

PROTOKÓŁ Nr II / 2014

Rady Gminy Wijewo
z dnia 09 grudnia 2014 r.

W posiedzeniu udział wzięli:

członkowie rady gminy zgodnie z lista obecności.

Lista obecności stanowi zał. Nr 1

Sołtysi oraz zaproszeni goście zgodnie z listą obecności

Listy obecności stanowią zał. Nr 2 i 3

oraz

Wójt Gminy Wijewo - Pan Ireneusz Zajac

Zastępca Wójta Pan Janusz Chodorowski

Skarbnik Gminy - Pani Elżbieta Wolnik

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Ślubowanie Wójta Gminy Wijewo.
4. Sprawozdanie Wójta o stanie Gminy.
5. Wybór komisji stałych rady.
6. Wolne głosy i wnioski.
7. Zakończenie.

Ad. pkt. 1

Obradom II sesji Rady Gminy Wijewo zwołanej przez Komisarza Wyborczego w Lesznie Postanowieniem NR 85/2014 z dnia 03 grudnia 2014 r. przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Pan Stanisław Kasperski.

Powitał obecnych na Sali radnych, sołtysów oraz Wójta Gminy oraz pozostałych zaproszonych gości. Przedstawił proponowany porządek obrad.

Zebrani nie wnieśli uwag co do przedstawionego porządku posiedzenia.

Ad. pkt. 2

Protokół z I sesji Rady Gminy Wijewo odczytał przewodniczący obrad. Do treści protokołu nie wniesiono uwag. Protokół przyjęty został jednogłośnie.

Ad. pkt 3

Przewodniczący obrad przed przystąpieniem do ślubowania Wójta Gminy poprosił wszystkich o powstanie po czym odczytał rotę ślubowania o treści:

**"Obejmując urząd Wójta Gminy Wijewo, uroczyście ślubuję,
że dochowam wierności prawu, a powierzony mi urząd sprawować będę
tylko dla dobra publicznego i pomyślności mieszkańców gminy."**

po czym Wójt Pan Ireneusz Zajac odczytana rotę potwierdził słowami

„ Ślubuję - Tak mi dopomóż Bóg.”

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że zgodnie z art. 29a ustawy o samorządzie gminnym z chwila złożenia ślubowania Pan Ireneusz Zajac obejmuje obowiązki Wójta Gminy Wijewo.

Ad. pkt. 4

Wójt Pan Ireneusz Zajac złożył sprawozdanie o stanie gminy Wijewo.

Jest to okazja aby raz na 4 lata przypomnieć sobie jakim majątkiem gmina dysponuje i czym w najbliższym czasie będziemy wspólnie zarządzać. Informacja zawiera wydarzenia z ostatnich lat a głównie dane na dzień dzisiejszy.

W dalszym ciągu zamieszkujemy teren 61,4 km². Gmina składa się z 7 sołectw na terenie których jest zarejestrowane 249 podmiotów gospodarczych. Posiadamy jeden niepubliczny ośrodek zdrowia funkcjonujący w budynku gminnym na ul. Lipowej. Posiadamy łącznie 38 budynków komunalnych, 5 mieszkań komunalnych (1 w szkole(2 mieszkania socjalne (jedno zamieszkałe), Przedszkole, Biblioteka wraz z filią w Brennie, Ośrodek w Brennie zarządzający 3 Domami Kultury (Brenno, Wijewo, Potrzebowo) a Wiejskimi Domami Kultury w Zaborówcu oraz świetlica wiejską w Radomyślu.

- urządzenia sportowe to: 3 boiska sportowe (Wijewo, Brenno Potrzebowo), 2 sale gimnastyczne przy szkole w Brennie i Wijewie, 1 boisko wielofunkcyjne Orlik Wijewie

- drogi gminne, ich długość wynosi 32,23 km. W dalszym ciągu trwają postępowania mające na celu przekazywanie dalszych odcinków.

- obiekty komunalne to: najbardziej odwiedzany to park w Wijewie o pow. 1,26 ha, las w Radomyślu 1,97. Pozostałe lasy i zadrzewienia to obszar 11, 4 ha. Gmina Nie posiada cmentarzy komunalnych. Istniejący w Brennie jest obiektem parafialnym.

