Rady Gminy Wijewo Nr XIII/ 57/2015 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych, podjęta została jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik Nr 5

3/ projekt uchwały w sprawie opłaty miejscowej przedstawił Przewodniczący Rady Gminy Pan Stanisław Kasperski.

Do treści uchwały nie wniesiono uwag.

Uchwała Rady Gminy Wijewo Nr XIII/ 58/2015 w sprawie opłaty miejscowej podjęta została jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik Nr 6

4/ projekt uchwały w sprawie opłaty targowej przedstawił przewodniczący obrad.

Do treści uchwały nie wniesiono uwag.

Uchwała Rady Gminy Wijewo Nr XIII/ 59 /2015 w sprawie opłaty targowej podjęta została jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik Nr 7

5/ projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2015 r,

Skarbnik Pan Krzysztof Słomianny – prace nad uchwałą w sprawie zmian w budżecie trwały do ostatniej chwili, dlatego poprosił przy omawianiu ewentualne niejasności wyjaśniać na bieżąco. Odczytał szczegółowe uzasadnienie stanowiące załącznik do uchwały.

Radny Pan Radosław Zamiatła – zwrócił się z zapytaniem czego dotyczą dochody w dziale 854 paragraf 2030.

Skarbnik Pan Krzysztof Słomianny - wyjaśnił, że dochody te w kwocie 8 333 zł. wojewoda przekazał z przeznaczeniem na pomoc materialną o charakterze socjalnym dla uczniów na stypendia.

Radny Pan Aleksander Poszwiński – zmiany w budżecie Rad Sołeckich nie dotyczą wielkości kwot tylko zostały inaczej zakwalifikowane. Zmiany w budżetach szkół polegają na przeniesieniach pomiędzy paragrafami czy są to zwiększenia o dodatkowe pieniądze, Skarbnik Pan Krzysztof Słomianny – tak w budżecie Rad Sołeckich jak i w szkołach zmiany polegają na przesunięciach pomiędzy paragrafami, nie są to dodatkowe kwoty wprowadzone do budżetu.

Do treści uchwały nie wniesiono uwag.

Uchwała Rady Gminy Wijewo Nr XIII/ 60 /2015 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2015 r podjęta została jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik Nr 8

7/ projekt uchwały w sprawie zmiany do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wijewo na lata 2015 – 2027.

Skarbnik Pan Krzysztof Słomianny – w trakcie roku budżetowego powstają zmiany zarówno po stronie dochodów i wydatków dlatego należy dostosować do stanu obecnego również WPF.

W zał. Nr 1 zmieniono kwotę dochodów i wydatków bieżących i majątkowych. Zmiany obejmują również zmiany przychodów i rozchodów budżetu.

W Zał. Nr 2 dokonano przesunięcia środków na realizację zadania budowa kanalizacji sanitarnej w Brennie. Zrezygnowano z remontu szkoły w Brennie na rzecz planu gospodarki niskoemisyjnej, gdzie będzie realizowane to zadanie.

Radny Pan Radosław Zamiatła – było zarezerwowane 250 tys. na remont szkoły w Wijewie, czy te pieniądze są nadal,

Skarbnik Pan Krzysztof Słomianny – być może wkradł się błąd i miało to dotyczyć szkoły w Wijewie. Wszystkie remonty dotyczące szkół, przedszkola i sali będą zawarte w planie gospodarki niskoemisyjnej.

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński - nie ma to większego znaczenia ponieważ inwestycje dot. remontów i modernizacji zostały wyzerowane i będą ujęte w Planie Gospodarki Niskoemisyjnej.

Radny Pan Aleksander Poszwiński – jeśli były w budżecie pieniądze a zadania te zostały wyzerowane to gdzie one zostały przeniesione.

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński – kwoty z planowanych inwestycji i modernizacji zostały przeniesione na rzecz planu gospodarki niskoemisyjnej na 2017 rok.

Skarbnik Pan Krzysztof Słomianny – kwota ta była zaplanowana tylko w prognozie i została przeniesiona do planu gospodarki niskoemisyjnej. Przygotowując budżet na 2017 r. będziemy musieli umieścić te kwoty w budżecie. Nie mając zabezpieczonych środków w WPF nie możemy złożyć wniosku o dofinansowanie.

Do treści uchwały nie wniesiono innych zapytań.

