

**E1.**

PROJEKT BUDOWLANY MAŁA ARCHITEKTURA

BUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ NA TERENIE ZESPOŁU PAŁACOWO – PARKOWEGO W WIJEWIE

OBIEKT	SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA NA TERENIE ZESPOŁU PAŁACOWO – PARKOWEGO W WIJEWIE	
LOKALIZACJA	WIJEWO, UL. PARKOWA NR 1, GMINA WIJEWO, POWIAT LESZCZYŃSKI	
DZIAŁKA	NR EWIDENCYJNY 657 i 658/40 ; WIJEWO	
INWESTOR	GMINNY OŚRODEK KULTURY W WIJEWIE	
ADRES INWESTORA	UL. POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH 19; 64-150 WIJEWO	
PROJEKT OPRACOWAŁ SPECJALNOŚĆ UPRAWNIENIA	inż. bud. ZBIGNIEW STELMASZCZYK ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA upr. proj. 50/89/Lw i 1674/94/Lo; upr. bud. 108/86/Lw;	ZBIGNIEW STELMASZCZYK inż. budownictwa ul. Zielony Rynek 8/2, 67-400 WSCHOWA tel. 065 540 36 06 Upr. bud. 108/86/Lw Upr. projekt. 50/89/Lw 1674/94/Lo
ASYSTENT PROJEKTANTA UPRAWNIENIA	inż. bud. DARIUSZ NOWAK upr. bud. 41/03/ZG	 inż. bud. DARIUSZ NOWAK upr. bud. nr 41/03/ZG uprawnienia do kierowania robotami budowl. w spec. konst. - budowlanej

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /Dz.U. nr 156 poz.1118 z 2006r z późniejszymi zmianami/ Oświadczam, że projekt budowlany – małej architektury: SIŁOWNIA ZEWNĘTRZNA NA TERENIE ZESPOŁU PAŁACOWO-PARKOWEGO W WIJEWIE, adres inwestycji : Wijewo , ul. Parkowa 1, działki 657 i 658/40, wykonany dla Gminnego Ośrodka Kultury w Wijewie, adres : 64 - 150 Wijewo, ul. Powstańców Wielkopolskich 19, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

W S C H O W A - M A J - 2 0 1 4 r.



BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH
KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUDOWLANY

inż. bud. Dariusz Nowak

67-400 WSCHOWA, UL. REYMONTA 9

TEL. (0-65) 540 37 41; TEL. KOM. 505 430 273

e-mail: bup.nowak@op.pl

SPIS TREŚCI PROJEKTU

MAŁA ARCHITEKTURA

Strona tytułowa	1
Spis treści projektu	2
DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE	3
Zgoda Konserwatora Zabytków	4-6
CZĘŚĆ OPISOWA	7
Opis techniczny	8-15
CZĘŚĆ GRAFICZNA – rysunki	16
- plan sytuacyjny – zagospodarowania terenu	17
- projekt zagospodarowania terenu siłowni	18
UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIA	19
Zaświadczenia o wpisie na listę członków izby samorządu zawodowego, uprawnienia ..	20-26

DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Leszno, dnia 28 lutego 2014 r.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Delegatura w Lesznie
PL. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno

Le.WN.5142.482.2.2014
Za dowodem doręczenia

POZWOLENIE NR 88 / 2014 / A

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust.1 pkt 11 i art. 89 pkt 2, art.91 ust.4 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), § 19 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz.987), art. 104, art.107 § 4 i 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 267) oraz z upoważnienia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu, po rozpoznaniu wniosku Gminnego Ośrodka Kultury w Wijewie, z dnia 14. 02. 2014 r. (data wpływu: 18. 02. 2014 r.),

udzielam

**Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Wijewie
ul. Powstańców Wlkp. 19, 64 – 150 Wijewo**

pozwolenia

na wykonanie działań w zespole pałacowo - parkowym w Wijewie – wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 865/Wlkp/A, decyzją z dnia 18. 06. 2012 r.

Działania polegają na montażu elementów siłowni zewnętrznej na działkach o numerach ewidencyjnych 657 i 658/40 przy ul. Parkowej 1 w Wijewie – zaznaczonych na planie zagospodarowania, sporządzonym przez inż. bud. Zbigniewa Stelmaszczyka.

Plan zagospodarowania stanowi załącznik do niniejszego pozwolenia.

Właścicielem nieruchomości jest: Gmina Wijewo.