- pomniki przyrody stanowiące obiekty zabytkowe to pomnik Powstańców Wielkopolskich na ul. Powstańców Wlkp oraz Figurę św. Wojciecha na ul. Piaski, poza tym gmina posiada obeliski.

- zbiorniki wodne stanowiące własność gminy to: stawy p-poż w ilości 5,

- szalety gminne w Brennie Ostrowie przy plaży oraz na ul. Polnej przy cmentarzu,

- grunty rolne gminne to: 25,4 ha o wartości szacunkowa 534 906 zł. w tym

- grunty rolne 25 ha

- sady -0.6 ha

- łąki 10 ha

- pastwiska 1 ha

- lasy 9 ha

- zadrzewienia 5,5 ha

- mieszkaniowe 2,7 ha

- przemysłowe 4,5 ha

- zabudowane inne – 3,8 ha

- zurbanizowane – niezabudowane 0.5 ha

- rekreacyjno – wypoczynkowe – 5,2 ha

- kopalniane 1, 3 ha

- drogi 103, 9 ha

- wody 0,6 ha

- nieużytki 11,7 ha.

Wartość majątku gminnego wyceniona jest na wartość 2 345 213 zł. w tym budynki mieszkalne 237 107 tys. inne 8 761 472 zł. Wartość całego majątku stanowi kwotę 11 344 494 zł.

Mienie gminne prawie w całości jest w użytkowaniu rolników w ramach umów długoterminowych.

Gmina posiada działki na użytek publiczny pochodzące z innych podmiotów stanowiące własność Nadleśnictwa Włoszakowice w postaci drogi do Przylesie. Czynione są starania w celu przejęcia tych działek przez gminę.

Z mocy prawa komunalizacyjnego w 2006 r. przejęliśmy:

1/ drogi w ilości : Wijewo 0.61 ha, Radomyśl 0.65 ha, Zaborówiec 0,63 ha, Miastko 0,11 ha.

2/ nieruchomości: Wijewo 4 ha, lasy 0,41 w Miastku

Zasoby mieszkaniowe gminy:

- Wijewo ul. Lipowa 23

- Przylesie 12

- Zaborówiec - budynek po szkole

- Potrzebowo – budynek po szkole

- Brenno ul. Polna budynek socjalny

Inne budynki:

- Wijewo: ośrodek zdrowia, pomieszczenia gospodarcze na ul. Handlowej, pałac, remiza OSP. Wiaty przystankowa, kiosk, dom kultury
- Brenno: dom kultury, wiaty przystankowe, remiza OSP
Brenno Ostrów – domek ratownika,
- Zaborówiec – dom kultury, wiatę przystankowa remizę OSP, budynek po szkole,
- Potrzebowo – dom kultury, remizę OSP, wiaty przystankowe, budynek po szkole,
- Radomyśl – świetlica, remiza OSP, wiaty przystankowe,
- Przylesie – zabudowania gospodarcze, wiaty przystankowa,
- Miastko – wiaty przystankowa,

Zasoby lokalowe szkół składają się z obiektów w Brennie na ul. Kościelnej (stary i nowy budynek), Wijewie przy ul. Powstańców Wlkp (stary i nowy budynek wraz z salą gimnastyczną i zapleczem), Zaborówiec – budynek po byłej szkole wraz z budynkiem gospodarczym.

W roku 2014 gmina dokonała sprzedaży następującego majątku:

W Radomyślu w przetargu nieograniczonym działki stanowiące wyrobisko pod złoża kruszywa za kwotę 557 000 zł.

W Wijewie działkę przyległą do funkcjonującej kawiarni o powierzchni 0,065 ha za kwotę 5 000 zł.

W Potrzebowie w przetargu ograniczonym sprzedano działkę o pow. 0,21 ha za kwotę 65 000 zł.

Wartość sprzedanego mienia wyniosła 627 000 zł.

Liczba podatników na dzień 09 grudnia br. wynosi :1 496 fizycznych i 44 prawnych.

Na 2014 rok zaplanowano wpływy z podatków w wysokości:

1/ od osób fizycznych:

- podatek rolny 172 987 zł. na dzień dzisiejszy wpłynęło 155 900 zł.
- od nieruchomości 596 048 zł. 540 710 zł.
- leśny 9 323 zł. 8 890 zł.
- transportowy 232 309 zł. 217 324 zł.

Przychód od osób fizycznych wynosi - 1 010 667 zł., wykonanie - 922 825 zł.

