



GMINA WIJEWO

ul. Parkowa 1 64-150 Wijewo tel. (65) 549-40-85, 86 tel./fax. (65) 549-47-55
www.wijewo.pl e-mail: wijewo@wijewo.pl NIP 697-21-55-561 REGON 411050706

znak postępowania: 271.3.1.2012

**dotyczy: zapytania do treści SIWZ w związku z ogłoszonym przetargiem
nieograniczonym na zadanie pn. „Budowa oczyszczalni i wykonanie I etapu
sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Wijewo”**

Na podstawie art. 38 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, ze zm.) Zamawiający – Gmina Wijewo w odpowiedzi na zapytania do treści SIWZ dla zadania pn. „Budowa oczyszczalni i wykonanie I etapu sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Wijewo”, udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1

„Dot. § 1 ust. 3 projektu umowy.

Zgodnie z paragrafem 1 ust. 3 Załącznika nr 6 do SIWZ – Projekt umowy harmonogram rzeczowo-finansowy zostanie sporządzony przez wykonawcę w uzgodnieniu z Zamawiającym i będzie stanowił załącznik nr 1 do umowy. Prosimy o potwierdzenie, że w związku z koniecznością dokonania konsultacji stron przy opracowaniu przedmiotowego dokumentu obowiązek sporządzenia harmonogramu przez wykonawcę wystąpi dopiero przed zawarciem umowy, po powiadomieniu o rozstrzygnięciu postępowania i wyborze oferty wykonawcy.”

Odpowiedź nr 1

Zamawiający zgodnie z rozdziałem 12 pkt 4 lit. b) SIWZ wskazał, iż na etapie składania ofert wymagane jest złożenie tylko projektu harmonogramu rzeczowo – finansowego realizacji robót. Natomiast ostateczna wersja harmonogramu rzeczowo – finansowego, która będzie stanowić załącznik nr 1 do umowy, zostanie opracowana po konsultacjach i wspólnych uzgodnieniach Zamawiającego i Wykonawcy, dopiero przed zawarciem umowy, po powiadomieniu o rozstrzygnięciu postępowania i wyborze oferty Wykonawcy.

Pytanie nr 2

„Dot. § 3 ust. 1 projektu umowy.

Prosimy o sprecyzowanie charakteru dokumentu wymienionego w paragrafie 3 ust. 1 Załącznika nr 6 do SIWZ – Projekt umowy, tj. kwartalnego harmonogramu płatności. Kto i kiedy sporządza ww. dokument i jakie jest jego przeznaczenie?”

Odpowiedź nr 2

Kwartalny harmonogram płatności jest dokumentem niezbędnym do zawarcia umowy o dofinansowanie projektu pn. „Budowa oczyszczalni i wykonanie I etapu sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Wijewo”, w ramach działania 3.4 WRPO na lata 2007 – 2013. Kwartalny harmonogram płatności opracowuje Beneficjent – Gmina Wijewo przed podpisaniem umowy o dofinansowanie projektu. Na podstawie Kwartalnego harmonogramu

płatności Beneficjent występuje do instytucji pośredniczącej z wnioskiem o płatność, a przedmiotowa instytucja po pozytywnej weryfikacji wniosku dokonuje płatności.

Pytanie nr 3

„Dot. Rozdziału 16 pkt. 9 ppkt. f) SIWZ

Zgodnie z Rozdziałem 16 pkt. 9 ppkt. f) SIWZ Zamawiający zaleca złożenie wraz z ofertą kosztorysu ofertowego. Prosimy o potwierdzenie, że powyższe zalecenie nie ma charakteru obligatoryjnego i nie złożenie ww. kosztorysu wraz z oferta nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty wykonawcy przez Zamawiającego.

Jeżeli natomiast Zamawiający uzna, że ww. kosztorysy ofertowe wykonawca powinien złożyć wraz z ofertą prosimy o potwierdzenie, że z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia, ww. kosztorysy mają jedynie charakter pomocniczy oraz, że ewentualne błędy zawarte w tych kosztorysach nie będą skutkowało odrzuceniem oferty wykonawcy przez Zamawiającego.”

Odpowiedź nr 3

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia Zamawiający w rozdziale 12 pkt 5 SIWZ wskazał, iż zaleca się przedłożenie kosztorysu ofertowego, który stanowił będzie element pomocniczy. Tak więc zapis ten wskazuje, iż zalecenie nie ma charakteru obligatoryjnego. Ewentualne błędy w kosztorysach nie będą stanowiły podstawy odrzucenia oferty, jednak nie można z góry zakładać popełniania błędów i należy mieć na względzie różnorodność i rangę potencjalnie zaistniałych błędów. Ze względu na fakt, iż przedmiot zamówienia jest specyficzny i obejmuje spory zakres robót i różnorodność uwarunkowań technicznych oraz zamówienie jest dofinansowane ze środków zewnętrznych (konieczność rozliczenia z instytucją pośredniczącą), zamawiający zaleca przedłożenie kosztorysu ofertowego wraz z ofertą.

Pytanie nr 4

„Dot. § 3 ust. 1 projektu umowy

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z paragrafem 3 pkt. 1 Załącznika nr 6 do SIWZ – Projekt umowy rozliczenie (wyplata wynagrodzenia) będzie odbywać co miesiąc.”

