

PROTOKÓŁ NR 37 /2013

z posiedzenia wspólnego Komisji Stałych Rady Gminy Wijewo odbytego
w dniu 24 października 2013 r.

W posiedzeniu udział wzięli :

Członkowie komisji zgodnie z listą obecności .

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1

oraz

Ireneusz Zając – Wójt Gminy Wijewo

Stanisław Kasperski – Przewodniczący RG

Elżbieta Wolnik – Skarbnik Gminy Wijewo

Porządek posiedzenia :

1. Otwarcie

2. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:

1/ podjęcia przez Miasto Leszno współpracy z Powiatem Leszczyńskim, Gminą Osieczna, Gminą Krzemieniewo, Gminą Rydzyna, Gminą Święciechowa, Gminą Wijewo, Gminą Włoszakowice, Gminą Lipno, Gminą Przemęt w celu realizacji projektu pod nazwą: „Partnerstwo Obszaru Funkcjonalnego dla wzmocnienia rozwoju i spójności społeczno-gospodarczej Aglomeracji Leszczyńskiej” w ramach Programu: „Rozwój miast poprzez wzmocnienie kompetencji jednostek samorządu terytorialnego, dialog społeczny oraz współpracę z przedstawicielami społeczeństwa obywatelskiego”

2/ obniżenia średniej ceny żyta przyjmowanej jako podstawę obliczania podatku rolnego,

3/ określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,

4/ określenie wysokości stawek podatku od środków transportowych,

5/ poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa

6/ określenia stawki opłaty miejscowej, zwolnień z tej opłaty oraz sposobu jej poboru,

7/ nadania statutu Gminnej Bibliotece Publicznej Wijewie,

8/ uchwalenia planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2014 rok.

3. Zapytania i wolne wnioski.

4. Zakończenie.

Ad. pkt. 1

Obrazom Komisji Stałych Rady Gminy przewodniczył Przewodniczący Komisji Socjalno-Budżetowej Radny Pan Zbigniew Lis. Powitał obecnych na sali członków komisji oraz gości. Przedstawił proponowany porządek obrad do którego nie wniesiono uwag.

Ad. pkt. 2

Projekty uchwał zebranych przedstawił przewodniczący obrad:

1/ projekt uchwały w sprawie podjęcia przez Miasto Leszno współpracy z Powiatem leszczyńskim, Gminą Osieczna, Gminą Krzemieniewo, Gminą Rydzyna, Gminą Święciechowa, Gminą Wijewo, Gminą Włoszakowice, Gminą Lipno, Gminą Przemęt w celu realizacji projektu pod nazwą: „Partnerstwo Obszaru Funkcjonalnego dla wzmocnienia rozwoju i spójności społeczno-gospodarczej Aglomeracji Leszczyńskiej” w ramach Programu: „Rozwój miast poprzez wzmocnienie kompetencji jednostek samorządu terytorialnego, dialog społeczny oraz współpracę z przedstawicielami społeczeństwa obywatelskiego”.

Wójt Pan Ireneusz Zając – porozumienie z gminami ościennymi tworzącymi aglomeracje proponowane przez Prezydenta Leszna ma na celu wzmocnienie utworzonego Obszaru Metropolitalnego Regionu Leszczyńskiego. Poszerzenie tego obszaru ma na celu zwiększenie możliwości finansowania zadań powiatu. Prowadzone inwestycje będą dotyczyły Leszna oraz terenów ościennych. Obszary funkcjonalne będą obejmować następujące sektory życia społecznego;

1. Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego
2. Strategii rozwoju gospodarczego z planem rozwoju stref inwestycyjnych i pozyskiwania inwestorów,
3. Studium rozwoju zrównoważonego transportu, projekt ten przewiduje budowę zachodniej obwodnicy Leszna co usprawni dojazd do Leszna,
4. Strategia rewitalizacji, w zależności o przedmiotu rewitalizacji mogą skorzystać również gminy.
5. Planu Rozwoju Partnerstwa

6. Dokumentów planistycznych i technicznych, wynikających z dokumentów strategicznych, Środki te będą realizowane do 2020 roku. Dofinansowanie do obszarów funkcjonalnych wynosi 85 %, pozostałe 15 % jest pokrywane przez uczestników porozumienia proporcjonalnie do ilości mieszkańców. W zależności od rodzaju czy miejsca inwestycji każda gmina może mieć swoje korzyści, mogą to być dodatkowe miejsca pracy, remont obiektów zabytkowych, czy lepszy dojazd do Leszna. Nie we wszystkich inwestycjach inicjowanych przez powiat musimy uczestniczyć.

