

ZARZĄDZENIE nr 26/2009
Wójta Gminy Wijewo
z dnia 18 marca 2009 r.

w sprawie określenia stawek czynszu za lokale użytkowe,

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 31 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r nr 142 poz.1591 z późn.zm.), oraz art. 1 i 2 uchwały Nr VII/50/99 Rady Gminy Wijewo z 26 kwietnia 1999 roku w sprawie ustalenia dyrektyw przy ustaleniu stawek za lokale użytkowe stanowiące własność gminy i opłat dodatkowych za użytkowanie w/w lokali – zarządza się co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu w wysokości:

- | | |
|---|---------------------------------|
| - za budynki gospodarcze i inwentarskie | - 0,50 zł/ m² |
| - za garaże | - 1,35 zł/m² |
| - za lokale przeznaczone na prowadzenie działalności gospodarczej | - 2,60 zł/m² |
| - za pozostałe lokale | - 1,35 zł/m² |

§ 2

Opłaty dodatkowe z tytułu: ogrzewania, wywozu nieczystości stałych i płynnych, należy określać każdorazowo do 31 stycznia każdego roku kalendarzowego, na podstawie nakładów na ten cel poniesionych przez zarządcę w ciągu całego poprzedniego roku.

§ 3

Stawki określone w § 1 nie dotyczą najmu czasowego tj. na okres krótszy niż 6 miesięcy.

§ 4

Zarządca budynków jest zobowiązany do sporządzenia aneksów umów najmu, po uprzednim 1 miesięcznym wypowiedzeniu dotychczasowych stawek czynszu i opłat.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.