

ZARZĄDZENIE nr 38 /2006
Wójta Gminy Wijewo
z dnia 26 października 2006r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości niezabudowanej w Brennie, Miastku, Potrzebowie, Zaborówcu.

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 25 ust.1 i 2, oraz art.35 ust. 1 i 2, oraz art. 40 ust. 1 pkt1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. nr 261 poz. 2603), - Wójt Gminy Wijewo zarządza:

§ 1

1.

Przeznacza się do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego część nieruchomości o numerach ewidencyjnych:

- 1) działki **nr 160** o całkowitej powierzchni **0,4600ha** położonej w **Brennie**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- 2) działki **nr 36** o powierzchni: **0,2600ha i 0,2500ha** położonej w **Brennie**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- 3) działki **nr 239/4** o całkowitej powierzchni **0,7200ha** położonej w **Brennie**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia,
- 4) działki **nr 35** o całkowitej powierzchni **0,1200ha** położonej w **Brennie**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- 5) działka **nr 174** o powierzchni **0,4700ha** położonej w **Brennie**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia,
- 6) działki **nr 3/1** o całkowitej powierzchni **0,1400ha** położonej w **Miastku**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia,
- 7) działki **nr 48** o całkowitej powierzchni **0,2700ha** położonej w **Miastku**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia,
- 8) działki **nr 33** o powierzchni: **0,4100ha, 0,3000ha, 0,7000ha** położonej w **Potrzebowie**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszego zarządzenia,
- 9) działki **nr 78** o powierzchni: **0,5000ha, 0,5800ha, 0,1200ha** położonej w **Potrzebowie**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszego zarządzenia,
- 10) działki **nr 36** o całkowitej powierzchni **0,1200ha** położonej w **Potrzebowie**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 8 do niniejszego zarządzenia,
- 11) działka **nr 35** o całkowitej powierzchni **2,5000ha** położonej w **Potrzebowie**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszego zarządzenia,
- 12) działka **nr 37/1** o całkowitej powierzchni **1,0800ha** położonej w **Potrzebowie**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 8 do niniejszego zarządzenia,
- 13) działka **nr 34/7** o całkowitej powierzchni **0,0434ha** położonej w **Zaborówcu**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 17 do niniejszego zarządzenia,
- 14) działka **nr 309** o powierzchni **0,1800ha, 0,2800ha, 0,0630ha** położonej w **Zaborówcu**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 18 do niniejszego zarządzenia,
- 15) działka **nr 175** o całkowitej powierzchni **0,3360ha** położonej w **Zaborówcu**, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 19 do niniejszego zarządzenia,

2.

Do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego przeznaczają się powierzchnię 9,9024ha nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1

3.

Ustala się do przetargu czynsz wywoławczy rocznej dzierżawy stanowiącą równowartość „q” żyta przemnożoną przez średnią cenę skupu żyta opublikowaną przez GUS do obliczenia podatku rolnego w danym roku podatku:

Brenno:

- działka nr 160 o pow. 0,4600ha – 0,27 q żyta
- - działka nr 36 o pow. 0,2600ha – 0,10 q żyta
- działka nr 36 o pow. 0,2500ha – 0,10 q żyta
- działka nr 239/4 o pow. 0,7200ha – 0,44 q żyta
- działka nr 35 o pow. 0,1200ha – 0,05 q żyta
- działka nr 174 o pow. 0,4700ha – 0,28 q żyta

Miastko:

- działka nr 3/1 o pow. 0,1400ha – 0,10q żyta
- działka nr 48 o pow. 0,2700ha – 0,14 q żyta

Potrzebowo:

- działka nr 33 o pow. 0,4100ha – 0,53 q żyta
- działka nr 33 o pow. 0,3000ha – 0,18 q żyta
- działka nr 33 o pow. 0,7000ha – 0,42 q żyta
- działka nr 78 o pow. 0,5000ha – 0,25 q żyta
- działka nr 78 o pow. 0,5800ha – 0,35 q żyta
- działka nr 78 o pow. 0,1200ha – 0,07 q żyta
- działka nr 36 o pow. 0,1200ha – 0,07 q żyta
- działka nr 35 o pow. 2,5000ha – 1,73 q żyta
- działka nr 37/1 o pow. 1,0800ha – 0,65 q żyta

Zaborówiec:

- działka nr 34/7 o pow. 0,0434ha – 0,02 q żyta
- działka nr 309 o pow. 0,1800ha – 0,11 q żyta
- działka nr 309 o pow. 0,2800ha – 0,17 q żyta
- działka nr 309 o pow. 0,0630ha – 0,03 q żyta
- działka nr 175 o pow. 0,3360ha – 0,17 q żyta

Ustala się minimalne postąpienie w przetargu na: 0,10q

Ustala się okres trwania dzierżawy na 3 lata.

4.

Ustala się termin i miejsce przetargu na dzierżawę nieruchomości opisanej w §1 pkt 1 i 2 na 21 listopada 2006 roku o godzinie 10.00 w Urzędzie Gminy Wijewo ul. Parkowa 1.

§ 2

Wykaz nieruchomości o których mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wijewo ul. Parkowa 1, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie we wszystkich miejscowościach gminy Wijewo.

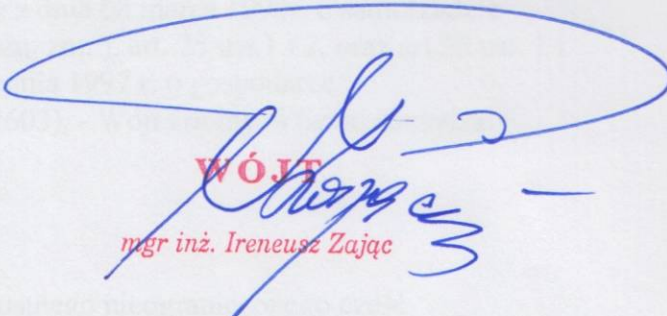
§ 3

Do przeprowadzenia przetargu powołuje komisję w składzie:

- Leszek Piotrowski – Przewodniczący
- Marzena Zyguła
- Krzysztof Grabsztunowicz

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
mgr inż. Ireneusz Zając