Radny Pan Radosław Zamiatła – czy przystąpienie do porozumienia wiąże się z zabezpieczeniem finansowym,

Wójt Pan Ireneusz Zajac – przystąpienie do porozumienia będzie nas kosztowało 9 tys zł. na rok.

Radna Pani Urszula Miksza – przystąpienie nie jest jednoznaczne z uczestnictwem we wszystkich projektach,

Wójt Pan Ireneusz Zajac – tak, inwestycje będą prowadzone dla obszaru funkcjonalnego ale może być tak, że projekt będzie realizowany tylko na terenie Leszna a korzystać z niego będą mogli wszyscy, może być z kolei tak, że projekt będzie dotyczył całego terenu. Jeśli nie będzie obejmował naszej gminy nie musimy przystępować.

Radna Pani Urszula Rimke – na co będzie przeznaczona składka 9 tys.

Wójt Pan Ireneusz Zajac – powstanie każdej formy organizacyjnej wymaga rozruchu i poniesienia pewnych kosztów organizacyjnych uważam, że na to właśnie będą przeznaczona pierwsza wpłata.

Do treści projektu nie wniesiono uwag.

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

2/ obniżenia średniej ceny żyta przyjmowanej jako podstawę obliczania podatku rolnego,

Wójt Pan Ireneusz Zajac – ustalanie stawek podatku budziło zawsze wiele emocji. Stawki podatkowe ustalane są na podstawie wskaźnika wzrostu cen w I półroczu ubiegłego roku do roku bieżącego. W roku 2013 wskaźnik został wyliczony bardzo korzystnie na poziomie 0,9 %.

Cenę żyta stosowana do podatku rolnego ogłasza GUS, na 2014 rok została ustalona na poziomie 68,28 zł. Proponuje kwotę 65 zł. jako podstawę do obliczania podatku rolnego na 2014 rok.

Przewodniczący RG Pan Stanisław Kasperski – Przemęt w 2013 roku miał stawkę niższą – 50,52 zł. natomiast na 2014 proponuje 59,90 zł.

Radna Pani Urszula Rimke – zaproponowała kwotę 53 zł.

Radna Pani Urszula Miksza- znam realia rolników i przedsiębiorców, uważam, że jeśli rzemieślnicy mają płacić więcej to rolnicy też, bądźmy solidarni i niech wszyscy płacą więcej, Zebrani opowiedzieli się za stawką do podatku rolnego w wysokości 53 zł.

Do treści projektu nie wniesiono innych uwag.

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

3/ określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,

Wójt Pan Ireneusz Zajac przedstawił stawki podatku od gruntów, budynków oraz budowl proponowane w poszczególnych pozycjach a Pani Skarbnik wyjaśniła czego poszczególne stawki dotyczą.

Do treści projektu nie wniesiono poprawek.

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

4/ określenie wysokości stawek podatku od środków transportowych,

Wójt Pan Ireneusz Zajac – poinformował, że proponowane stawki w zakresie podatku od środków transportowych zostały ustalone na poziomie wyższym o 1%.

Radna Pani Urszula Rimke – co roku stawki podatku od środków transportowych były zawsze ustalane według wskaźnika.

Wójt Pan Ireneusz Zając – ogólnie opinia transportowców co do wysokości dotychczasowych stawek jest pozytywna. Nie było większych zastrzeżeń. Należy słuchać głosów społeczeństwa i reagować na jego uwagi.

Do treści projektu nie wniesiono uwag.

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

5/ określenia stawki opłaty miejscowej, zwolnień z tej opłaty oraz sposobu jej poboru,

Wójt Pan Ireneusz Zając – opłata miejscowa dotyczy miejscowości wypoczynkowych i osób tam przebywających w celach turystycznych. Została podniesiona o 0,07 zł. w porównaniu do 2013 roku.