Pozwolenie jest ważne do dnia: 30. 09. 2014 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art.47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – tj. jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych lub innych działań wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, a zatem zgodnie z art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od jej uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatury w Lesznie, Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków
mgr Mikołajczyk
Kierownik Delegatury w Lesznie

POUCZENIE:

1. **Pozwolenie niniejsze nie zwalnia** z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami ustawy Prawo budowlane (zgodnie z art.36 ust.8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Należy niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac objętych wnioskiem.
3. W przypadku stwierdzenia, że prowadzone prace odbiegają od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję:
 - nakazującą przywrócić zabytku do poprzedniego stanu;
 - zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.

Załącznik:

1 egz. planu zagospodarowania.

Otrzymują:

1. Gminny Ośrodek Kultury w Wijewie
ul. Powstańców Wlkp. 19, 64 – 150 Wijewo.
2. Gmina Wijewo, ul. Parkowa 1, 64 – 150 Wijewo.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Lesznie - Wydz. Architektury i Budownictwa
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Lesznie
3. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu

a/a - k

(pp)

Wniesiono opłatę skarbową w wysokości 82,00zł
na konto Urzędu Miasta Poznania – Wydziału Finansów,
nr rachunku bankowego 20 1050 1520 1000 0023 4950 2845
Data wpłaty: 14. 02. 2014 r.

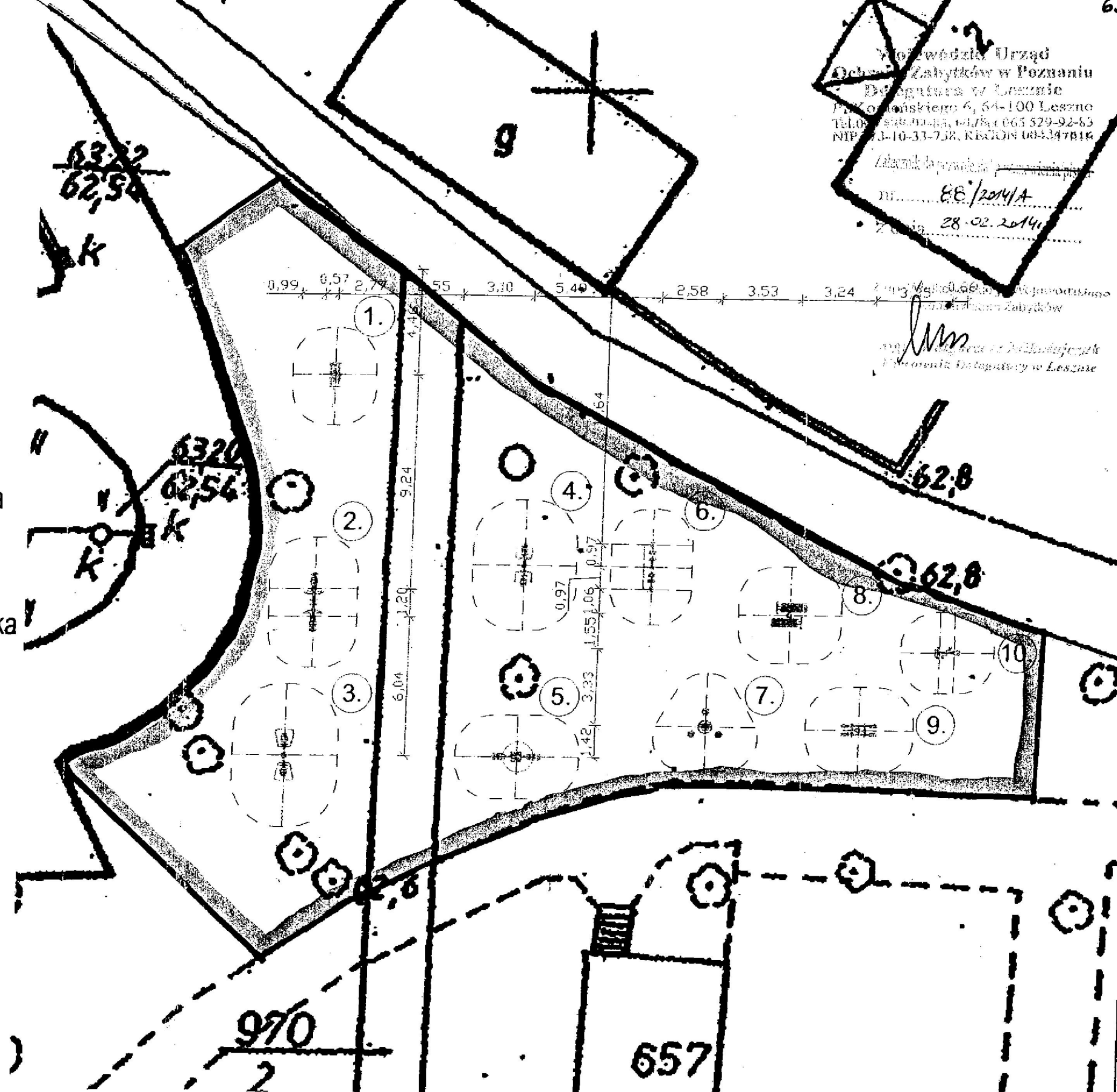
Paulina Pawlak – st. inspektor ochrony zabytków
WUOZ – Delegatura w Lesznie

