

PROTOKÓŁ NR 17 /2012

z posiedzenia wspólnego Komisji Stałych Rady Gminy Wijewo odbytego
w dniu 9 maja 2012 r.

W posiedzeniu udział wzięli :

Członkowie komisji zgodnie z lista obecności .

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1

oraz

Ireneusz Zajac – Wójt Gminy Wijewo

Janusz Chodorowski - Zastępca Wójta Gminy Wijewo

Elżbieta Wolnik – Skarbnik Gminy Wijewo

Porządek posiedzenia :

1. Otwarcie
2. Przygotowanie do sezonu letniego – wyjazd na tereny rekreacyjne.
3. Informacja na temat umorzeń, odroczeń i rozkładania na raty w 2011 roku.
4. Sprawozdanie z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za 2011 rok.
5. Ocena zasobów pomocy społecznej na rok 2011 rok dla gminy Wijewo.
6. Zaopiniowanie projektu uchwał w sprawie:
 - 1/ zmiany gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na terenie gminy Wijewo w 2012 roku.
 - 2/ zmiany uchwały Nr XLV/299/10 RG Wijewo z dnia 23. 06. 2010 w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Radomyśl 2010-2017
 - 3/ zmiany uchwały Nr XLV/291/10 RG Wijewo z dnia 23. 06. 2010 w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Potrzebowo 2010-2017
 - 4/ przekształcenia Zasadniczej Szkoły zawodowej w Brennie.
 - 5/ zmiana uchwały w sprawie organizacji imprezy kulturalno sportowej pn. „Wijewiada ” wraz z promocją lokalnych walorów.
 - 6/ zmiany w budżecie gminy na 2012 r.,
7. Zapytania i wolne wnioski.
8. Zakończenie

Ad. pkt. 1

Posiedzeniu wspólnemu komisji stałych rady Gminy Wijewo przewodniczyła przewodnicząca Komisji Gospodarczej radna - Urszula Rimke.

Przedstawiła proponowany porządek obrado którego zebrani nie wnieśli uwag.

Ad. pkt. 2

W ramach informacji o przygotowaniu do sezonu zorganizowano wyjazd na ośrodek wypoczynkowy w Brennie.

Pan Wójt poinformował, że pierwsze uderzenie turystów i wypoczywających przeżyliśmy w długi majowy tydzień. Nie było większych uwag, poza pytaniami o pojemniki na śmieci.

Planowaliśmy budowę nowych szaletów, dobrze, że nie spieszyliśmy się. Komendant Miejski policji w Lesznie zrezygnował z posterunku na Ostrowie i tym samym zwolniły się pomieszczenia, które wykorzystamy po zaadaptowaniu na szalety. Nie zdecydowaliśmy jeszcze jaki będzie sposób użytkowania, czy będą odpłatne czy nie.

Realizować będziemy to zadanie jako przebudowie obecnego obiektu co znacznie przyspieszy termin realizacji, nie będzie wymagany przetarg.,

Członkowie Komisji wysłuchali stanowiska P. Barbary Buszewicz jakie przedstawiła w piśmie do Rady Gminy w sprawie uzyskania zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych w prowadzonym punkcie gastronomicznym „RYBAKÓWKA”.