Uchwała Rady Gminy Wijewo Nr XIII/ 61/2015 w sprawie zmiany do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wijewo na lata 2015 – 2027., podjęta została jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik Nr 9

8/ projekt uchwały w sprawie przyznania odznaki „Za Zasługi dla Gminy Wijewo”

Pan Stanisław Kasperski stwierdził, że zgodnie z regulaminem przyznawania odznaki wymagane jest głosowanie tajne wobec czego zaproponował, aby w skład komisji skrutacyjnej weszli następujący radni: Urszula Rimke, Józef Pukacki, Henryk Rygusik . Kandydaci wyrazili zgodę na uczestnictwo w pracach komisji. Zebrani nie wnieśli uwag co do składu komisji.

Przewodniczący obrad poprosił o przygotowanie kart do głosowania i ogłosił i przeprowadzenie głosowania. Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej wyjaśnił zasady głosowania informując, że aby oddać głos waży należy dokonać wyboru stawiając znak X w jednej kratce obok znaku TAK lub NIE przy każdym nazwisku.

Protokół z przeprowadzonego głosowania odczytała Przewodnicząca komisji Radna Pani Urszula Rimke.

Protokół komisji skrutacyjnej stanowi załącznik Nr 10 do niniejszego protokołu.

Do treści uchwały nie wniesiono uwag.

Uchwała Rady Gminy Wijewo Nr XIII/ 62 /2015 w sprawie przyznania odznaki „Za Zasługi dla Gminy Wijewo” podjęta została jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik Nr 11

Przewodniczący Rady Gminy zaapelował o wcześniejsze składanie wniosków o odznaczenia. Stwierdził, że właściwym miejscem do wręczenia odznaki jest uroczystość 11 listopada gdzie zostaną wręczone niniejsze odznaki.

## Ad. pkt. 7

Radny Pan Alojzy Wolniczak – zwrócił się o wyczyszczenie rowku na ul. Powstańców Wilk przy posesji Pana Ratusznego. Naniesiony został muł, który ogranicza spływ wody,

Radny Pan Radosław Zamiatała – zwrócił się z wnioskami o:

- naprawę tablicy z nazwą ulica Poselska, jest zniszczona,
- tablica z nazwą ul. Zachodnia rusza się, należałoby umocować słupek,
- na ul. Zachodniej przy posesji Nr 1 lampa uliczna wymaga naprawy, nie świeci tylko mruga,
- udroźnienie rowu przy ul. W. Witosa od posesji Nr 17 w kierunku sklepu EKO. Istniejące tam mostki nie odprowadzają wody. Wskazane byłoby odprowadzić wodę do kanalizacji burzowej, Przewodniczący obrad stwierdził, że jest to droga wojewódzka i przy przebudowie drogi 305 z pewnością będzie uwzględniona budowa odwodnienia,

Radna Pani Barbara Górna -Szulc – zwróciła się zapytaniem dotyczącym:

- czy nowa umowa z ENEA przewiduje krótsze terminy napraw awarii,
- czy mieszkańcy po drugiej stronie ulicy gdzie idzie nitka światłowodu INEI będą też mogli się podłączać, czy będzie musiała być kopana nowa nitka,

Radna Pani Urszula Rimke – w ubiegłym roku byliśmy w szkole w Zaborówcu na kontroli. Obiekt wymaga remontu, co w tej sprawie jest robione,

Przewodniczący Rady Gminy odczytał odpowiedź Zarządu Dróg Powiatowych w Lesznie na zgłoszone wnioski dotyczące:

1/ czyszczenia studzienek kanalizacji deszczowej na terenie gminy,

2/ zlikwidowania zaniżenia jezdni na mostku przed Potrzebowem,

Oraz treść pism skierowanych do rady o:

- przekształcenie działek Nr 826/7 w Wijewie z rolnych na budowlane,
- nadania nazw ulicom w miejscowości Zaborówek,

Zasugerował konieczność udzielenia odpowiedzi na złożone wnioski.

Radny Powiatu Leszczyńskiego Pan Rafał Rimke – poinformował o wizycie Starosty i Wicestarosty na terenie gminy i podjętych decyzjach w zakresie:

- przebudowę skrzyżowania przy ul. Wczasowej i Kargowskiej przy okazji przebudowy ul. Kargowskiej,
- dokonano przeglądu chodników przy drodze powiatowej na ul. Leszczyńskiej,
- rozważono możliwość utworzenia przystanku dla autobusu szkolnego na ul. Niwka,
- udroźnienia studzienek kanalizacji deszczowej,

Powiat potwierdza terminowość prac przy przebudowie mostów na Zaborówek.