Sprawę prowadzi:
Paulina Pawlak – st. insp. ds. zab. nieruch.
tel. 65 529 93 83 wew. 16

28.02.201

mgr inż. Andrzej J. Jędrzejczyk
Pracownik Biuletynowy w Lesznie

- ## 10. Rowerek



Przybliżona powierzchnia
siłowni zewnętrznej $\approx 655\text{m}^2$

BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH KOSZTORYSOWANIE I NADZÓR BUD. 67-400 Wschowa, Reymonta 9 tel. 540 37 41, tel. kom. 505 430 273		DATA 06.2013
	TYTUŁ PROJEKTU - „BUDOWA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ NA TERENIE ZESPOŁU OBIEKT PALACOWO-PARKOWEGO W WIJEWE” LOKALIZACJA - DZIAŁKA NR 657, 658/40, WIJEWO, UL. PARKOWA 1. 64-150 WIJEWO	SKALA 1:200
	NAZWA RYS. Plan zagospodarowania terenu siłowni	
	PROJEKTANT inż. bud. Zbigniew Stelmaszczyk SPECJALNOŚĆ architektura, konstrukcja UPB. bud. 108/86/Lw, proj. 50/89/Lw, 1674/94/Lo	FORMAT A - 3
ASYSTENT PROJEKT. inż. bud. Dariusz Nowak UPB. bud. 41 03/2G		BRANŻA / NR RYS. A.2.

CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO – MAŁA ARCHITEKTURA

„Budowa siłowni zewnętrznej na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Wijewie”

1. Dane ewidencyjne:

Inwestor	: Gminny Ośrodek Kultury w Wijewie
Adres	: 65-150 Wijewo, ul. Powstańców Wielkopolskich 19
Działka	: nr geodezyjny 657, 658/40; Wijewo
Lokalizacja	: Wijewo, ul. Parkowa nr 1
Obiekt	: Siłownia zewnętrzna na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Wijewie

2. Dane ogólne - charakterystyka:

2.1. Podstawa opracowania

- Uzgodnienia z Inwestorem.
- Pozwolenie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- Mapa sytuacyjna do celów projektowych.
- Wizja w terenie i pomiary z natury.
- Obowiązujące przepisy i normy.

2.2. Przedmiot, cel opracowania :

Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie urządzeń siłowni zewnętrznych ogólnodostępnych. Z urządzeń korzystać będą zarówno osoby dorosłe, młodzież jak i dzieci pod opieką osób dorosłych. Z uwagi na przewidzianą lokalizację siłowni zewnętrznej / powierzchnia wydzielonego miejsca na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Wijewie/ składać się ona będzie z 10 urządzeń.

2.3. Opis zagospodarowania działki

Cześć działki nr 657 i 658/40, na której projektowana jest lokalizacja urządzeń siłowni zewnętrznej położona jest w terenie płaskim, posiada kształt zbliżony do trójkąta. Powstały trójkąt przedzielony jest pasem działki nr 970/2 nie objętej opracowaniem. Na działce nr 970/2 nie projektuje się lokalizacji żadnych urządzeń.

Od strony zachodniej teren siłowni zewnętrznej przylega bezpośrednio do parkingu przed Urzędem Gminy Wijewo.

Wyżej wymienione działki stanowią teren zespołu pałacowo-parkowego, na którym zlokalizowana jest siedziba Urzędu Gminy Wijewo. Działki te stanowią w większości tereny zielone – część parkowa, zbiornik wodny – staw, komunikacja drogi, ścieżki piesze – chodniki i parking. Teren jest częściowo ogrodzony.

Dojście do projektowanej siłowni zewnętrznej odbywać się będzie istniejącym ciągiem komunikacji pieszej z parkingu wzdłuż budynku - siedziby Urzędu Gminy Wijewo /ozn. 1./ i dalej ścieżką parkową oznaczoną /2./.