Pani Barbara Buszewicz – obecnie w ofercie handlowej posiadam piwo, wino i drinki, o pozwolenia na sprzedaż czystej wódki staram się od kilku lat. Klienci którzy przychodzą do lokalu nie rozumieją że wódka stopi na półce a nie można jej sprzedać w czystej postaci. Chęć posiadania możliwości sprzedaży czystego alkoholu nie wiąże się z chęcią zysku. Ilość alkoholu jaki jest sprzedawany jest niewielka, wynika to z składanego corocznie oświadczenia, Chęć posiadania czystego alkoholu jest wyjściem naprzeciw klientom. Uchwała podjęta przez radnych w 1999 roku zakazująca podawania i spożycia alkoholu poza budynkami jest dziś nieżyciowa. Zmieniły się standardy sprzedaży alkoholu. Zmieniła się technologia budowy budynków obiektów zwłaszcza sezonowych oraz kultura picia alkoholu. Z tytułu prowadzonej działalności przebywam na tym terenie około pół roku. Dziś kłopoty z młodzieżą zdarzają się rzadko. Osoby, które lubiły po rozrabiać powyrastały, a młodzi mają inny zapatrywania. Ustawa o wychowaniu w trzeźwości nie przewiduje zakazu spożywania alkoholu na powietrzu dowodem tego są ogródki piwne. Alkohol w postaci drinków spożywany jest głównie w godzinach wieczornych, gdzie dzieci bywają rzadko. Staramy się przestrzegać zakazu sprzedaży alkoholu osobom będącym w stanie nietrzeźwym. Jeśli wprowadzenie takiego zakazu miało na celu ograniczenie sprzedaży to dlaczego tylko na terenie Ostrowa. Wychowywać należy wszystkich a przede wszystkim własne dzieci. W moim lokalu konsumpcja odbywa się na zewnątrz dlatego trudno mi kontrolować czy ktoś przynosi swój alkohol. Zdarza się, że poważne osoby nalewają ukradkiem alkohol.

Zastępca Wójta Pan Janusz Chodorowski wyjaśnił, że kosze zostały wystawione dopiero 3 maja ponieważ pierwsze dni należały do porządkowania posesji i wszystkie śmieci wylądowały by w naszych kubłach. W przypadku interwencji informowaliśmy gdzie można zakupić worki na śmieci.

Radny Pan Radosław Zamiatła – czy każdy właściciel domu jest zobowiązany do posiadania umowy na odbiór śmieci przez miejscowego przedsiębiorcę,

Pan Wójt – tak każdy powinien taką umowę posiadać. Jest to trudne do sprawdzenia ponieważ nie znamy wszystkich właścicieli. Większość działek jest dzierżawa a właścicielem jest P. Gąda. Po odrolnieniu gruntów i zmianie zasad opodatkowania straciliśmy z terenu Ostrowa ok. 200 tys. zł. podatku. Można uporządkować cały teren, jest to jednak kosztowne a w obecnej sytuacji trudno pogodzić interes wypoczywających z przedsiębiorcami i młodzieżą chcącą się bawić.

Ad. pkt. 3

Informacja na temat umorzeń, odroczeń i rozkładania na raty w 2011 roku przedstawiła Skarbnik Gminy. Poinformowała, że niniejsza informacja nie wymaga zatwierdzenia w formie uchwały.

Przedstawiła, że wpłynęły 3 wnioski, które zaopiniowano następująco:

1/ pozytywnie - wniosek o umorzenie czynszu za lokal użytkowy, uwzględniono ,

2/ negatywnie - umorzenie opłaty wieczystej,

3/ negatywnie – umorzenie czynszu za mieszkanie,

Wnioski są rozpatrywane przez Radcę prawnego, Każdy wnioskodawca musi przedstawić sytuację finansową.

Informacja stanowi zał. Nr 3

Ad. pkt. 4

Sprawozdanie z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za 2011 rok przedstawiła Pani Dorota Mikrus Inspektor Urzędu Gminy.

Poinformowała, że w 2011 roku ogłoszono konkurs na współpracy z organizacjami pozarządowymi w zakresie upowszechniania sportu i kultury fizycznej. Na zadanie przeznaczono kwotę 55 tys. zł. Złożono 2 oferty: GKS Brenewia , i UKS Wilga. Poza wsparciem finansowym gmina prowadziła współpracę pozafinansowa udostępniając nieodpłatnie boiska sportowe i zaplecze do treningu i na rozgrywane mecze.

Sprawozdanie stanowi zał. Nr 4

Ad. pkt. 5.

Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wijewie Pani Ewelina Wolniczak poinformowała, że ocena zasobów pomocy społecznej na rok 2011 rok dla gminy Wijewo jest obowiązkowe i wynika z ustawy o opiece społecznej. Informacja zawiera dane statystyczne dotyczące osób i rodzin objętych pomocą społeczną, liczbę mieszkańców oraz stan wykształcenia. Ze statystyki wynika, że na terenie gminy na 1 pracownika socjalnego przypada 150 rodzin i około 6,5 tys./osób, Na zasiłki rodzinne wydatkuje się w ciągu roku 1,5 mil zł. co stanowi obciążenie budżetu państwa.
Szczegółowa informacja stanowi zał. Nr 5

Ad. pkt. 6

1/ zmiany gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na terenie gminy Wijewo w 2012 roku.

Przewodnicząca GKRPA Pani Dorota Mikrus wyjaśniła, że dokonuje się zwiększenia budżetu komisji o 36 500 zł. z pieniędzy niewykorzystanych w roku ubiegłym z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu sprzętu na realizację sportowych zajęć pozalekcyjnych. Zwiększenia wymaga również pozycja dotycząca leczenia osób uzależnionych od alkoholu. W roku bieżącym odnotowaliśmy wzmożoną liczbę zgłoszeń o objęcie leczeniem osób uzależnionych. Skierowanie jednej osoby nadużywającej alkohol na badanie psychologiczne i psychiatryczne kosztuje ok. 400 zł. Zaplanowane 1600 zł. zostało już wykorzystane.

Pan Wójt -> większa ilość zgłoszeń sprawia, że gmina ma większą kontrolę nad osobami nadużywającymi alkohol.

Radny Pan Radosław Zamiatła - zgłaszają się do mnie dzieci z klas V i VI z zapytaniem, czy będą organizowane kolonie, czy będzie w tym roku organizowane takowe.

Pani D. Mitrus - wyjaśniła, że na rok bieżący GKRPA nie zaplanowała organizacji kolonii letnich.

Do treści projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Projekt uchwały stanowi zał. Nr 6

2/ zmiany uchwały Nr XLV/299/10 RG Wijewo z dnia 23. 06. 2010 w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Radomyśl 2010-2017,

Pan Wójt - długo zastanawialiśmy się co z tym zrobić. W ubiegłym roku zgłosiliśmy odnowę wsi Potrzebowo i Radomyśl. W Potrzebowie renowacji podlegała świetlica wiejska a w Radomyślu urządzenie świetlicy na poddaszu oraz remont dachu. Okazało się, że otrzymując dofinansowanie nie możemy naliczać jakichkolwiek opłat. W Potrzebowie planowaliśmy mieszkanie dla P. Olecha a Zaborówiec miał być sprzedany w całości. W tej sytuacji mieszkanie to byłoby użytkowane nieodpłatnie na co nas nie stać. Postanowiliśmy dopieścić świetlice wiejska w Potrzebowie, poprzez rozbudowę o zaplecze, szatnie i dobudowę kotłowni i wiaty na drewno. Marzyłoby się nam opalanie drewnem, w ciągu roku pozyskujemy jego dość dużo. Planowane jest również utwardzenie placu przed salą. Nie będziemy tam stawiać placu zabaw ponieważ ważny jest również parking.

Budynek po szkole podzielimy na działki i sprzedamy. W poniedziałek został złożony wniosek na dofinansowanie w kwocie 170 tys. dla Potrzebowa oraz 85 tys. dla Radomyśla.

Radna Pani Urszula Miksza - uważam, że jeśli będzie sala zrobiona porządnie pod względem funkcjonalności to będzie dobrze. Proponowalibyśmy aby dobudować toalety a w miejsce obecnych zrobić zaplecze do kuchni, która jest za mała.

Pan Wójt - nie możemy nic zmieniać przez 5 lat ponieważ otrzymaliśmy dofinansowanie. Kuchnia jest za mała. Jak będzie robiona dobudówka to należy tak zaplanować aby było funkcjonalnie.