2/ od osób prawnych

- podatek rolny 2 736 zł. na dzień dzisiejszy wpłynęło 2 736 zł.
- od nieruchomości 399 660 zł. 320 295 zł.
- leśny 13 334 zł. 12 234 zł.
- transportowy 1 908 zł. 1 908 zł.

Przychód od osób prawnych wynosi - 414 646 zł., wykonanie - 340 164 zł.

Na 16 listopada w gminie Wijewo zamieszkiwało 3 728 osób. W porównaniu z rokiem 2010 gdzie było 3 398 osób, stała tendencja wzrostowa w gminie waha się pomiędzy 40-60 osób.

Na 31 grudnia 2013 roku na terenie gminy zamieszkiwało 1 888 mężczyzn i 1808 kobiet.

Do 16 listopad br. odnotowano 48 urodzeń (21 chłopców i 27 dziewczynek).

miejsowość	liczba urodzeń	chłopcy	dziewczynki
Wijewo	14	7	7
Brenno	14	4	10
Zaborówiec	8	3	5
Potrzebowo	6	4	1
Radomyśl	4	2	2
Miastko	1	0	1
Przylesie	2	1	1

W okresie od 01.01. do 16.11 br. zarejestrowano:

- 36 małżeństw.
- 24 zgody.
- wydano 437 dowodów osobistych.

FINANSE GMINY na dzień 09 grudnia br.

Dochody planowane 20 947 333 zł.

Wydatki planowane 26 647 337 zł.

Różnica stanowi deficyt w kwocie 5 700 000 zł., na który składają się :

- przychody 6 177 000 zł. które stanowią pożyczka z WFOSiGW 5 700 000zł. na budowę oczyszczalni i kanalizacji sanitarnej. Kredyt w kwocie 450 000 zł. na zniwelowanie deficytu budżetowego. Spłata pożyczki udzielonej na budowę siłowni zewnętrznej w kwocie 25 000 zł.

- rozchody stanowią 477 000 zł.- spłaty kredytów z lat poprzednich w kwocie 452 000 zł. z tego 252 000 zł. na spłatę kredytu uzyskanego na budowę sali gimnastycznej wraz z zapleczem w Wijewie oraz sfinansowanie planowanego deficytu w kwocie 200 000 zł. na przebudowę drogi w Brennie na ul. Źródlanej.

Na dzień 30.09 br. gmina nie posiadała zobowiązań niewymagalnych. Wszystkie należności regulowane są w terminie.

W budżecie gminy ujęta została rezerwa celowa w kwocie 50 000 zł. z przeznaczeniem na spłatę zobowiązań z tytułu udzielonego poręczenia wekslowego przez gminy na zobowiązania wobec MZO w Lesznie z tytułu pożyczki zaciągniętej na budowę Budowy zakładu oczyszczania w Trzebani w kwocie 11 176 zł., na realizacja zadań z zakresu zarządzania kryzysowego w kwocie 38 824 zł.

Z tytułu wniesionych wpłat na rzecz budowy Zakładu Oczyszczania w Trzebani gmina posiada 735 udziałów w MZO o wartości 606 375 zł. Z tytułu tych udziałów po spłacie kredytu gminom będzie wypłacana dywidenda z wypracowanych zysków.

Z tytułu posiadania gruntów i lokali gmina ma zawarte umowy najmu i dzierżawy w tym: 34 umowy na dzierżawę gruntów, 16 umów na wynajem lokali w ty, 1 na lokal socjalny. Z tytułu zawartych umów notarialnych 6 użytkowników płaci opłatę za wieczyste użytkowanie nieruchomości.

Gmina posiada ubezpieczenie w firmie Concordia przy udziale Maksimum Broker obejmujące 30 klauzur rozszerzających podstawowe ubezpieczenie.

Na środki transportowe będące w posiadaniu gminy składają się : autobus, samochód osobowy i 6 pojazdów specjalnych pożarniczych.

Działalność gospodarcza na terenie gminy prowadzi 271 podmiotów. Ze względu na charakter gminy jest wiele podmiotów prowadzących działalność sezonową. Przedstawił strukturę zawodowa zarejestrowanych działalności.

Z tytułu wydanych zezwoleń na sprzedaż alkoholu w bieżącym roku gmina uzyskała dochód w kwocie 74 343 zł.