## Ad. pkt. 8

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński – udzielił odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i zadane pytania:

1/ opłata adiacencka – radca prawny analizuje tę sprawę. Uchwała jest prawomocna i obliguje nas do naliczania opłaty. Aby określić jej wartość musimy wystąpić o dokonanie wyceny i porównanie wartości. Może się zdażyć, że wzrost wartości będzie mniejszy niż koszty wyceny. Czas naliczenia takiej opłaty to 3 lata. Sprawę opłaty adiacenckiej poruszyło Państwo z Leszna i dotyczy głównie nieruchomości położonych w Miastku.

Wysokość opłaty określa chwała. Decyzja należy jednak do rady. Po uzyskaniu jasnego stanowiska w tej sprawie zdecydujemy na specjalnym posiedzeniu z udziałem rzeczoznawców.

2/ mieszkańcy ul. Nowej otrzymają odpowiedz na wystosowany wniosek po skonstrowaniu budżetu. Wówczas będziemy znali nasze możliwości inwestycyjne.

Drzewo rosnące w pasie drogowym należy do powiatu. Zostało już wystosowane stosowne pismo o jego usunięcie.

3/ staw przy ul. Kępińskiej wykosimy we własnym zakresie.

4/ Czyszczenia wymaga również staw w Przylesiu. Postaramy się zlecić to jednej firmie.

5/ młyn – należy ustalić właściciela i zobowiązać do zabezpieczenia przed dziećmi,

6/ awarie lamp ulicznych należy zgłaszać u P. Józefczaka. Jesteśmy po zgłoszeniu. Jeśli jest to pilne to zgłosimy dodatkowo. Terminy naprawy awarii są standardowe. Skrócenie tego terminu

jest możliwe ale znacznie wzrasta koszt. Mamy ustalenie, że przy okazji naprawy awarii zgłoszonej mają naprawiać również powstałe po zgłoszeniu.

7/ w sprawie światłowodów na terenie gminy umawiałem się z przedstawicielem firmy INEA już 4 razy . Żadna z wizyt nie doszła do skutku.

8/ Szkoła w Zaborówcu – rozmawiałem z lokatorką, która wyraziła wolę przekazania klucza. Pracujemy nad kwestią wymeldowania osób tam zameldowanych. Po uregulowaniu formalności zlecimy wycenę,

9/ dokonaliśmy oględzin działki w Potrzebowie, która straciła na atrakcyjności przez wydzielenie terenu pod plac zabaw. Obiekt jest w stanie technicznym złym. Proponuję zrobienie nowej realnej wyceny i pilne znalezienie nabywcy.

Kierownik Referatu Budownictwa Pan Leszek Piotrowski – wyjaśnił, że każdy wniosek o przekształcenie zostaje sprawdzony pod względem zgodności ze studium i jest udzielana odpowiedź wnioskodawcy. Kiedy będzie możliwe przekształcenie zależy od decyzji rady, procedur planistycznych i zasadności dokonania takiego przekształcenia.

Sołtys Pani Marzanna Daleka – jak przedstawia się sprawa utwardzenia drogi w Miastku.

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński – do tej pory nie zostało wszczęte postępowanie. Zleciłem geodecie wyznaczenie granic działki.

Przedstawiciel Izby Rolniczej Pan Rafał Rimke – przedstawił prośbę mieszkańców ok. Miejskiej Górki, gdzie panuje się budowę kopalni węgla brunatnego. Mieszkańcy tamtego terenu szukają wsparcie w walce przeciw tej inwestycji. Przygotowano stosowne banery (Stop kopalni). Gminie Wijewo przekazano 2 sztuki. Zwrócił się wskazanie miejsca gdzie można je umieścić.

Wójt Pan Mieczysław Drożdżyński – powinniśmy solidaryzować się z tymi ludźmi. Oddziaływanie tej inwestycji może mieć ujemne skutki również na terenie naszej gminy. Obiekty użyteczności publicznej będą dobrym miejscem na ich umieszczenie.

Przewodniczący Rady Gminy zaprosił wszystkich radnych i gości do udziału w obchodach Święta Niepodległości.

#### **Ad. pkt. 9**

Przewodniczący Rady Gminy uznał porządek XIII sesji za wyczerpany. Podziękował wszystkim za udział i zakończył obrady.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący  
Rady Gminy Wijewo

Stanisław Kasperski