Lokalizacja z opisem obiektów pokazana jest na mapie do celów projektowych. Teren działki nr 970/2 nie jest objęty opracowaniem.

Urządzenia siłowni zewnętrznej oznaczono i ponumerowano od 1 - 10 na powiększonej mapie do celów projektowych w skali 1 : 200, pozostałe obiekty opisano i oznaczono od 1 do 5 na mapie do celów projektowych w skali 1 : 500.

2.4. Ogólny opis urządzeń siłowni zewnętrznej:

Urządzenia siłowni zewnętrznych nie wymagają bieżącej obsługi, są całkowicie bezpieczne, wykonane są z materiałów odpornych na warunki atmosferyczne. Służą do ćwiczenia ogólnego całego ciała: nóg, rąk, ramion, brzucha i pleców. Podzielone są na grupy służące do treningu siłowego, poprawiające koordynację ruchową, krążenie krwi, kondycję oraz pomagające w ogólnym rozciągnięciu całego ciała. Aktywność fizyczna na świeżym powietrzu pozwala organizmowi na lepsze dotlenienie, a co z tym związane – lepsze samopoczucie. Siłownia zewnętrzna to doskonały sposób na spędzanie czasu wolnego z przyjaciółmi lub rodziną. Projektowane urządzenia siłowni zewnętrznej przystosowane są do wydajności i możliwości fizycznych osób w różnej kategorii wiekowej.

2.5. Zdjęcia terenu :

Zdjęcia terenu, na którym zaprojektowano urządzenia siłowni zewnętrznej:

Widok z parkingu przed Urzędem Gminy Wijewo / front projektowanej siłowni zewnętrznej /



Widok z ciągu komunikacyjnego zespołu pałacowo-parkowego / tył-bok projektowanej siłowni zewnętrznej /



Widok z głębi parku - zespołu pałacowo-parkowego / tył projektowanej siłowni zewnętrznej /



Widok z głębi parku - zespołu pałacowo-parkowego / tył projektowanej siłowni zewnętrznej /



3. Dane techniczne :

3.1. Zestawienie powierzchni:

- powierzchnia przeznaczona na siłownię zewnętrzną	-	~655,00m ²
- powierzchnia łącznie stref funkcjonowania	-	196,85m ²

3.2. Zestawienie projektowanych urządzeń, powierzchnia strefy funkcjonowania:

LP.	NAZWA URZĄDZENIA	ILOŚĆ /szt./	POWIERZCHNIA STREFA FNKCJONOWANIA / m /
1.	ORBITREK - JEDNOSTANOWISKOWY	1	3,58 x 4,15
2.	WIOŚLARZ - DWUSTANOWISKOWY	1	5,61 x 3,80
3.	KRZESEŁKO DO ŚCİĄGANIA - DWUSTANOWISKOWE	1	6,22 x 4,54
4.	KRZESEŁKO DO WYCISKANIA - DWUSTANOWISKOWE	1	5,55 x 4,47
5.	TRENAŻER NÓG – WYCISKANIE - DWUSTANOWISKOWY	1	5,37 x 3,63
6.	TRENAŻER NÓR – NOŻYCE - DWUSTANOWISKOWY	1	5,06 x 3,57
7.	TWISTER - TRZYSTANOWISKOWY	1	4,28 x 4,43
8.	ŁAWKA SKOŚNA - DWUSTANOWISKOWA	1	4,56 x 4,17
9.	ŚLIZG - DWUSTANOWISKOWY	1	4,70 x 3,75
10.	ROWEREK - JEDNOSTANOWISKOWY	1	3,51 x 4,12
ŁĄCZNIE ILOŚĆ URZĄDZEŃ SIŁOWNI		10	196,85 m ²

4. Opis robót, elementy budowlane:

4.1. Opis robót, zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia :

Roboty ogólnobudowlane i montażowe prowadzone będą ręcznie, bez użycia ciężkiego sprzętu. Sprzęt mechaniczny użyty zostanie tylko do przewozu i rozładunku urządzeń siłowni.

Kolejność wykonywania prac podano poniżej. Przed przystąpieniem do wykonywania prac teren zostanie wygrodzony taśmą ostrzegawczą, wyznaczone zostaną miejsca na składowanie materiałów.

W robotach uczestniczyć będą tylko robotnicy wykonujący te prace, posiadający odpowiednie kwalifikacje zawodowe.

Przy wykonywaniu robót ogólnobudowlanych i montażowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezwzględnie stosować sprzęt i urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy powinni być wyposażeni w komplet niezbędnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy, okulary, maski i rękawice ochronne.