Pan Wójt - zmiana musi być zrobiona zgodnie z zakresem prac jakie zawierał wniosek. Jeśli nie otrzymamy dofinansowania na wniosek, który musieliśmy skompletować w ciągu 6 dni to nie będziemy mieć następnej szansy na dofinansowanie.

Radna Pani Urszula Miksza - czy plac zabaw mógłby być na boisku sportowym, planujemy tam wigwam i było by wszystko w jednym miejscu.

Pan Wójt - plac zabaw zrobimy tam, gdzie mieszkańcy będą chcieli.

Radny Pan Henryk Rugusik - moim zadaniem plac zabaw powinien być w wiosce aby sąsiedzi mogli mieć kontrolę nad tym co się tam dzieje. Bez nadzoru może zostać szybko zniszczony.

Zastępca Wójta Pan Janusz Chodorowski – wspólnym projektem odnowy Radomyśla i Potrzebowa opiewał na kwotę 380 tys. zł. z tego większość kosztów pochłaniała modernizacja szkoły w Potrzebowie. Stan techniczny tego budynku jest wszystkim znany. Obecnie największym kosztem będzie wymiana ogrzewania z elektrycznego na centralne ogrzewanie drewnem.

Radny Pan Alojzy Wolniczak – zwrócił się z zapytaniem czy na sezon 2012 jest już zabezpieczona kadra ratowników, - czy planuje się jakiegokolwiek prace remontowe na drodze na Ostrów.

Pan Wójt – kadre ratowników mamy już zabezpieczoną. Droga na ostrów będzie poprawiona poprzez wybranie pobocza przy krawężniku i utwardzenie go asfaltem. Projekt robi P. Jan Król. Projekt został zgłoszony do dofinansowania. Druga strona pozostanie bez zmian, może w przyszłym roku zostanie umocnione pobocze krawężnikiem.

Radny Pan Radosław Zamiatła – zwrócił uwagę na stan skrzyżowania w centrum Wijewa. Uszkodzenia są tak duże że jest widoczny bruk. Czy jest szansa na jej remont.

Pan Wójt – ogranicza nas obecnie budowa kanalizacji i oczyszczalni. Mamy kłopoty z RIO w zatwierdzeniu planu finansowego, który musi zgadzać się z WPI i pożyczkami. Pracujemy obecnie nad spójnością tych dokumentów. Niezgodność w jednym powoduje nieważność wszystkich trzech. Pieniądze w budżecie są zabezpieczone. RIO wymaga jednak pełnego zabezpieczenia czyli kwoty 21 mil. zł. Nie interesuje ich fakt, że są złożone wnioski o dofinansowanie. Pierwszy etap wniosków o dofinansowanie przeszedł z powodzeniem.

Skrzyżowanie w Wijewie należy do najgorszych w gminie podobnie jak elewacja Szkoły podstawowej w Wijewie. Nie naciskam ponieważ przy budowie kanalizacji to skrzyżowanie będzie obciążone wykopami, pomimo, że będą nieduże to skrzyżowanie będzie rozkopane dlatego nie możemy zmuszać powiatu czy województwo do naprawy.

Są głosy, że najpierw robiliśmy drogi a teraz będziemy je rozwalać. Drogi były robione wcześniej ponieważ wówczas nie było nas stać na budowę kanalizacji a były możliwości pozyskania funduszy na budowę dróg i należało tą szansę wykorzystać. W większości drogi są z kostki co znacznie ułatwi ich demontaż i ponowne ułożenie.

Zastępca Wójta Pan Janusz Chodorowski - RIO unieważniło nam kolejne uchwały związane z inwestycjami nie zgadzają się kwoty ponieważ nie są jeszcze podpisane umowy i brak zabezpieczenia. Dla RIO jest niezrozumiałe że gmina mająca 10 mil. budżet realizuje inwestycje za 21 mil. zł.

RIO nie ma jednak uwag do prognozy obejmującej finansowanie oświaty, gdzie Minister Oświaty w trakcie roku zmniejszył subwencję.