Gmina zatrudnia obecnie 24 osoby w ty, 16 osób w administracji co stanowi 14,75 etatu, pozostałe 8 osób to obsługa.

Na terenie gminy funkcjonują 3 placówki oświatowe:

	Ilość dzieci	Ilość oddziałów
Zespół Szkół w Brennie: Gimnazjum	146	7
Zawodowa	75	3
Szkoła Podstawowa w Wijewie	302	15
Przedszkole Samorządowe w Wijewie	168	7

Rodzicom dzieci uczących się udzielane jest wsparcia finansowego w postaci stypendium, których udziela się rocznie ok. 100, oraz wyprawki szkolnej w ilości ok. 50. Rzemieślnicy udzielający szkolenia praktycznego, za wykształcenie każdego ucznia otrzymują refundację kosztów kształcenia.

Podpisano 5 umów na dowóz indywidualny dzieci do szkół.

Gminny OPS realizuje zadania ustawowe z zakresu pomocy społecznej w skład których wchodzi zasiłki stałe okresowe, jednorazowe. Realizowane jest dożywianie obejmujące 290 osób na kwotę 72 5320,48 zł., oraz pomoc materialna w ramach Banku Żywności, gdzie korzysta 175 osób.

GOPS ponosi koszty:

- pobytu jednej osoby w Domu Pomocy Społecznej, roczny koszt wynosi 28 414 zł.,
- 1 dziecka w rodzinie zastępczej w kwocie 3 301 zł,
- dowozu osób niepełnosprawnych do ośrodków szkolno wychowawczych i szkół w wysokości ok. 9 000 zł. rocznie.

Na terenie gminy wydano 23 karty dużej rodziny obejmujące 132 osoby. Powołano Zespół Interdyscyplinarny, który realizuje zadania w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie. Do zespołu wpłynęły 4 niebieskie karty. Z funduszu alimentacyjnego wypłacono 14 rodzinom kwotę 1 336 021 zł. Łączna kwota wypłaconych świadczeń do dnia 05 grudnia br. wyniosła 1 680 527 zł. Ewidencja osób bezrobotnych z terenu gminy Wijewo wynosi od 140 – 160 osób. Obecnie zarejestrowanych jest 136 osób. W tym 76 kobiet i 60 mężczyzn w tym pozostałych bez pracy ponad rok 21. Najwięcej bezrobotnych jest osób z wykształceniem zasadniczym. Bezrobocie na terenie gminy wśród czynnych zawodowo wynosi ok. 5,4 %.

Przewodniczący Rady Gminy podziękował za złożone sprawozdanie i przystąpił do realizacji kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. pkt. 5

Przewodniczący obrad przedstawił projekt uchwały w sprawie powołania komisji stałych Rady Gminy Wijewo. Poinformował, że wcześniej uzgodnione zostało zainteresowania oraz chęć uczestnictwa w której komisji problemowej. Odczytał proponowane składy osobowe komisji, poddał pod głosowanie zaproponowane składy.

Zebrani nie wnieśli sprzeciwu co do przedstawionych propozycji.

Przewodniczący rady zarządził przerwę celem ukonstytuowania się komisji.

Po przerwie Przewodniczący obrad odczytał treść uchwały w sprawie powołania Komisji Stałych Rady Gminy z uwzględnieniem funkcji.

Uchwała Rady Gminy Wijewo Nr II/ 5/ 2014 w sprawie powołania Komisji Stałych Rady Gminy podjęta została jednogłośnie.

Uchwała stanowi zał. Nr 4

Ad. pkt. 6

Zastępca Wójta Pan Janusz Chodorowski poinformował o:

1/ dyskusji publicznej, która odbędzie się w Wijewie w salce urzędu gminy w dniu 10.12. br na temat przedsięwzięć realizowanych w ramach OFAL-u.

2/ organizowanym w dniu 16.12. br. w Poznaniu szkoleniu dla liderów grup i sołtysów. Wyjazd wspólny z gminy o godz. 8,30 Zgłoszenia będą przyjmowane w urzędzie.