Do treści projektu nie wniesiono uwag.

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

6/ poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa

Skarbnik Pani Elżbieta Wolnik – wyjaśniła, że na podstawie tej uchwały wyznaczone zostaną z urzędu 2 osoby, które będą pobierały opłatę skarbową od 01 stycznia 2014 roku w związku z likwidacją kasy w urzędzie. Osoby te będą wyznaczone do pobierania opłaty za drobne czynności administracyjne.

Wójt Pan Ireneusz Zając – od 1 stycznia nie ma w urzędzie kasy dlatego aby nie biegać z drobnymi należnościami do banku a jednocześnie traktować poważnie petenta wprowadza się możliwość dokonania drobnej opłaty na miejscu u wyznaczonych osób. Ma to na celu również wygospodarowanie dodatkowo część wolnego etatu aby zasilić referat finansów.

Skarbnik Pani Elżbieta Wolnik – wyjaśniła, że np. sołtysi zebrany podatek mogą wpłacić w banku a w urzędzie tylko rozliczyć się z kwitariusza.

Do treści projektu nie wniesiono uwag.

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

7/ nadania statutu Gminnej Biblioteki Publicznej Wijewie,

Kierownik GBP Pani Grażyna Adamczewska – 22 maja 2012 weszły w życie zmiany do ustawy o bibliotekach, które wymusiły pewne nieznaczające zmiany w statucie. Dokonano zmian w:

- § 4 dot. nadzoru merytorycznego gdzie wcześniej sprawowała biblioteka w Lesznie a obecnie Poznań.

- § 16 dodaje się pkt. 5 dotyczący nadzoru nad gospodarką finansową przez Wójta Gminy Wijewo,

- dodaje się § 17 dotyczący obowiązków organizatora.

Wszystkie zmiany wprowadzone do statutu zostały skonsultowane z prawnikiem. Stwierdziła, że czytelność mieszkańców zwiększa się z roku na rok.

Wyjaśniła, że nowe publikacje są zakupywane z funduszy jakie biblioteka otrzymuje z budżetu gminy oraz z biblioteki narodowej. Tworzony jest katalog internetowy, gdzie można zapoznać się z zasobami biblioteki.

Do treści projektu nie wniesiono uwag.

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

8/ uchwalenia planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2014 rok.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Stanisław Kasperski – wyjaśnił, że to przygotowana propozycja tematów ewentualne zmiany i propozycje proszę zgłaszać do biura rady.

Do treści projektu nie wniesiono uwag.

Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

Przewodniczący obrad zarządził 10 minut przerwy.

Po przerwie przystąpiono do realizacji kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. pkt. 3

Przewodniczący obrad zaprosił zebranych do zgłaszania wniosków i zapytań.

Wójt Pan Ireneusz Zajac – wyjaśnił, że jest to okres gdzie należy składać wnioski z propozycjami do projektu budżetu. Termin składania wniosków mija 15 października.

Przedstawił treść wniosków jakie zostały złożone do projektu budżetu:

1/ Zarząd OSP w Brennie dofinansowanie uroczystości 80 lecia jednostki,

2/ Iwona i Tomasz Zgierscy zwrócili się o zmianę przeznaczenia działki z rolnej na budowlaną.

Myślę, że wniosków jest coraz więcej. Po zakończeniu planu zagospodarowania w Wijewie na ul. Zachodniej przystąpimy do opracowania planu szczegółowego trójkąta : Chłapowskiego-Kargowska- należy zabezpieczyć pieniądze na rozpoczęcie prac.

Przewodniczący RG – należy zastanowić się nad aktualizacją studium. Należy zebrać wszystkie wnioski i zobaczyć jakie są kierunki rozwoju gminy.

Wójt Pan Ireneusz Zajac – pilnym zadaniem jest stworzenie w planie możliwości rozwoju przedsiębiorczości. Takie tereny studium przewiduje w trójkącie za baza SKR w kierunku Radomyśla i Siedmiórek.