Radny Pan Alojzy Wolniczak – Ośrodek wypoczynkowy ET-FILI zagroził plażę aż do jeziora nie można przejść brzegiem a. Od osób przebywających na plaży pobiera się opłaty czy takie działania są legalne.

Pan Wójt – jezioro jest własnością skarbu państwa. Ustawa o ochronie wód zapewnia, że brzeg jeziorny jest ogólnodostępny, Generalnie jezior nie można grodzić.

Do treści projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Projekt uchwały stanowi zał. Nr 7

3/ przekształcenia Zasadniczej Szkoły Zawodowej w Brennie.

Pan Wójt – zmiany w ustawie o oświacie spowodowały zmianę toku kształcenia zawodowego. Edukacja niektórych zawodów trwała 2 lata obecnie została wydłużona do 3 lat. Należy stwierdzić, że pomysł z utworzeniem szkoły zawodowej w Brennie był trafiony. Pomimo tylu lat funkcjonowania ciągle do szkoły zgłaszają się chętni, których ilość pozwala utworzyć 2 oddziały.

Do treści projektu uchwały nie wniesiono uwag.

Projekt uchwały stanowi zał. Nr 8

4/ zmiana uchwały w sprawie organizacji imprezy kulturalno sportowej pn. „Wijewiada” wraz z promocją lokalnych walorów.

Pan Wójt – na organizację Wijewiady zaplanowana na rok 2012 50 tys. zł. Obecnie są już dokonane wybory i uzgodnienia z których wynika, że potrzebne środki będą na kwotę 5 3124 zł. wobec czego należy dokonać korekty planowanych wydatków.

Jest to drugi rok gdzie Wijewiada trwa 2 dni. Dofinansowanie wynosi 50 % wartości imprezy. Staramy się aby z roku na rok podnosić wymagania co do organizacji imprezy.

Do treści projektu uchwały nie wniesiono uwag.
Projekt uchwały stanowi zał. Nr 9

5/ zmiany w budżecie gminy na 2012 r.,

Pani Skarbnik poinformowała, że zmiany do budżetu na 2012 rok będą obejmowały:

- zmniejszenie subwencji oświatowej o 41 670 zł. i zmniejszenie wydatków.
- przekazania dodatkowych środków dla Sz.P. w Wijewie na ubezpieczenie społeczne.
- zwiększenia środków na organizację Wijewiady,
- zwiększenie z tytułu otrzymanego odszkodowania za zalane pomieszczenie oraz z tytułu otrzymanej darowizny na paliwo,
- zmniejszenie rezerwy celowej z przeznaczeniem na budowę dróg,

Ad. pkt. 7

Przewodnicząca obrad zapoznała zebranych z treścią odpowiedzi jakie zostały udzielone na wnioski radnych w sprawie remontu dróg przez Zarząd Dróg Powiatowych w Lesznie i Zarząd Dróg Wojewódzkich w Nowym Tomyślu, oraz z Nadleśnictwa Kościan w sprawie naprawy drogi polnej.

Radny Pan Edwin Wojciech

1/ krzewy posadzone przy chodniku przy posesji ograniczają widoczność na skrzyżowaniu ul. Lipowa Piłsudskiego, podobnie jak zasłaniają widok na ul. Zachodniej krzewy bzu.

2/ skrzyżowanie w centrum Wijewa wymaga szybkiej naprawy, stan techniczny jest bardzo zły,

3/ budynek mieszkalny P. Jankowskich przy szkole straszy i szpeci, czy są możliwości przymuszenia do rozbiórki,

4/ pobocze na ul. 25 Maja naprzeciw apteki należy wyrównać i jeśli to możliwe utwardzić, jest to dobre miejsce do parkowania przy aptece, nikomu nie przeszkadza a obecnie zrobiły się tam straszne dziury, a jak pada to kałuże,

5/ zawnioskował o uregulowanie stanu prawnego ul. Zielonej

Radny Pan Ryszard Woźniak:

1/ na jakim etapie jest opracowanie planu zagospodarowania Miastka,

2/ krzewy przy drodze do Miastka zostały wycięte, pozostały jednak gałęzie, które zalegają przy drodze i zarastają trawą,

Radny Pan Hieronim Jóźwiak – zwrócił się o możliwość uzyskania szlaki na wyrównanie i utwardzenie części gruntowej ul. Kalek.