Radny Pan Alojzy Wolniczak – zwrócił się z zapytaniem czy na spotkanie w sprawie OFALU należy przygotować wstępne plany,

Sołtys Pan Marian Białas

1/ na ręce radnych, Wójta i radnych powiatowych złożył gratulacje z okazji wyboru,

2/ podziękował Wójtowi w imieniu mieszkańców za modernizację ul. Staroleszczyńskiej i Świerkowej,

Sołtys Pani Barbara Wojciech - zwróciła się z zapytaniem:

1/ o przygotowanie do zimy, czy będzie piasek jak dotychczas, czy będą pojemniki na piasek,

2/ podziękowała za nowy plac zabaw oraz położenie kostki przed Domem Kultury.

Sołtys Pan Roman Ratajczak – podziękował za utwardzenie drogi do Przylesie i zauważenie problemów mieszkańców wsi,

Radna Pani Barbara Górna-Szulc zwróciła się z zapytaniem;

1/ kiedy gminie będzie wypłacana rewidenta o której Pan Wójt mówił w wystąpieniu,

2/ gdzie należy zgłaszać problemy występujące z kanalizacją,

3/ na kiedy planowany jest zakup samochodów OSP dla Wijewa i Potrzebowa, czy jest realne aby samochód dla OSP w Wijewie był zakupiony w przyszłym roku, w budżecie na 2015 rok nie ma zaplanowanej takiej pozycji.

Radny Pan Radosław Zamiatła – zaproponował umieszczanie protokołów z sesji w takim terminie aby każdy mógł przed posiedzeniem zapoznać się z jego treścią.
Przewodniczący obrad – wyjaśnił, że czas publikacji protokołu określa § 122 statut gminy, który mówi, że udostępnienie protokołu następuje po jego zatwierdzeniu na posiedzeniu rady. Przed sesją można zapoznać się z jego treścią w urzędzie gminy.

Ad. pkt. 7

Na zadane pytania odpowiedzi udzielił Wójt Pan Ireneusz Zając:

- 1/ podziękować powinniśmy sobie nawzajem. Każda budowa składa się z pracy wielu ludzi.
- 2/ na utrzymanie zimowe dróg mamy podpisane 3 umowy. Najłatwiej rozwieść piasek, jest problem ponieważ nie zawsze są chętni aby korzystać z tych kupek i posypać drogę. Utrzymanie skrzyżowań należy zawsze do właściciela drogi wyższej rangą. Jeśli będzie wola ludności to zakupimy pojemniki,
- 3/ Trzebania – czyli Zakład Utylizacji Odpadów dla regionu leszczyńskiego obejmuje swym działaniem 120 tys. osób. Wybudowany został ze środków UE, Funduszu Ochrony Środowiska oraz udziału gmin w zależności od ilości mieszkańców przez co staliśmy się współwłaścicielami. Po roku 2023 kiedy nastąpi spłata zadłużenia wszystkim gminom w zależności od ilości udziałów będą wypłacane zyski.
- 4/ do czasu ostatniego podpisu na protokole odbioru oczyszczalnia jest zarządzana przez wykonawcę i tam należy zgłaszać wszelkie nieprawidłowości. Po przejęciu przez urząd będziemy uzupełniali wymagane etaty a wszelkie nieprawidłowości będziemy rozwiązywać sami.
- 5/ samochód strażacki dla Wijewa jest zaplanowany na rok przyszły. Na najbliższym spotkaniu będziemy pracować na projektem budżetu. Chciałbym aby zasady zakupu były takie same jak w Brennie. Decydować będą jednak ostatecznie Państwo. Należy określić rodzaj samochodu i za ile wówczas będziemy dyskutować o wielkości udziałów podmiotów współfinansujących.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, o:

- 1/ przypuszczalnym terminie posiedzenia komisji stałych.
- 2/ obowiązku złożenia przez każdego radnego oświadczenia majątkowego,
- 3/ usprawiedliwianiu nieobecności na posiedzeniach,
- 4/ konieczności opracowania planów pracy komisji,
- 5/ godzinach dyżurów pełnionych przez Przewodniczącego Rady Gminy – poniedziałek godz. 11,00 – 13,00.

Na zakończenie z racji, że jest to ostatnia sesja przed świętami złożył wszystkim gościom życzenia świąteczne, zdrowia, szczęścia, pomyślności i dużo radości w nadchodzącym roku 2015.

Ad. pkt. 8

Przewodniczący obrad uznał porządek posiedzenia za wyczerpany. Podziękował za udział i zakończył obrady.

Przewodniczący
Rady Gminy Wijewo

(Stanisław Kasperski)