3/ Komenda Miejska Policji o w Lesznie zwróciła się o środki finansowe na zakup radiowozu oraz paliwo dla placówki w Wijewie w kwocie 25 tys zł.

4/ Radni i Rada Sołecka wsi Wijewo – zgłosili wnioski o prace modernizacyjne na terenie wsi Wijewo,

5/ Stowarzyszenie „Działajmy Razem” zwróciło się o dofinansowanie organizacji planowanej imprezy dla przedszkolaków za 2 tys. zł. oraz przeglądu chórów na sumę 5 tys zł.

6/ OSP Zaborówiec zwróciło się o dofinansowanie opraw muzycznej obchodów 80 lecia jednostki w kwocie 1000 zł.

7/ Wojewódzki Szpital Zespolony w Lesznie zwrócił się o zabezpieczenie środków na zakup nowego sprzętu i wymianę transportu sanitarnego.

8/ Federacja Zielonych „GAJA” zwrócili się o zabezpieczenie środków na dokonanie inwentaryzacji azbestu na terenie i gminy i opracowanie gminnego plany jego usuwania.

9/ Eryk Bocian z Zaborówcę zwrócił się w imieniu młodzieży o założenie lamp na boisku w celu jego wykorzystania również w godzinach wieczornych.

Wójt Pan Ireneusz Zajac poinformował, że na podstawie ekspertyzy prawnej Pana Marka Szewczyka wynika, że w trakcie dzierżawy terenu na okres do 10 lat nie ma możliwości sprzedaży zwirowni. Ponadto jest to obszar niezabudowany. W przypadku terenów zabudowanych jest to sprawa łatwiejsze.

Rada Gminy może zmienić decyzję i podjąć uchwałę o sprzedaży.

Radna Pani Urszula Rimke – czy Pan Umiński jest zainteresowany zakupem,

Wójt Pan Ireneusz Zajac – tak, przeprowadziłem rozmowę i wyraził zgodę na zakup. Dzierżawa jest uciążliwa ponieważ jest ograniczone wydobycie w rozłożeniu na lata dzierżawy. Jest możliwość sprzedaży działek ale obecna cena nie jest zbyt korzystna.

Przewodniczący RG Pan Stanisław Kasperski – jak przedstawia się sprawa sprzedaży budynków w Zaborówcę i Potrzebowie, Obiekty nie użytkowane niszczejają.

Wójt pan Ireneusz Zajac – poinformował o wystąpieniu w audycji radia ELKA na temat funduszy pozyskanych ze Stowarzyszenia LIEDER – Kraina Lasów i jezior. Po podsumowaniu okazało się, że z tego tytułu otrzymaliśmy 450 tys. zł.

Przewodniczący RG Pan Stanisław Kasperski - jak przedstawia się sprawa termoizolacji obiektów na terenie gminy, którą planowaliśmy już przed laty,

Wójt Pan Ireneusz Zajac – projekty termoizolacji na budynki użyteczności publicznej (szkoły, WDK Ośrodek Zdrowia) są przygotowane i czekają na realizację. Wcześniej można było to robić z Funduszu Norweskiego, który szybko znikł z rynku a zadania były finansowane na zasadzie nie zbyt korzystnych: należało zaciągnąć pożyczkę a rozliczenie następowało po zakończeniu inwestycji

Poinformował o przeprowadzonej kontroli dokumentacji przetargowej na budowę oczyszczalni i kanalizacji, która wypadła bardzo dobrze. Chcielibyśmy aby proces podłączenia przebiegł sprawnie, aby jak najszybciej podłączyć cała wieś. Pozwoliłoby to na szybki rozruch oczyszczalni. Zastanawiamy się nad uruchomieniem ekipy, która fachowo podłączała by wszystkie posesje.

W kolejnych latach będzie podłączenie Brenna i kolejnych miejscowości.

Ilość pracowników na oczyszczalni będzie zależała od formy organizacyjnej, czy zlecimy obsługę MZWiKW we Wschowie czy utworzymy własny Związek Komunalny.

