

OGŁOSZENIE
O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA
REMONT WIEJSKIEGO DOMU KULTURY W BRENNIE WRAZ Z
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU WOKÓŁ, POLEGAJĄCY NA ZWIĘKSZENIU
WARTOŚCI OBIEKTU

Gmina Wijewo z siedzibą w Wijewie przy ul. Parkowa 1, 64-150 Wijewo, tel. 65 549 4085, fax 65 54947 55, e-mail: wijewo@wijewo.pl w dniu 16 maja 2011 roku, ogłasza przetarg nieograniczony poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.) na zadanie pn. „Remont Wiejskiego Domu Kultury w Brennie wraz z zagospodarowaniem terenu wokół, polegający na zwiększeniu wartości obiektu”

Zamawiający przewiduje finansowanie przedmiotowej inwestycji ze środków Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”

Wg. CPV – Wspólny Słownik Zamówień

CPV 45.45.30.00-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Przedmiot zamówienia obejmuje:

Remont Wiejskiego Domu Kultury w Brennie wraz z zagospodarowaniem terenu wokół, polegający na zwiększeniu wartości obiektu poprzez:

1. Remont łazienki na piętrze.
2. Remont łazienki przy scenie.
3. Wymiana drzwi garażowych.
4. Modernizacja c.o.
5. Remont nawierzchni przy budynku.
6. Ustawienie pergoli drewnianej nad tarasem.

Szczegółowy opis elementów przedmiotu zamówienia stanowi:

Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 do SIWZ

Przedmiar robót – załącznik nr 2 do SIWZ

Termin wykonania zamówienia: do 30.09.2011 roku

Nie przewiduje się zamiaru ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych,

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych,

Zamawiający **nie przewiduje** zamówień uzupełniających,

Zamawiający **żąda wskazania przez Wykonawcę** w ofercie części zamówienia, które zamierza powierzyć do wykonania podwykonawcy,

Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej,

Nie przewiduje się wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia **wadium w wysokości 4 000 zł** (słownie: cztery tysiące złotych). Wykonawca może wnieść wadium w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 i 7 ustawy PZp. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

Wadium w pieniądzu można wnieść na konto Urzędu Gminy Wijewo w Banku Spółdzielczym we Wschowie o/Wijewo nr 47 8669 0001 2008 0080 0349 0005. W przypadku

wniesienia wadium w formie innej niż pieniądź - oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego Gminy Wijewo w kancelarii pok. Nr 7 lub dołączyć do oferty.

Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty (materiały i robociznę) wynosi 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.

Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) posiadania uprawnień do wykonania określonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

2) posiadania wiedzy i doświadczenia,

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na remoncie obiektu budowlanego o wartości robót co najmniej 150 000 zł. (z podaniem rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania robót oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że robota została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona).

Ocena spełnienia tego warunku dokonana będzie na zasadzie spełnia/ nie spełnia.

3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się dysponowaniem, osobami odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi w branży:

- konstrukcyjno-budowlanej,
- drogowej,

Ocena spełnienia tego warunku dokonana będzie na zasadzie spełnia/ nie spełnia.

4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej,

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony jeśli Wykonawca wykaże się posiadaniem środków finansowych lub zdolności kredytowej na kwotę co najmniej 100 000 zł oraz posiadaniem ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 100 000 zł.

Ocena spełnienia tego warunku dokonana będzie na zasadzie spełnia/ nie spełnia.

Nie spełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy, a oferta uznana będzie za odrzuconą.

Wymagane oświadczenia i dokumenty:

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia. Zamawiający żąda następujących dokumentów:

Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunków wiedzy i doświadczenia wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z

podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że robota została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona *Załącznik Nr 6 do niniejszej SIWZ*.

2. W celu potwierdzenia spełnienia warunku dysponowania przez Wykonawcę osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- 1) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami *Załącznik Nr 7 do niniejszej SIWZ*
- 2) oświadczenie, że osoby, które będą odpowiedzialne za kierowanie robotami budowlanymi posiadają uprawnienia w branży:
 - konstrukcyjno – budowlanej
 - drogowej,

W przypadku gdy Wykonawca będzie polegał na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależne od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

3. W celu potwierdzenia spełnienia warunku znajdowania się przez Wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej, zapewniającej wykonanie zamówienia, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- a) opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 100 000 zł.
- b) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w której Wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy na kwotę co najmniej 100 000 zł, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 ustawy do oferty dołączyć należy:

- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (załącznik nr 3 do SIWZ)
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

5. Ponadto wykonawcy muszą złożyć następujące dokumenty:

- odpowiednio wypełniony i podpisany formularz ofertowy (załącznik nr 4)
- harmonogram realizacji robót budowlanych,
- wypełniony kosztorys ofertowy
- dowód wniesienia wadium.

Wykonawcy, którzy nie złożą dokumentów potwierdzających spełnienie warunków zgodnie z art. 22 oraz dokumentów na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 oraz art. 26 ust. 3 i 4 ustawy Pzp, zostaną wykluczeni z postępowania, natomiast odrzucenie oferty nastąpi zgodnie z art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.

Wykonawca zobowiązany jest określić cenę oferty brutto, która stanowić będzie **wynagrodzenie ryczałtowe** za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).

Kryterium oceny ofert:

Cena ofertowa brutto – 100 %

Termin związania ofertą wynosi: 30 dni, bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z dniem wskazanym jako termin składania ofert.

Miejsce składania ofert: Urząd Gminy Wijewo ul. Parkowa 1, 64-150 Wijewo, pokój nr 9

Termin składania ofert: 07.06.2011 roku, godz. 09:30

Miejsce otwarcia ofert nastąpi: Urząd Gminy Wijewo ul. Parkowa 1, 64-150 Wijewo, pok. nr 2 – sala posiedzeń

Termin otwarcia ofert: 07.06.2011 roku, godz. 10:00

SIWZ można odebrać w siedzibie Zamawiającego Gminy Wijewo, w godzinach urzędowania Zamawiającego lub pobrać ze strony internetowej www.bip.wijewo.pl

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Pzp.

Ogłoszenie o wszczęciu postępowania Zamawiający umieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych Urzędu Zamówień Publicznych, na stronie internetowej urzędu www.bip.wijewo.pl oraz na tablicy informacyjnej w siedzibie Zamawiającego.

Do kontaktowania się z Wykonawcami upoważniony jest: Pan Janusz Chodorowski – zastępca Wójta, tel. 65 549 40 85 w. 37, fax 65 549 47 55, e-mail: j.chodorowski@wijewo.pl