Odpowiedź nr 4

Zgodnie z zapisem paragrafu 3 pkt 1 Załącznika nr 6 do SIWZ – Projekt umowy „Wyplata wynagrodzenia następować będzie zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej oraz zgodnie z kwartalnym harmonogramem płatności.” Zapis ten nie wskazuje, iż wyplata wynagrodzenia odbywać się będzie co miesiąc ale co kwartał. Ponadto zapis paragrafu 3 pkt 1 Załącznika nr 6 do SIWZ – Projekt umowy wskazuje, iż faktury będą mogły być wystawiane na koniec kwartału, a więc płatności będą również kwartalne.

Pytanie nr 5

„Dot. § 8 ust 1 projektu umowy.

Zgodnie z przytoczonym zapisem projektu umowy Zamawiający oczekuje od Wykonawcy udzielenia gwarancji na przedmiot umowy na okres 5 lat liczonych od dnia odbioru końcowego. Zamawiający nie rozróżnił w w/w zapisie gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz zamontowane materiały i urządzenia. W tym miejscu należy wskazać, iż dostawcy i producenci materiałów oraz urządzeń, które należy zastosować przy przedmiotowym zamówieniu, udzielają terminów gwarancji i rękojmi krótszego niż wskazany przez Zamawiającego w § 8 projektu umowy.

W związku z powyższym prosimy o przerehabrowanie w/w przepisu w taki sposób aby uwzględnić w nim możliwość udzielenia przez Wykonawcę gwarancji jakości i rękojmi na poszczególne materiały i urządzenia na okres wyznaczony przez ich producentów z

zastrzeżeniem aby okres ten nie był krótszy niż np. na 24 miesiące od dnia odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.”

Odpowiedź nr 5

Zmienia się zapis w § 8 ust. 1 projektu umowy, który otrzymuje nowe brzmienie:

„Wykonawca udziela zamawiającemu 5-letniej rękojmi oraz 5-letniej gwarancji jakości za wady przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru końcowego, a w przypadku zastosowanych materiałów albo urządzeń na okres udzielany przez producenta licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.”

Ponadto powyższy zapis wprowadza się na str. 5 ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na zadanie „Budowa oczyszczalni i wykonanie I etapu sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Wijewo”.

Pytanie nr 6

„Zwracamy się z prośbą o umieszczenie na stronie internetowej przedmiotowego ogłoszenia dokumentacji geotechnicznej, na którą powołują się autorzy projektu w opisie technicznym dla kanalizacji sanitarnej w pkt. 5.”

Odpowiedź nr 6

Zamawiający w dniu 5 października 2012 r. zamieścił na stronie internetowej – www.bip.wijewo.pl, dokumentację geotechniczną dotyczącą przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 7

„Czy Inwestor jako właściciel dróg gminnych zamierza naliczać koszty zajęcia pasa drogowego na czas wykonania robót? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek obowiązujących na terenie gminy Wijewo.”

Odpowiedź nr 7

Gmina Wijewo jako inwestor i właściciel dróg gminnych nie zamierza naliczać opłat za zajęcie pasa drogowego na czas wykonania robót.

Pytanie nr 8

„Czy Inwestor posiada dokumentację związaną z istniejącym zadrzewieniem wzdłuż trasy kanalizacji i wodociągu oraz jego ewentualnym usunięciem w przypadku kolizji. Czy Wykonawca ma uwzględnić koszty z tym związane w swoim zakresie prac, czy zabezpiecza to Inwestor?”

Odpowiedź nr 8

Gmina Wijewo nie dysponuje dokumentacją związaną z istniejącym zadrzewieniem wzdłuż planowanej trasy kanalizacji oraz jego ewentualnym usunięciem w przypadku kolizji. Wykonawca przyjmując koszty wykonania przedmiotu zamówienia zobowiązany jest uwzględnić ewentualne koszty z tym związane.

Pytanie nr 9

„W udostępnionej na stronie internetowej zadania dokumentacji brak projektów organizacji ruchu, a projekt umowy załączony do SIWZ mówi o przekazaniu placu budowy do 7 dni od podpisania umowy (par. 6, pkt. 1). Czy Zamawiający posiada projekty org. ruchu dla przedmiotowego zadania, aby możliwe było niezwłoczne przystąpienie do prac realizacyjnych?”

Odpowiedź nr 9

Zamawiający nie dysponuje projektem organizacji ruchu dla realizacji zadania.

Pytanie nr 10

„W zakres realizacji całego zadania wchodzi również przyłącza podciśnieniowe, brak w załączonej na stronie internetowej dokumentacji (projekt budowlany) zestawienia głębokości studzienek zaworowych montowanych na terenach posesji, chyba, że wszystkie przyłącza są rozwiązane w ogólnie przyjęty w kanalizacji podciśnieniowej sposób (standardowe głębokości studzienek przyłączeniowych).

Niemniej prosimy o załączenie na stronie dokumentacji wykonawczej na którą powołuje się autor STWiOR dot. budowy sieci kanalizacyjnej (patrz str. 142).”

Odpowiedź nr 10

Zamawiający na stronie internetowej –www.bip.wijewo.pl, zamieścił dokumentację, tj. rys. nr 48- studnia zaworowa przejezdna, rys. nr 49 – studnia zaworowa nieprzejezdna, ukazującą sposób montowania studzienek zaworowych na terenach posesji.

Z upoważnienia Wójta Gminy Wijewo
Janusz Chodorowski