Przewodniczący RG Pan Stanisław Kasperski – uważam, że należy zrobić kalkulacje co będzie bardziej opłacalne. Poza tym przy rozruchu powinna być obecna osoba, która będzie to obsługiwać aby poznała wszystkie niuanse techniczne i organizacyjne pracy oczyszczalni.
Skarbnik Pani Elżbieta Wolnik – poinformowała, że do projektu budżetu wpłynęło wiele więcej wniosków, które należy uwzględnić w projekcie budżetu dotyczących subwencji i dotacji.

Radny Pan Radosław Zamiatąła – do realizacji budżetu za 2013 rok jest wymagany dochód ze sprzedaży mienia w wysokości 500 tys. Co będzie jeśli nie uzyskamy tej kwoty.

Skarbnik Pani Elżbieta Wolnik – jeśli nie uzyskamy tej kwoty i zrealizujemy wszystkie wydatki to będziemy zmuszeni do zaciągnięcia pożyczki w tej kwocie, która pogorszy nam wskaźniki budżetu.
Wójt poinformował, że komisja drogowa zaopiniowała pozytywnie wniosek radnych o usytuowanie dodatkowego przejścia przy szkole podstawowej w Wijewie. Zastanawiają się nad zainstalowaniem sygnalizacji świetlnej.

Radny Pan Józef Pukacki – przedstawione plany budowy chodnika są inne niż uzgodnienia w terenie,

Radny Pan Alojzy Wolniczak – zwrócił się z zapytaniami w sprawie:

1/ podjęcia działań w sprawie wyczyszczenia rowku na ul. Powstańców wlkp. w Brennie,

2/ brak podjazdu na ścieżkę rowerową,

3/ 25.10.br jest wyznaczony termin zapisu gruntów pod chodnik w Brennie na ul. Kargowskiej i Kościelnej. Mieszkańcy mają wątpliwości co do bezpieczeństwa zakrętu jeśli będzie bardziej ostry, ważne aby zakręt był bezpieczny, aby duże samochody nie miały problemu i nie lądowały na ogrodzeniu.

4/ uporządkowania kupek piaski w celu sprawdzenia czy jest potrzeba dowiezienia,

5/ dalszych prac modernizacyjnych na terenie Brenna Ostrowa. Boszkowo likwiduje pomosty może odkupić i postawić na Ostrowie jako wymianę starego lub dodatkowy.

Radny Pan Henryk Rygusik – uważam, że niedrożność mostu na łąkach w Kalku mogą udroźnić osoby wykaszające, po co szukać nowej firmy.

Radny Pan Zbigniew Lis – zgłosił do budżetu gminy na 2013 rok potrzebę modernizacji – przebudowę chodnika na ul. Niwce. Płytki są popękane, piesi i matki z wózkami korzystają z drogi, która jest wąska co dodatkowo stwarza niebezpieczeństwo.

Wójt Pan Ireneusz Zając

1/ ze sprzedażą budynku w Zaborówcu musimy poczekać do opuszczenia przez lokatora. Wystosowaliśmy pismo z zapytaniem, czekamy na opuszczenie lokalu.

W Potrzebowie dokonaliśmy podziału terenu, wydzielona została działka pod plac zabaw. Zastanawiamy się czy nie dokonać podziału budynku Można by uzyskać większą kwotę ze sprzedaży.

2/ większość pieniędzy przeznaczonych na melioracje została wykorzystana przy pracach związanych z odprowadzeniem wody z budowy oczyszczalni. Zobaczymy co można zrobić we własnym zakresie przy pomocy pracowników gospodarczych,

3/ kupki z piaskiem uporządkujemy i zobaczymy czy będzie potrzeba dowiezienia,

4/ wniosek o przełożenie chodnika na Niwce od P. Kubickiego wystosujemy do ZDP podobnie jak naprawę chodnika na ul. Leszczyńskiej przy zlewni mleka.

5/ udroźnienie mostu – należy stwierdzić jakie prace są wymagane w celu jego udroźnienia.

Ad. pkt. 4

Z powodu braku dalszych pytań przewodniczący obrad uznał porządek posiedzenia za wyczerpany, podziękował zebrany i zakończył posiedzenie.

Przewodniczący obrad

Zbigniew Lis