4.2. Kolejność wykonywania robót :

1. Roboty przygotowawcze
2. Roboty ziemne.
3. Roboty fundamentowe.
4. Roboty montażowe – montaż urządzeń siłowni zewnętrznej
5. Roboty towarzyszące, porządkowe

4.3. Elementy budowlane:

Podkład z piasku:

- na dnie wykopów pod stopy fundamentowe wykonać podkład z piasku frakcji 0,2 - 0,4 cm. Grubość podkładu 5 cm.

Stopy fundamentowe:

- zaprojektowano stopy fundamentowe betonowe z betonu kl. B-20. Stopy posadowione będą na podkładzie piaskowym grubości 5 cm na głębokości 0,85 i 0,65 m poniżej poziomu terenu. W stopach osadzić kotwy do montażu urządzeń siłowni.

Zaprojektowano stopy fundamentowe o następujących wymiarach:

- ślizgi	- 0,66x0,66x0,80
- trener nóg – wyciskanie	- 0,66x0,66x0,80
- ławka	- 0,66x0,66x0,80
- krzeselka do ściągania	- 0,66x0,66x0,80
- krzeselka do wyciskania	- 0,66x0,66x0,80
- wioślarz	- 0,55x0,55x0,80x2
- orbit rek	- 0,55x0,55x0,80

- rowerek	– 0,55x0,55x0,80
- trener nóg - nożyce	– 2,40x0,50x0,60
- twister	– 0,5x1,80x1,55x0,60
- tablica informacyjna	– 0,30x0,30x0,60x2

Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne:

- pozioma przeciwwilgociowa stóp fundamentowych /wierzchnia warstwa / 2 x roztwór asfaltowy na podłoża betonowe.

5. Uzbrojenie :

Projektowana siłownia zewnętrzna nie wymaga wykonania żadnych instalacji czy przyłączy.

6. Dane uzupełniające:

Konserwacja i przeglądy urządzeń siłowni zewnętrznej

Pełne bezpieczeństwo użytkowania sprzętu można uzyskać tylko dzięki prawidłowemu korzystaniu z urządzeń siłowni oraz regularnej kontroli dotyczącej uszkodzeń i zużycia. Urządzenia należy regularnie kontrolować i sprawdzać pod względem bezpieczeństwa i funkcjonalności. W tej kwestii należy postępować zgodnie z zaleceniami producenta urządzeń.

Zaleca się wykonywanie raz do roku kontroli podstawowej wykonanej przez przedstawiciela serwisu urządzeń.

Wszystkie kontrole, zabiegi konserwacyjne i naprawy muszą być przeprowadzane przez wykwalifikowane osoby i potwierdzane na piśmie .

7. Warunki środowiskowe:

Projektowana inwestycja dotycząca budowy siłowni zewnętrznej na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Wijewie nie będzie emitowała hałasu, wibracji i zakłóceń elektromagnetycznych. Urządzenia siłowni zewnętrznej nie będą wywierały ujemnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowana siłownia zewnętrzna wykonana będzie z materiałów, które nie stanowią zagrożenia dla środowiska naturalnego. Zastosowane materiały, służące do prawidłowego i

trwałego montażu urządzeń na wskazanym miejscu, dopuszczone do stosowania i posiadające odpowiednie atesty, nie spowodują zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia ludzi.

8. Konserwator zabytków:

8.1. Na wykonanie obiektów małej architektury /montaż urządzeń siłowni zewnętrznej/ na terenie zespołu pałacowo-parkowego w Wijewie uzyskano zgodę Konserwatora Zabytków.

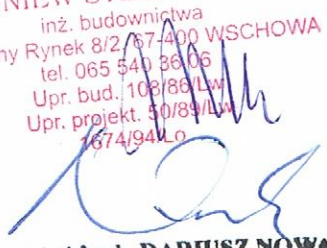
9. Uwagi końcowe:

9.1. Roboty ogólnobudowlane i montażowe powinny być wykonane pod nadzorem przez wykwalifikowanych pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami BHP i instrukcja montażu producenta urządzeń.

9.2. Wszelkie ewentualne niejasności należy konsultować z autorem projektu.

Opracował:

ZBIGNIEW STELMASZCZYK
inż. budownictwa
ul. Zielony Rynek 8/2, 67-400 WŚCHOWA
tel. 065 540 36 06
Upr. bud. 108/86/Lw
Upr. projekt. 50/89/Lw
1674/94/L.o.


inż. bud. DARIUSZ NOWAK
upr. bud. nr 41/03/ZG
uprawnienia do kierowania robotami
budowl. w spec. konst. - budowlane