Radna Pani Joanna Miś – kiedy zostanie zabrany kontener stojący na działce po SKR w Brennie,

Radny Pan Henryk Rygusik – jakich budowli dotyczą zapisy w planie odnowy wsi Potrzebowo: przebudowa mostku, którego, czyszczenie kanału Sarnka, za kogo pieniądze, jakie zabytki są ujęte do renowacji.

Radny Pan Sławomir Zając – ponowił wniosek o obcięcie gałęzi na ul. Tartacznej,

Na zadane pytania odpowiedzi udzielił Wójt Pan Ireneusz Zając.

1/ sprawdzimy stan zagrożenia jaki stwarzają posadzone krzewy,

2/ nakaz rozbiórki wydaje starostwo wydział nadzoru który może wnioskować o rozebranie obiektu na koszt gminy. Gmina może dochodzić zwrotu kosztów na drodze sadowej.

3/ jak będzie dostawa szlaki to wywrotek skierujemy na Kalek,

4/ kontener przy ul. Polnej będzie zabrany w maju. Tak była skonstruowana umowa dzierżawy. Wymówić dzierżawę mogliśmy po pół roku na pół roku przed terminem.

5/ w planie odnowy remont dotyczy mostku przed Potrzebowem, za czyszczenie Sarnki gmina nie będzie płacić.

Zrobiliśmy wniosek o wpisanie do ewidencji zabytków paki w Wijewie, Przed jego przyjęciem chcielibyśmy zrobić jeszcze nasadzenia ponieważ trochę drzew wypadło, połamało się a po wpisie nie będzie można nic robić. Dobrem krzewów i drzew ma się zająć P. Siekierska.

Zastępca Wójta Pan Janusz Chodorowski przedstawił członkom Komisji treść pisma P. Szymona Jęskowiaka w sprawie odsprzedaży na rzecz gminy drogi gruntowej za kwotę 1 zł. Droga usytuowana jest jako dojazdowa do ul. Okrężnej.

Radny Pan Radosław Zamiatała – czy my jako gmina mamy obowiązek wykupienia takiej drogi, jeśli jest to droga prywatna, czy można budować się przy takiej drodze bez konsekwencji, Pan Wójt – dróg prywatnych, które moglibyśmy wykupić jest na terenie gminy znacznie więcej, robiąc podział terenu projektant musi uwzględnić wszystkie warunki między innymi dostęp do drogi publicznej, bezpośrednio lub pośrednio za pomocą drogi prywatno-publicznej, Mieszkańcy dzielą teren sprzedają działki a drogi oddają gminie. Jeśli będą utwardzone to możemy przejąć.

Pan Janusz Chodorowski – każdy kto zwróci się o zaświadczenie o przeznaczeniu działki w planie otrzymuje zaświadczenie w którym jest określony dostęp do drogi.

Radny Pan Radosław Zamiatała – dlaczego zdarzają się przypadki, że za przejazd prywatna droga pobierane są opłaty,

Zastępca Wójta - przypadki takie mogą wystąpić jeśli jest to użyczenie przejazdu droga prywatna dla konkretnej osoby ,

Radny Pan Henryk Rygusik – droga na Siedmiórki, wjazd z drogi wojewódzkiej jest bardzo obniżony wymaga podwyższenia i utwardzenia.

Zastępca Wójta Pan Janusz Chodorowski – poinformował, że w przyszłym tygodniu odbieram plan zagospodarowania Miastka i zostanie wyłożony do ponownej konsultacji

Ad. pkt 5

Z powodu braku dalszych pytań przewodniczący obrad uznał porządek posiedzenia za wyczerpany, podziękował zebranych i zakończył obrady.

Przewodniczący obrad

Urszula Rimke